

Создано: 11.10.2023 в 12:42

Обновлено: 14.02.2026 в 07:39

<https://saratov.move.ru/objects/9289941619>

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79172107685**



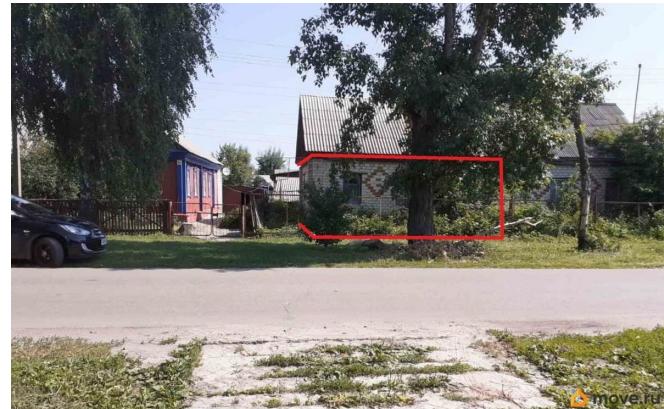
**Саратовская область, Ртищево,  
Пугачевская улица, 52**

**714 000 ₽**

Саратовская область, Ртищево, Пугачевская улица, 52

Улица

[улица Пугачевская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

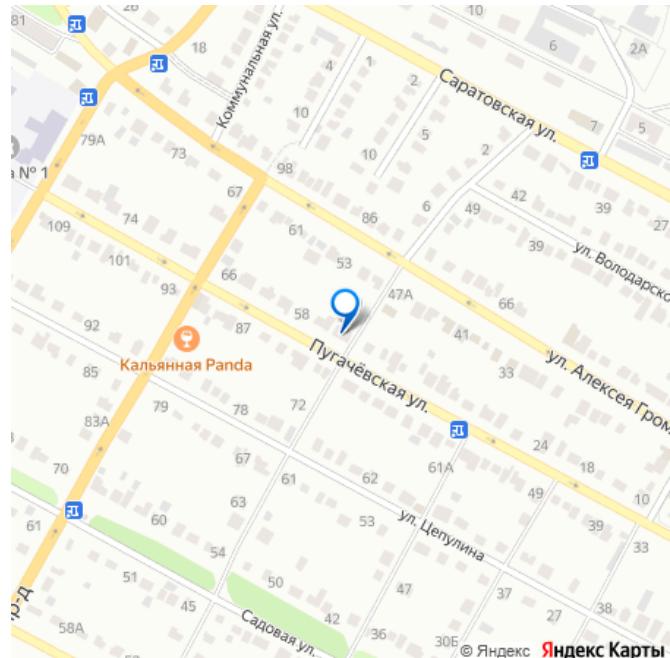
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается гараж и часть дома. Общая площадь 152,9 кв. м. 1. Гараж 68,6 кв. м. 3 входа. Стены деревянные рубленные, перекрытия деревянные, полы земляные, проемы деревянные, кровля шиферная, фундамент из деревянных столбов. Год постройки 1965. Инженерные сети отсутствуют. 2. Нежилое помещение 84,3 кв. м на 1 этаже одноэтажного двухквартирного дома. Вторая половина дома жилая. Стены и перегородки деревянные, облицованные кирпичом, перекрытия деревянные, полы деревянные, крыша шиферная, фундамент бутовый ленточный с кирпичным цоколем.

Год постройки 1961. Инженерные сети: электроснабжение и газоснабжение (в настоящее время отключены и опломбированы). Водопровод и канализация отсутствуют. Земельный участок площадью 711,6 кв. м, долгосрочная аренда. Территория огорожена, имеет 1 въезд и 1 вход. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на ваши вопросы.

