

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Т. Разина, 54**

20 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Т. Разина, 54

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

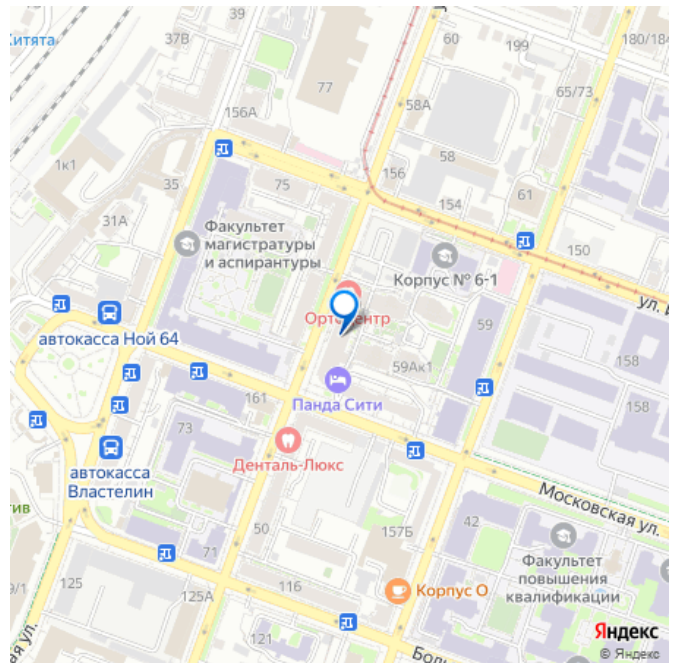
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

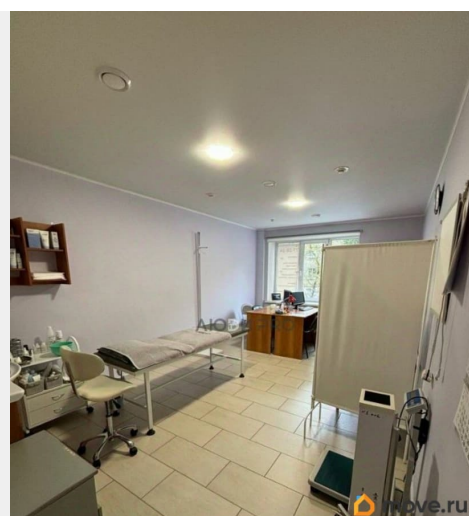
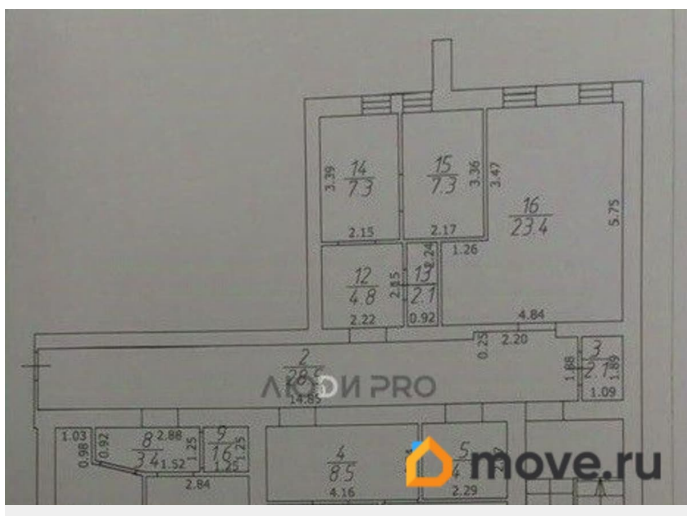
Описание

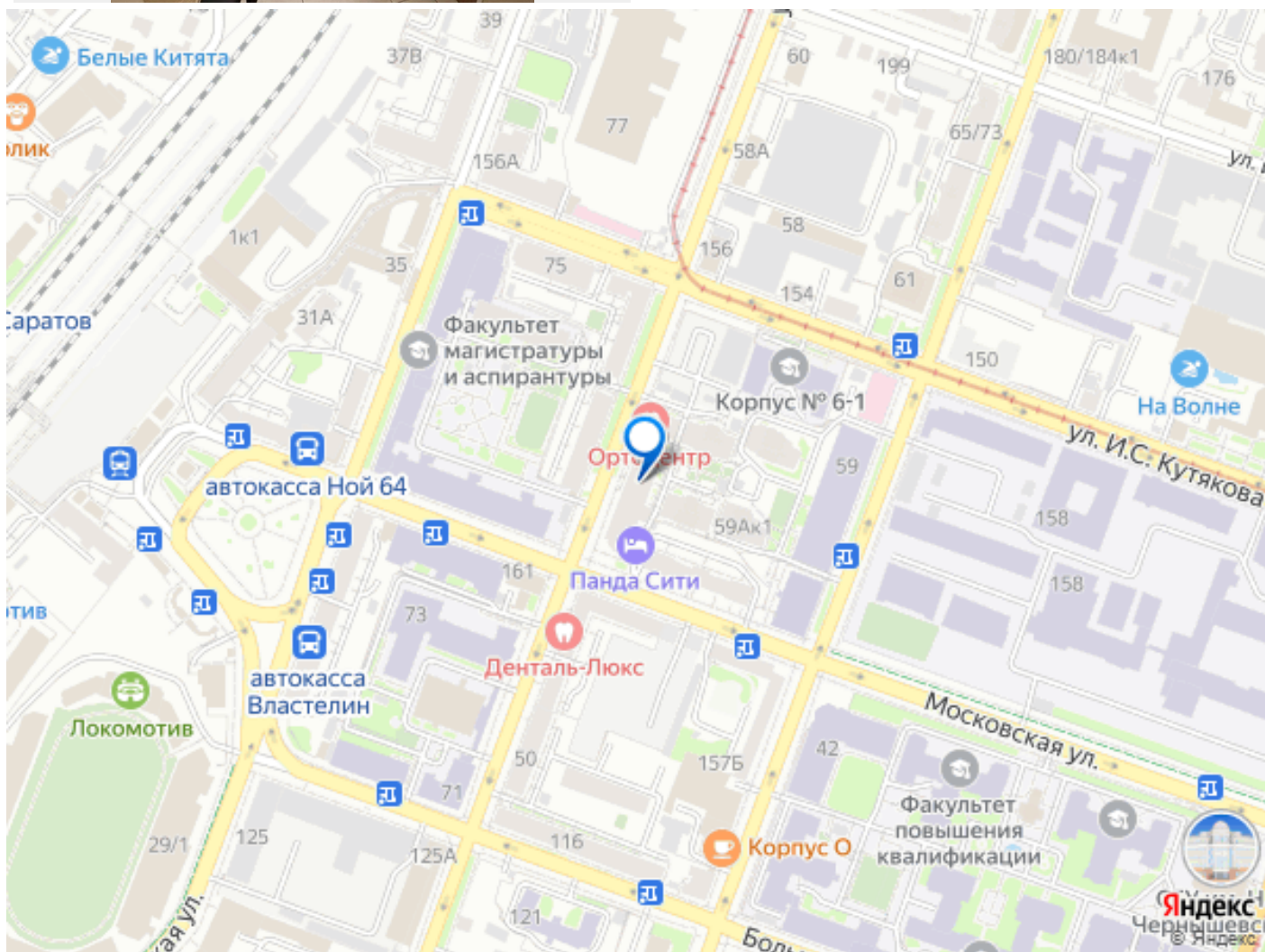
Арт. 110308971 Ваше помещение на Степана Разина! Расположение: Степана Разина/Московская. Описание: -Помещение на первом и втором этажах 10-ти этажного жилого дома. - Площадь 183,4 м2. Высота потолков 2,7 м. -2 сан/узла, зона ресепшен, кабинеты. -Есть кабинет с душевой кабиной под массажный салон. -Приточно-вытяжная вентиляция. -Помещение находится на первой линии на Степана Разина с отдельным входом с улицы. -Хороший пешеходный трафик. Хороший автомобильный трафик. В данном месте хороший спрос на аренду. - Центральное отопление, вода, свет. Все

для заметок



договора прямые. -Невысокие коммунальные платежи. -Эл. мощность 25 квт с возможностью увеличения. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: медицинский центр, салон красоты. Стоимость продажи 20,6 млн рублей. Без комиссии для покупателя. Арт. 95633981





Move.ru - вся недвижимость России