

Создано: 23.12.2024 в 17:44

Обновлено: 23.12.2025 в 11:47

<https://saratov.move.ru/objects/9284554427>

Наталья Гурич, Наталья Гурич

**79873701820**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Тельмана, 150/10**

**12 900 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150/10

Улица

[улица Тельмана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



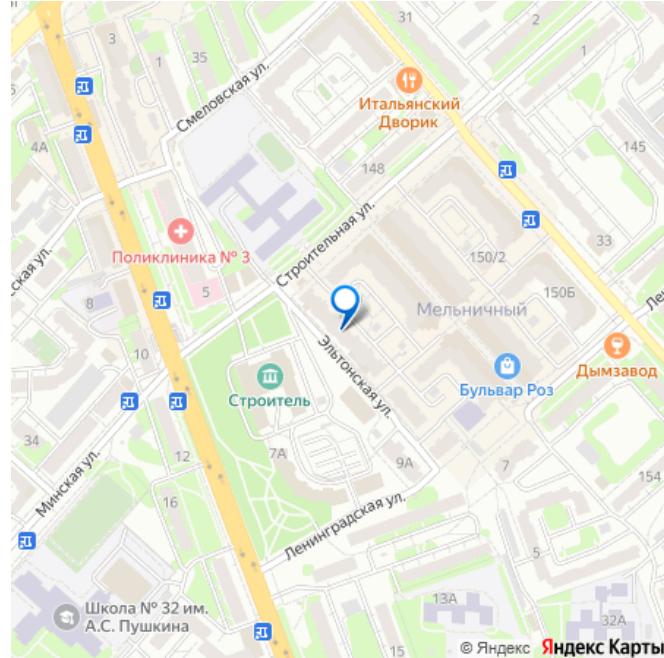
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

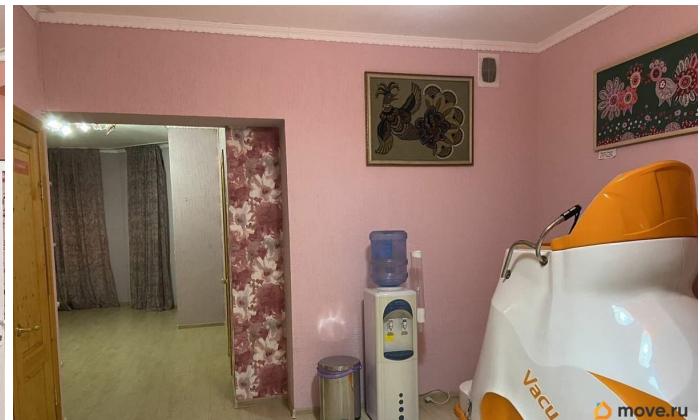
Раздел

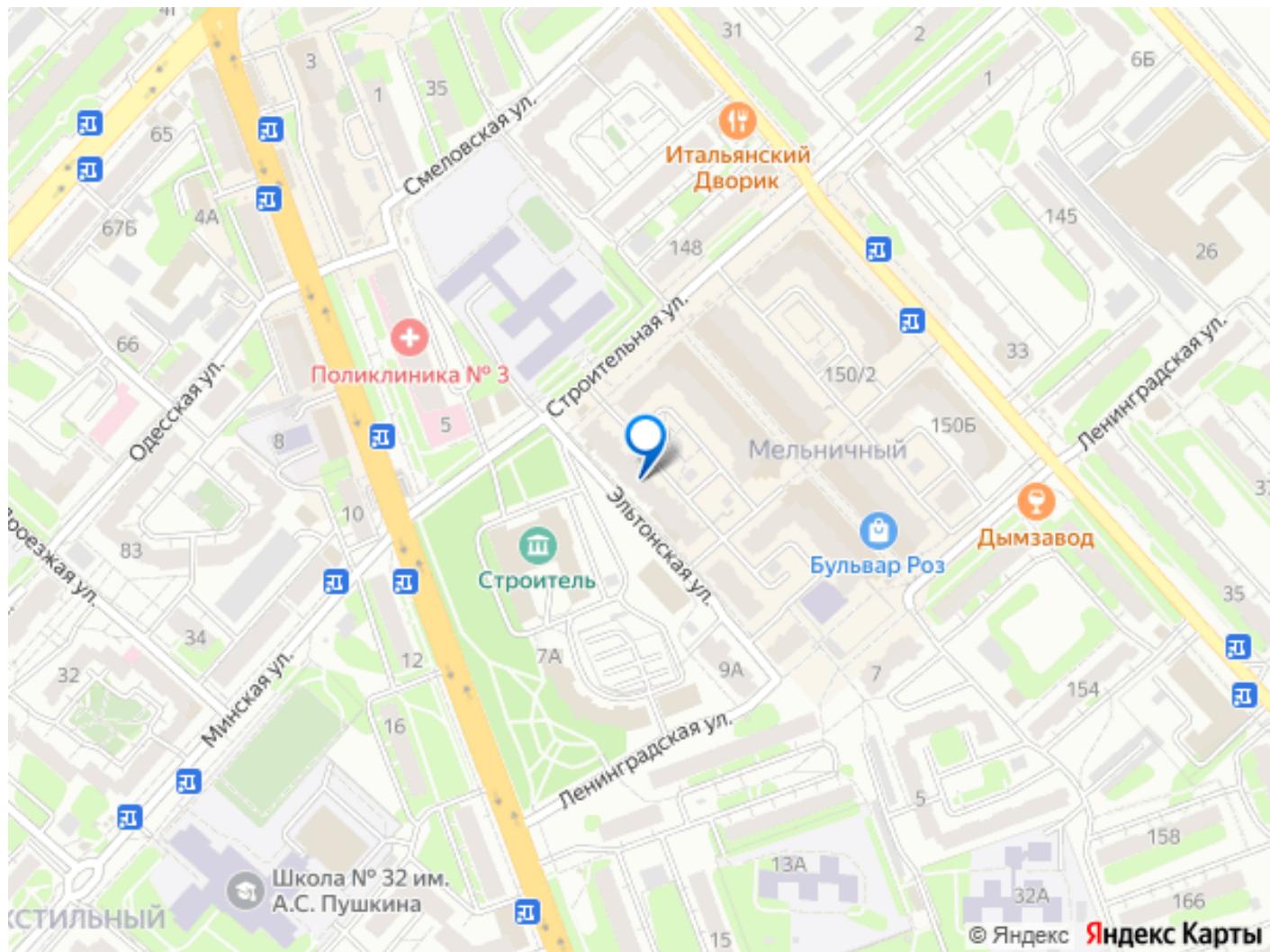
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение свободного назначения: Можно рассматривать как арендный бизнес так и развитие собственного бизнеса. Хороший ремонт, два с/у и душевые кабины, полы-линолеум и кафель, стены-декоративная штукатурка и обои. 4 сплит системы, на окнах-рольставни. Все коммуникации, сигнализация, видеонаблюдение. Свой отдельный вход, доступ 24/7, есть ещё один вход из подъезда. Удачное местоположение: активный автомобильный и пешеходный трафик, транспортная развязка во все районы Энгельса и в Саратов. Перед помещением есть парковочные места.





Move.ru - вся недвижимость России