

🕒 Создано: 05.05.2025 в 15:09

Обновлено: 29.12.2025 в 14:12

<https://saratov.move.ru/objects/9286836904>

Собственник

79873302318

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.А. Некрасова, 19**

28 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.А. Некрасова,
19

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Некрасова Н.А.](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

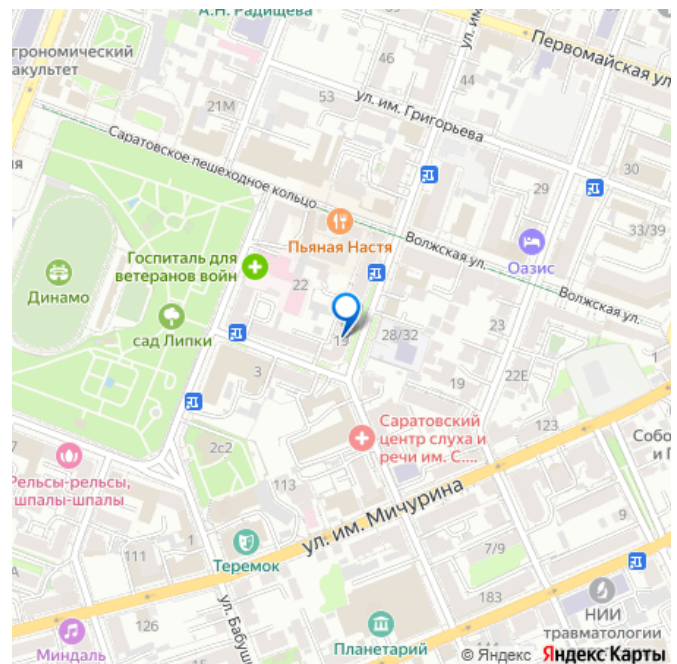
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю помещение, оборудованное под ресторан. Помещение в отличном состоянии со всей необходимой мебелью, техникой и оборудованием. Состоит из основного зала, малого зала с барной стойкой, кухни, подсобных помещений. Ранее располагался ресторан Одесса, идеальный ремонт, дизайнерская итальянская мебель, высококачественное кухонное оборудование в идеальном состоянии, удобные подсобные помещения, два отдельных входа с улицы



(парадный и служебный) Высокий
автомобильный и пешеходный трафик
Помещение располагается на первом этаже
жилого дома в самом центре города, рядом
парк Липки, пешеходная зона ул. Волжской.
Помещение полностью готово к
использованию, дополнительных вложений
не требует. Один взрослый собственник, к
продаже документы готовы

