

🕒 Создано: 15.12.2025 в 18:12

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:31

**Неля Ширинова, РБС**

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени З.А. Космодемьянской, 9**

**3 200 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени З.А.  
Космодемьянской, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Космодемьянской З.А](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

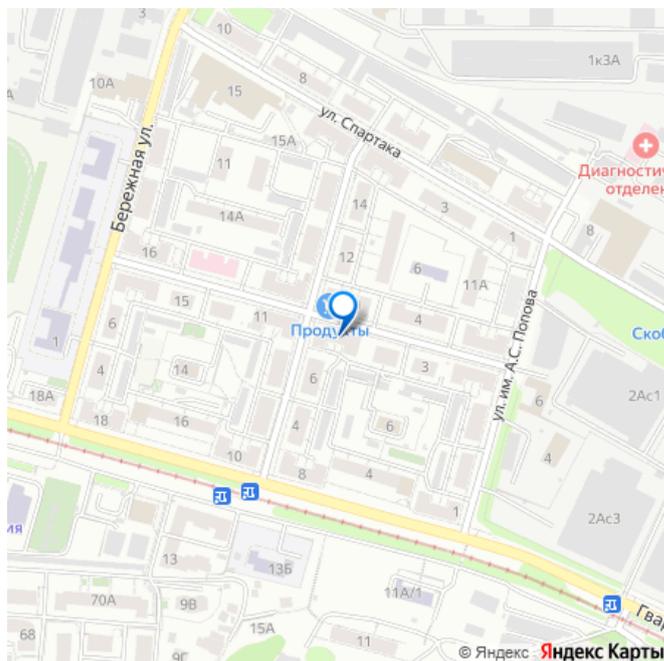
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

id:9919. Продаётся помещение (не действующее кафе) свободного назначения в Ленинском районе города, 4-ая Дачная, пересечение улиц Щорса и З.Космодемьянской. Находится в цокольном этаже, в 4-х этажном кирпичном доме, решётки на окнах. Общая площадь 150 кв.м. нормальное состояние, два зала, барная стойка, кухня, мойка, комнаты для персонала. Сан.узел для посетителей, раздевалка. Установлена охранная

для заметок



сигнализация. Новая электрика, новая разводка труб. Удобный подъезд. Подходит под столовую, производство, склад, цех, лабораторию, офис, массажный кабинет и многое другое. Тихий спальный район со своей инфраструктурой. Желающих приглашаем на просмотр. Звоните! Приходите! Приму на продажу, в аренду объекты недвижимости! Предпродажная подготовка! Быстрый, профессиональный результат!



