

Саратовская область, Балаково,

Комсомольская улица, 32

25 133 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Комсомольская улица, 32

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1652 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

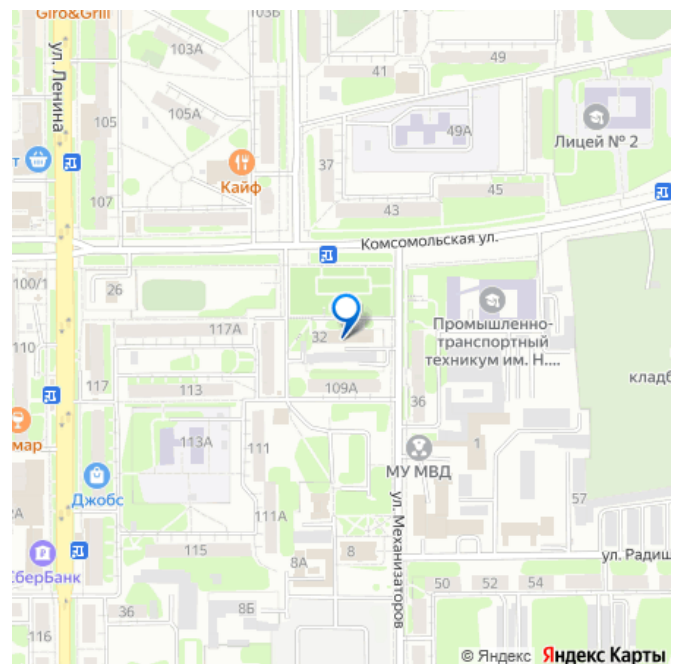
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются помещения площадью 1652,6 кв. м по адресу: г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 32. Есть постоянные арендаторы. В здании 4 этажа, 2 входа. Год постройки 1974.

Коммуникации центральные: отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. Здание расположено в районе Жилгородка. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановки общественного транспорта, большой жилой массив, промышленно - транспортный техникум, прокуратура, МВД, суд, кафе, магазины. В здании отделение Почты России. Прекрасная визуализация в любое время

для заметок



года, своя закрытая территория за забором.
Отлично подойдет для размещения офиса,
производства, оказания услуг, спортивных
секций, торговли, перепрофилирования под
любые цели. Земельный участок площадью
3498 кв. м с КН 64:40:010406:6, долгосрочная
аренда. Продажа от собственника —
юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена
указана с учетом НДС. Не является офертой.
Звоните! С удовольствием ответим на все
вопросы.

