

🕒 Создано: 05.05.2025 в 15:31

Обновлено: 21.09.2025 в 17:28

<https://saratov.move.ru/objects/9278615315>

**Собственник**

**79873302318**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.А. Некрасова, 19**

**28 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.А. Некрасова,  
19

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Некрасова Н.А.](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

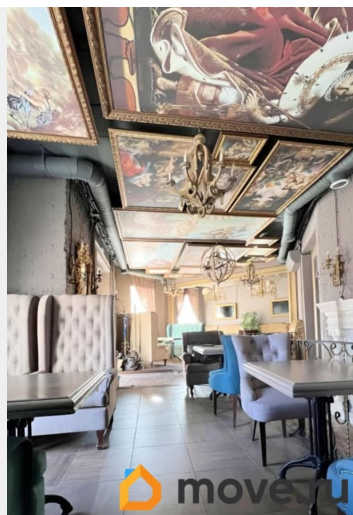
**Описание**

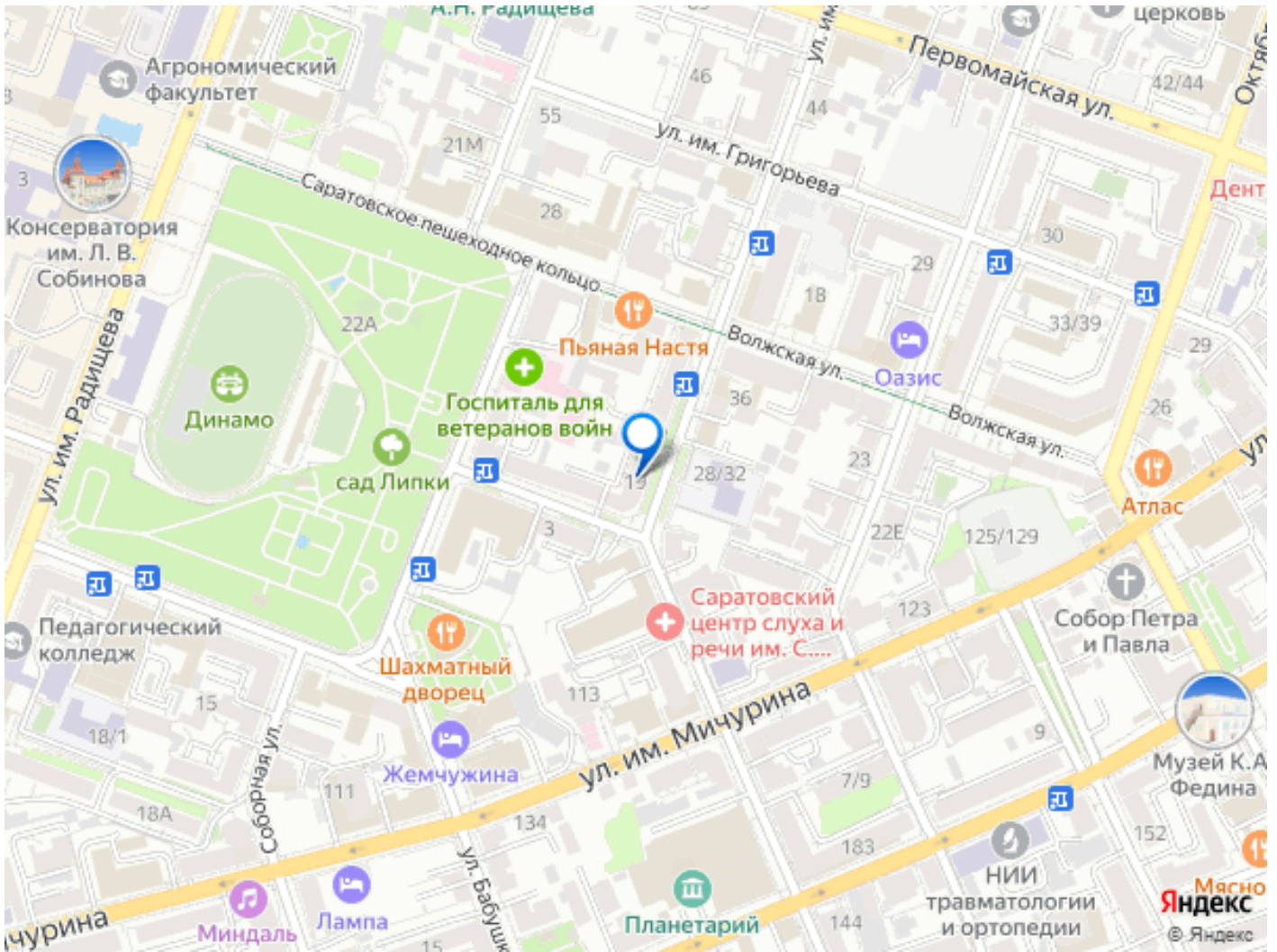
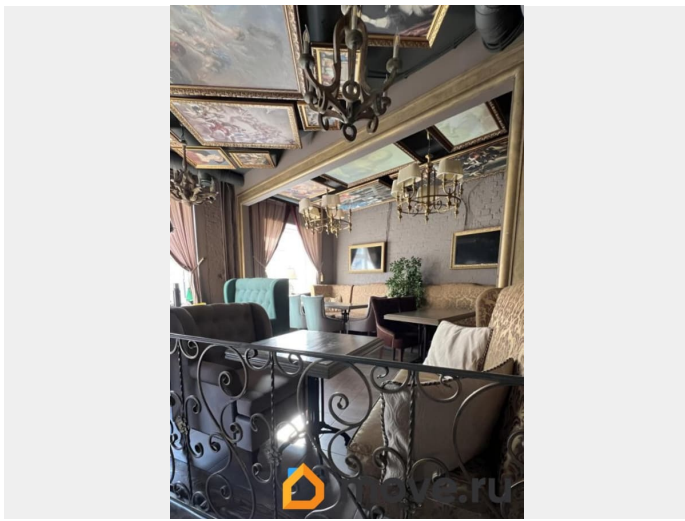
Продаю помещение, оборудованное под ресторан. Помещение в отличном состоянии со всей необходимой мебелью, техникой и оборудованием. Состоит из основного зала, малого зала с барной стойкой, кухни, подсобных помещений. Ранее располагался ресторан Одесса, идеальный ремонт, дизайнерская итальянская мебель, высококачественное кухонное оборудование в идеальном состоянии, удобные подсобные помещения, два отдельных входа с улицы

для заметок



(парадный и служебный) Высокий  
автомобильный и пешеходный трафик  
Помещение располагается на первом этаже  
жилого дома в самом центре города, рядом  
парк Липки, пешеходная зона ул. Волжской.  
Помещение полностью готово к  
использованию, дополнительных вложений  
не требует. Один взрослый собственник, к  
продаже документы готовы





Move.ru - вся недвижимость России