

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:00

Обновлено: 10.11.2025 в 19:51

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 59**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 59

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

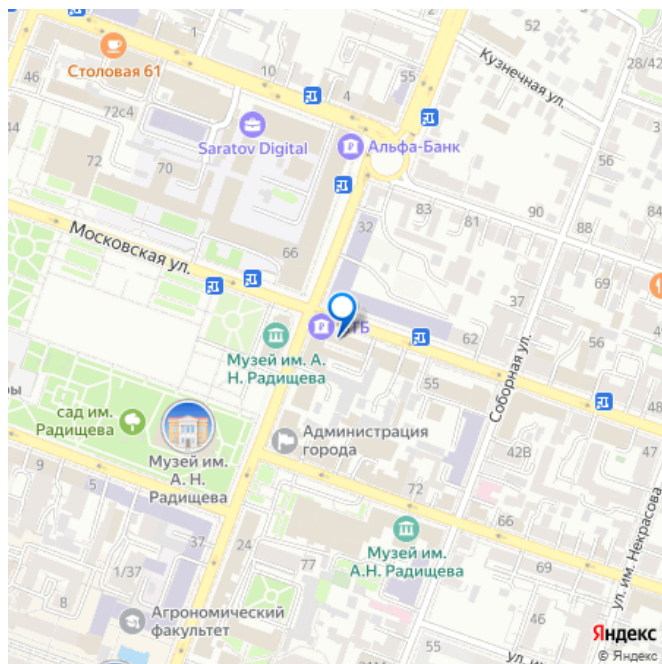
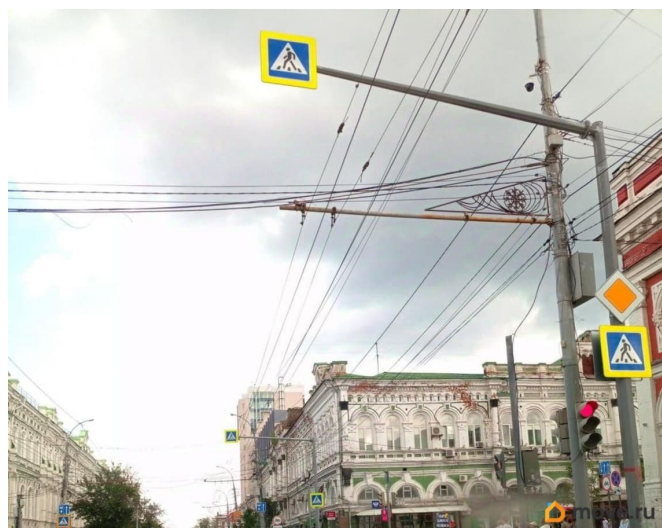
Описание

От собственника! Без комиссии! Помещение 164,5 м2 в подвальном этаже. Разрешенная мощность 20 кВт (возможность увеличения). Высота потолков 2,7 м. Отдельный вход, доступ 24/7. Возможность размещения рекламной вывески. Проведена пожарная и охранный сигнализация. Вода холодная/ горячая, отопление, канализация центральные. Удобные подъездные пути. Помещение продается с действующим арендатором, долгосрочная аренда. Возможна покупка как готового арендного

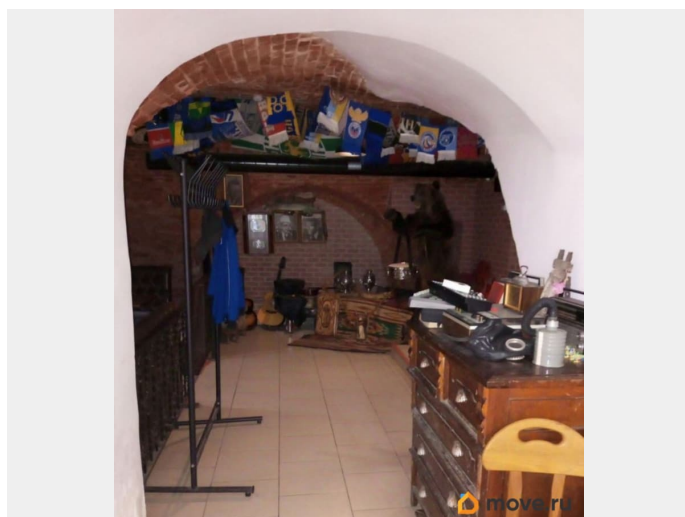
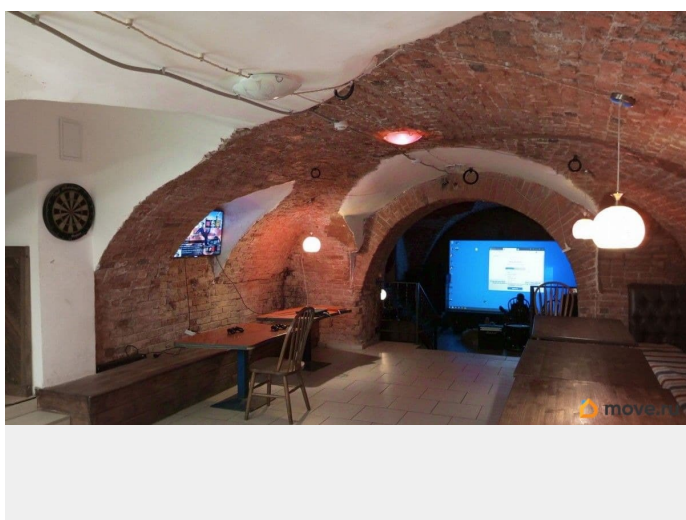
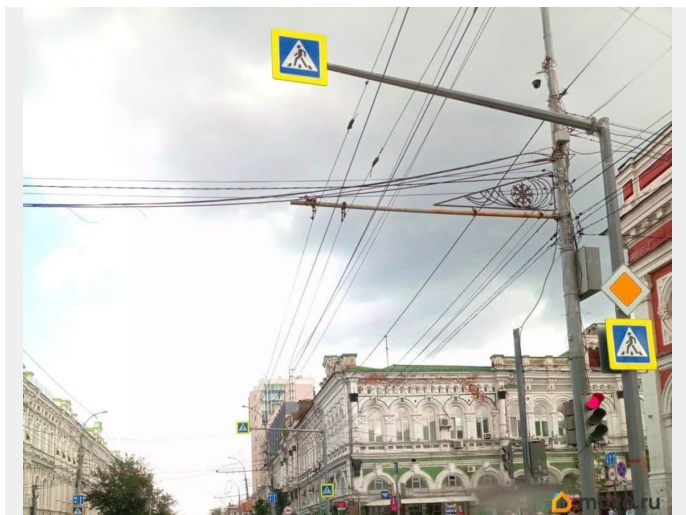
<https://saratov.move.ru/objects/9277494433>

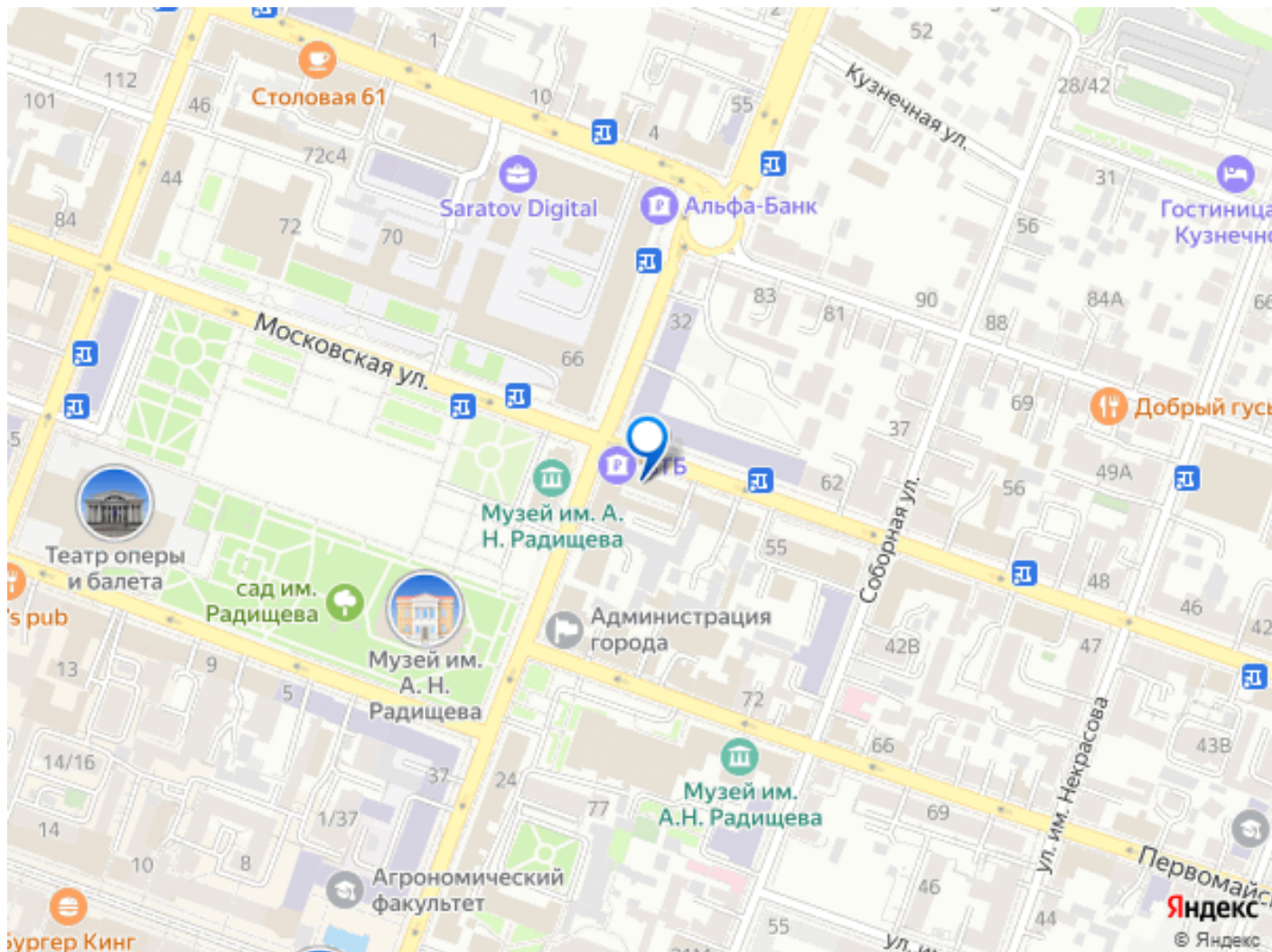
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



бизнеса. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Екатерина Д. Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России