

Собственник

79878102925

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 123**

12 800 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
123

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

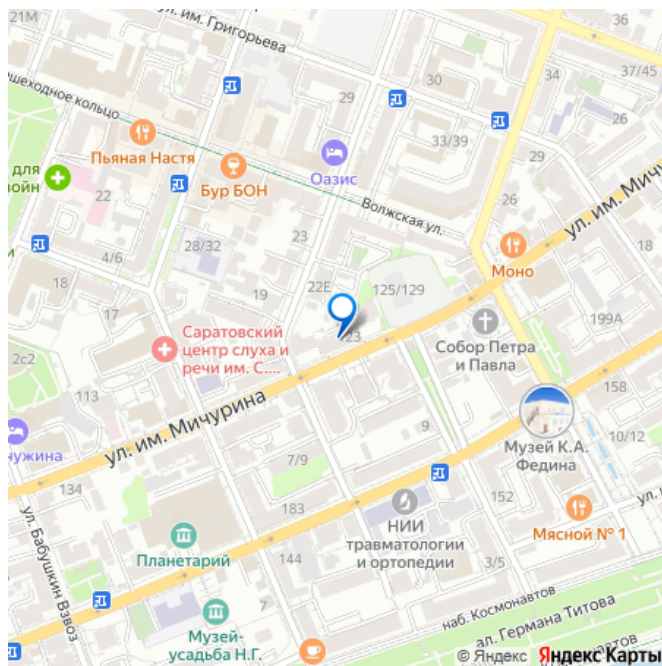
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение в историческом центре Саратова ,на улице с активным авто трафиком!! Помещение свободного назначения ,подходит под огромный вид деятельности !!! Входная группа и 4 витринных окна выходят на улицу Мичурина.Полностью сделан капитальный ремонт ,с заменой проводки, замена полов, системы водоснабжения, водоотведения и отопления,новые окна,рольставни, новая вытяжка, мощность электричества может увеличить с 15 до 25 Кв. Два отдельных входа и планировка идеально подойдёт для

для заметок



использования помещения как полностью ,так и с возможностью разбить на несколько помещений с отдельными входными группами. Развитая инфраструктура самого сердца города, рядом набережная, ул.Волжская (прогулочное кольцо Саратова) , при открытии общепита со вкусной едой ,проблем с клиентами точно не будет!!! Звоните , пишите , записывайтесь на просмотр и помните,нет ничего надёжнее,чем недвижимость!!! Один взрослый собственник ,более 5 лет в собственности,рассмотрим все варианты расчета!

