

О Создано: 23.12.2024 в 17:44

Обновлено: 14.11.2025 в 20:56

### Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150/10

## 12 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150/10

Улица

улица Тельмана

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

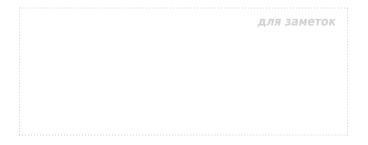
Коммерческая недвижимость

#### Описание

Помещение свободного назначения: Можно рассматривать как арендный бизнес так и развитие собственного бизнеса. Хороший ремонт, два с/у и душевые кабины, полылинолеум и кафель, стены-декоративная штукатурка и обои. 4 сплит системы, на окнах-рольставни. Все коммуникации, сигнализация, видеонаблюдение. Свой отдельный вход, доступ 24/7, есть ещё один вход из подъезда. Удачное местоположение: активный автомобильный и пешеходный трафик, транспортная развязка во все районы Энгельса и в Саратов. Перед помещением есть парковочные места.

https://saratov.move.ru/objects/9284554427

# Наталья Гурич, Наталья Гурич 79873701820











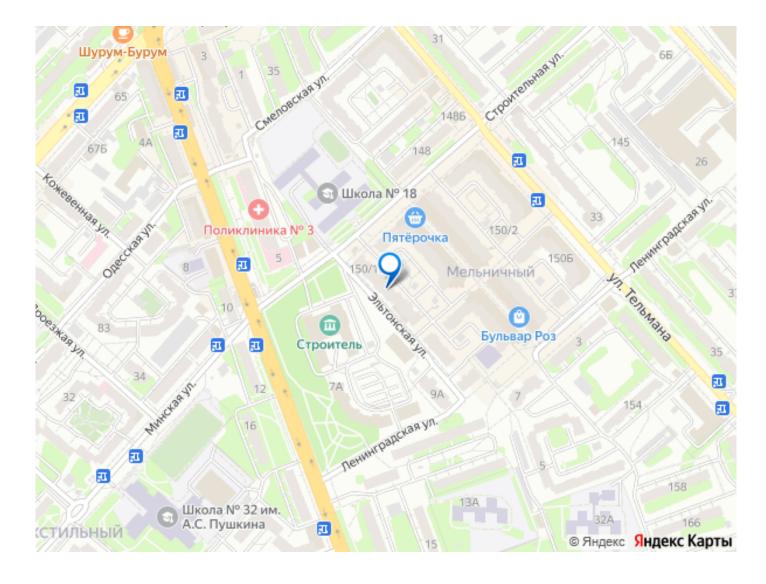












Move.ru - вся недвижимость России