

**Саратовская область, Саратов,
Железнодорожная улица, 90**

95 000 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Железнодорожная улица, 90

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1598 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

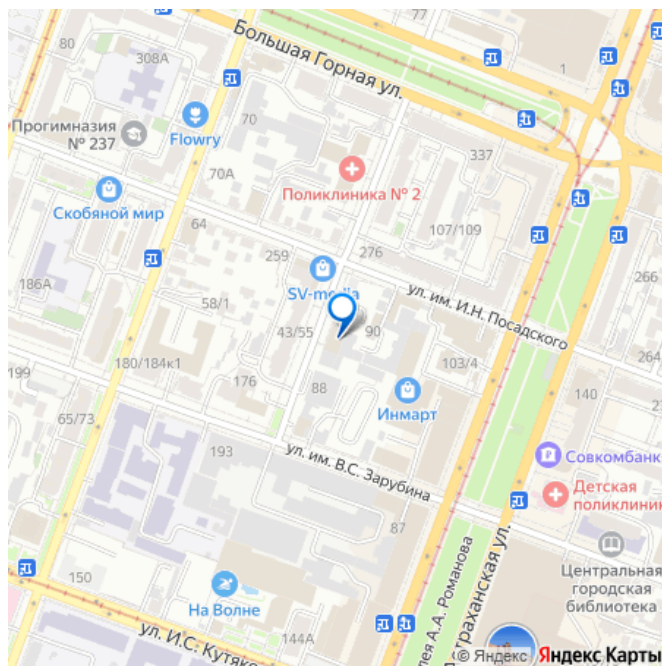
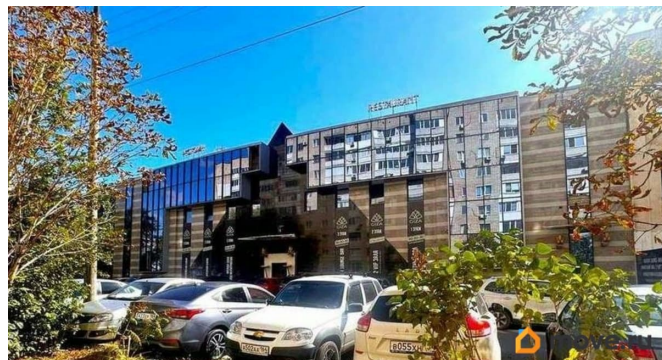
Предлагаем к приобретению отдельно стоящее нежилое здание в центре Саратова. Исторически в этом месте располагался клуб Амон Ра, где встречали таких гостей как Лепс, Гуф и тп. Капитальное строение из 3х этажей и чердака, на первом этаже основной зал с высотой потолков 6 метров и дизайнерским интерьером, второй и третий этаж лаундж зоны плюс кухни и сан. узлы на каждом этаже, на втором этаже есть сауна. Отапливается здание газовыми котлами, центрально водоснабжение и водоотведение, 120 кВт электрической мощности. Во дворе есть возможность расположить летнюю

<https://saratov.move.ru/objects/9255354407>

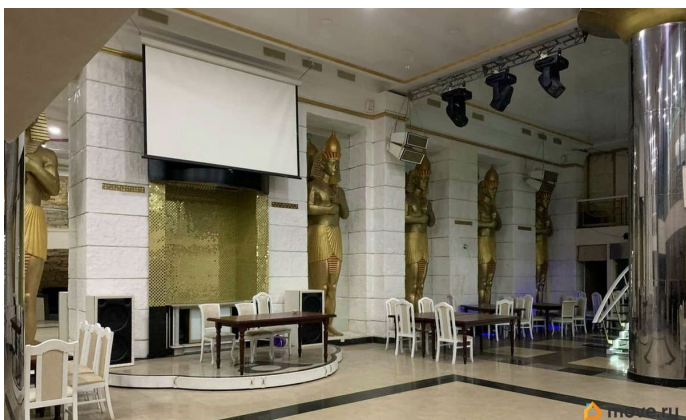
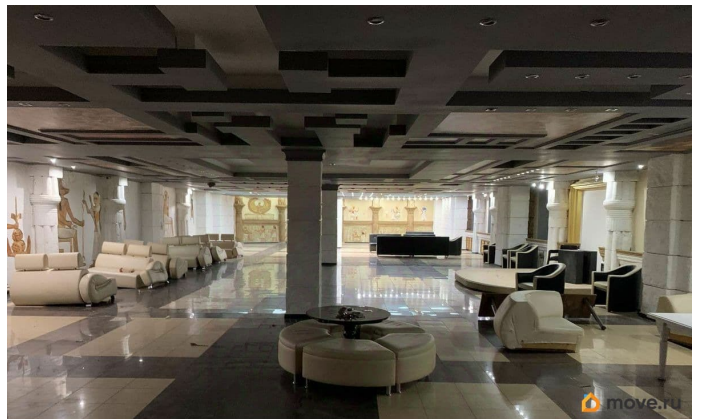
Лайф Групп, Лайф Групп

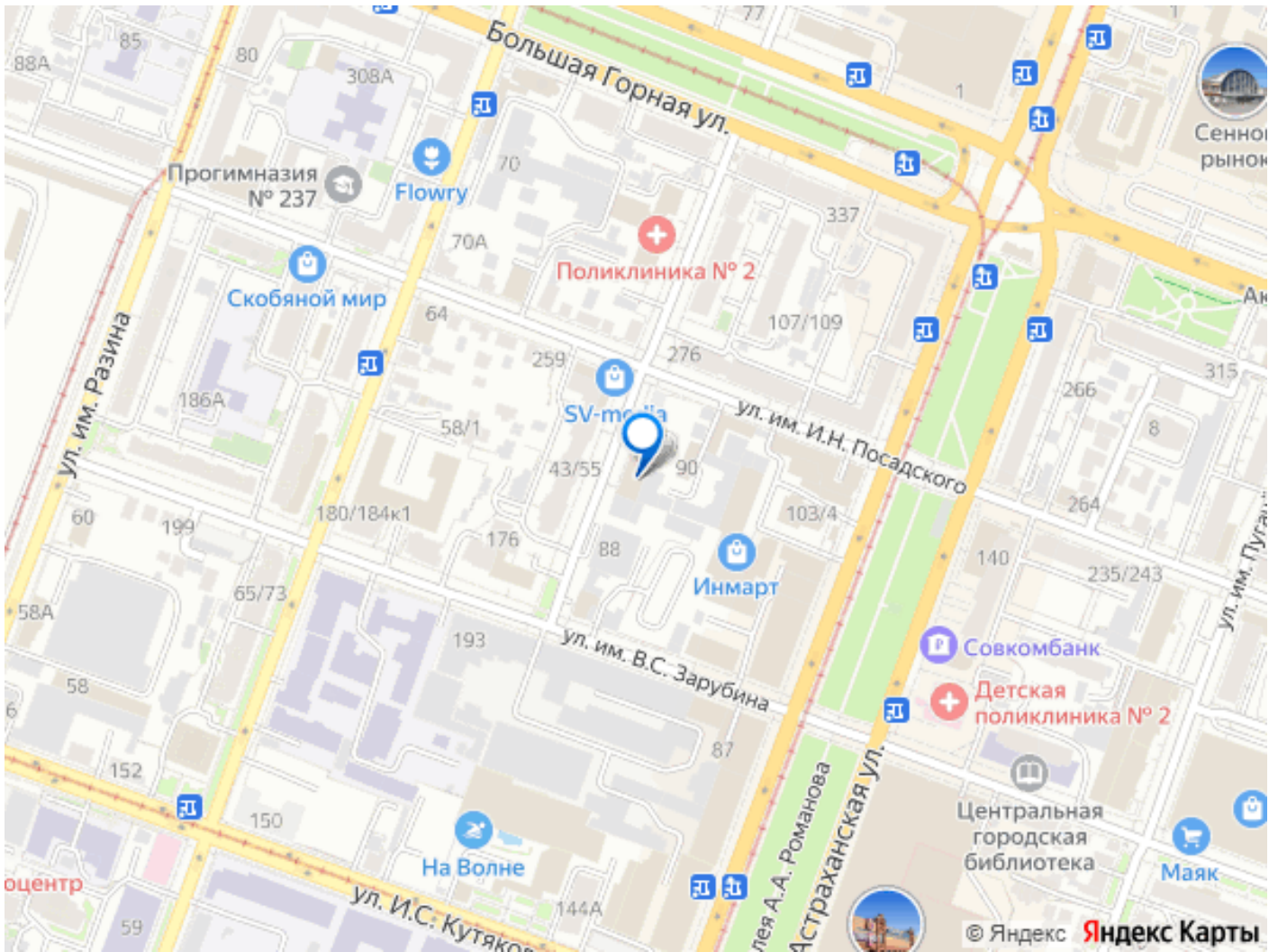
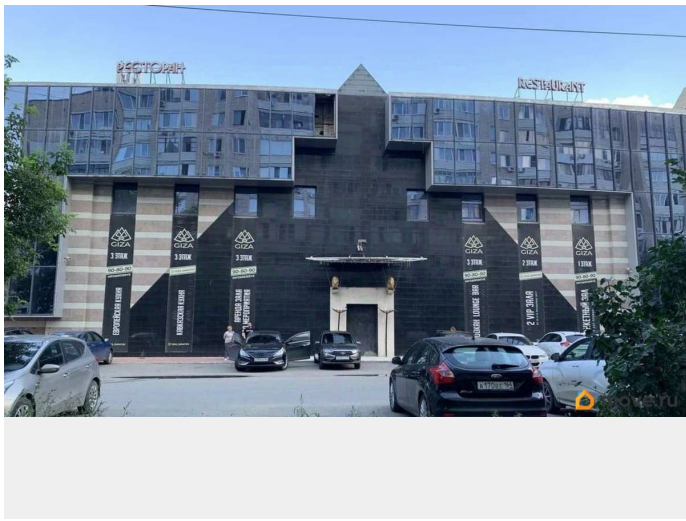
79172005792

для заметок



террасу. Парковка рядом со зданием на 20
машина мест. Есть все условия для хорошего
ресторана, клуба и места притяжения
молодёжи или административного здания.
Звоните ответим на любые ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России