

Создано: 09.02.2026 в 16:17

Обновлено: 09.02.2026 в 16:38

<https://saratov.move.ru/objects/9289525843>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 55А**

**15 999 999 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 55А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



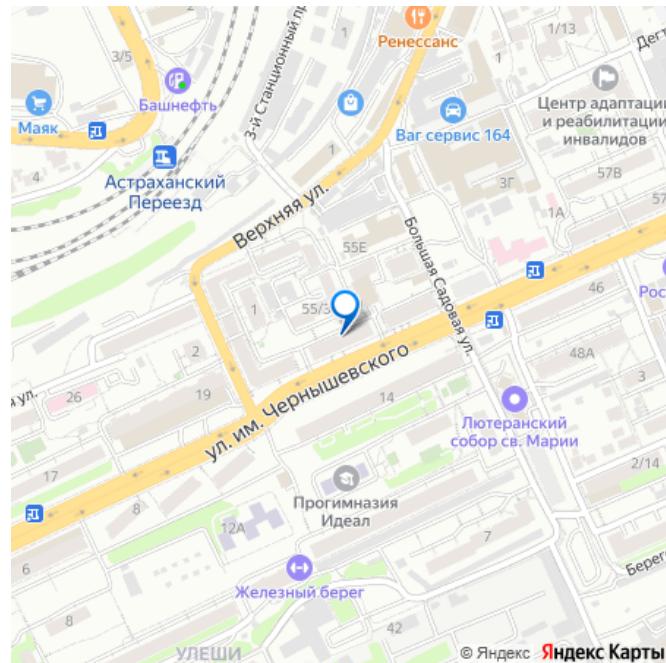
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



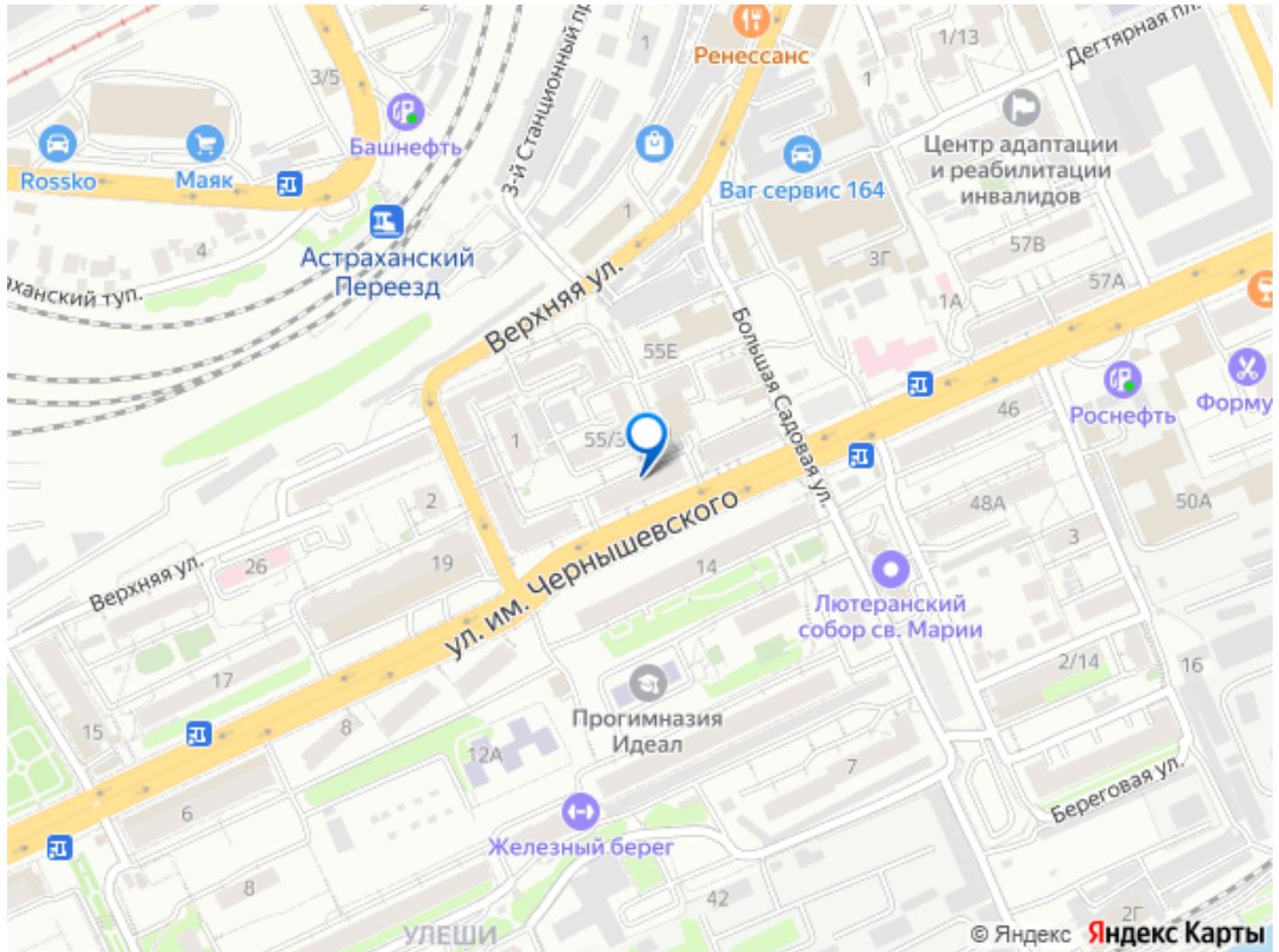
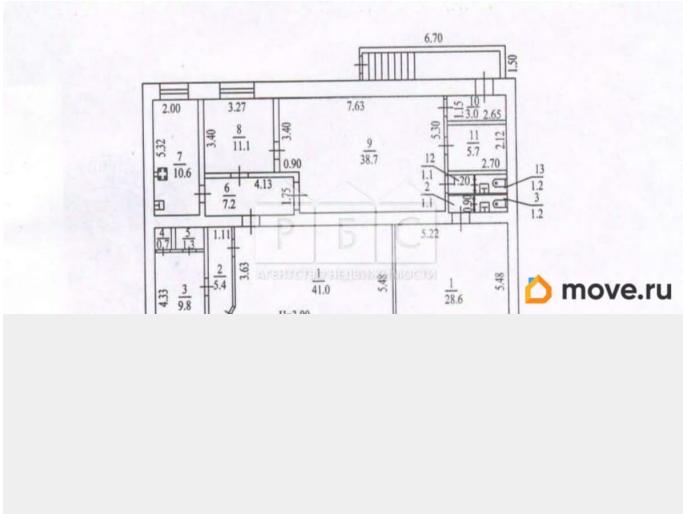
### Описание

id:12549. Помещение 170 кв. м. на первой линии на ул. Чернышевского Н.Г.

Расположение: улица Чернышевская у 4-й горбольницы. Описание: -Помещение расположено на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома. Состоит из помещений: 140 м2: торговый зал, склад, кабинет, сан/узел и 30 м2, которое сдано в аренду. -Два отдельных входа в каждое помещение. Между помещениями можно снести перегородки. - Высота потолка 3,5 м. -Эл. мощность -6 квт. - Рабочие кондиционеры в помещениях. - Хороший пешеходный и автомобильный

трафик. Жилмассив. Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля продовольственными и непродовольственными товарами, аптека, пункт забора анализов. Без комиссии для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России