

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:23

🔄 Обновлено: 25.01.2026 в 23:09

**Саратовская область, Саратов,  
Гвардейская улица, 18Б**

**25 000 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 18Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

183.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

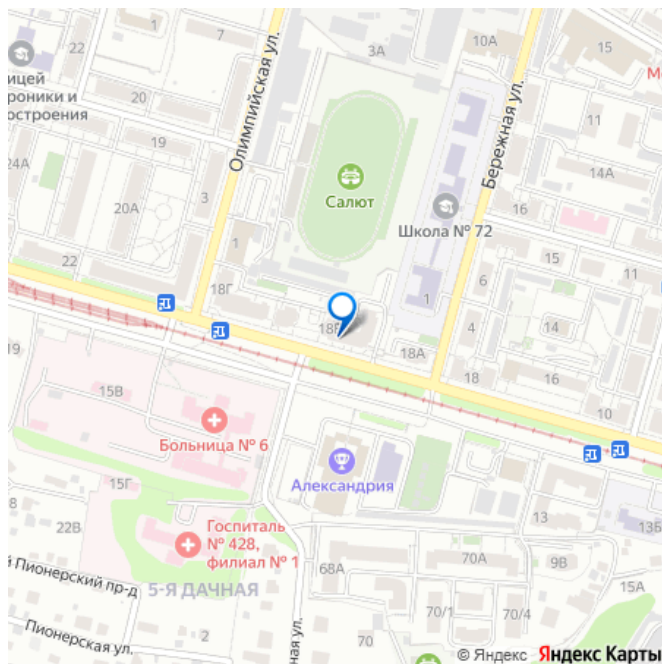
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - С окнами - Инфраструктура: Магазины  
Дополнительная информация: - Охранная сигнализация - 2 санузла - Вода и канализация центральные - Отопление центральное - Кондиционер, - Интернет, - Полы выложены плиткой, - Потолки Амстронг - Высота потолка 3.1 м - Мощность 25 кВт, -

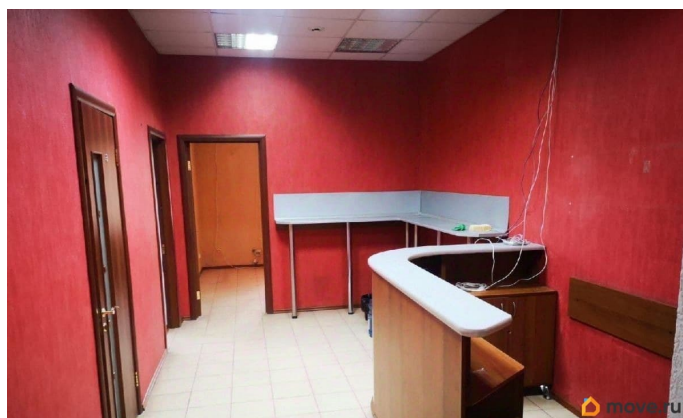
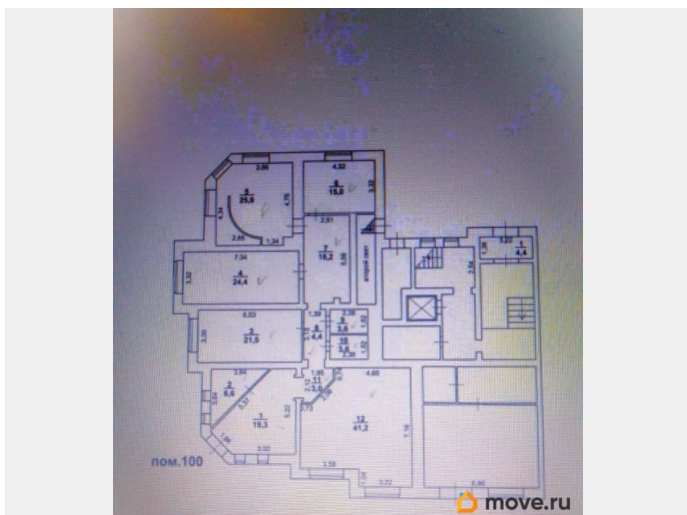
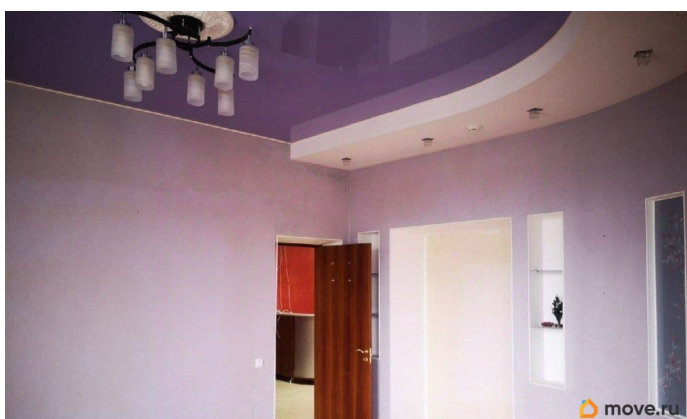
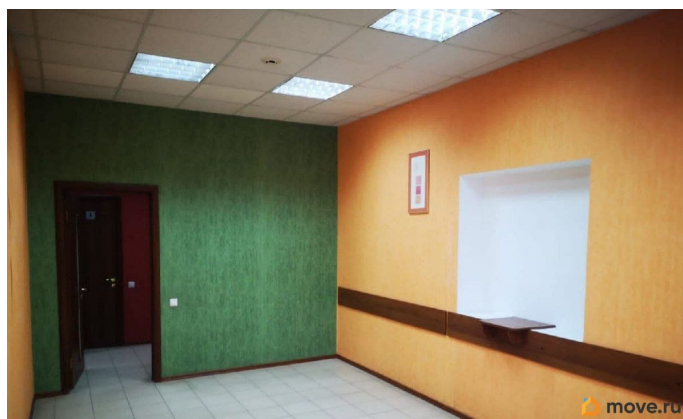
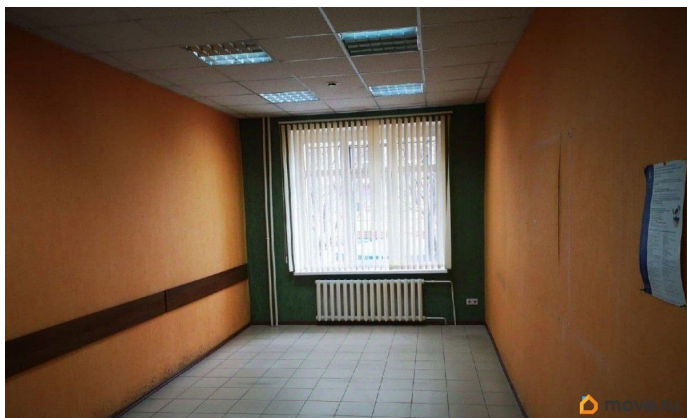
<https://saratov.move.ru/objects/9277442696>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

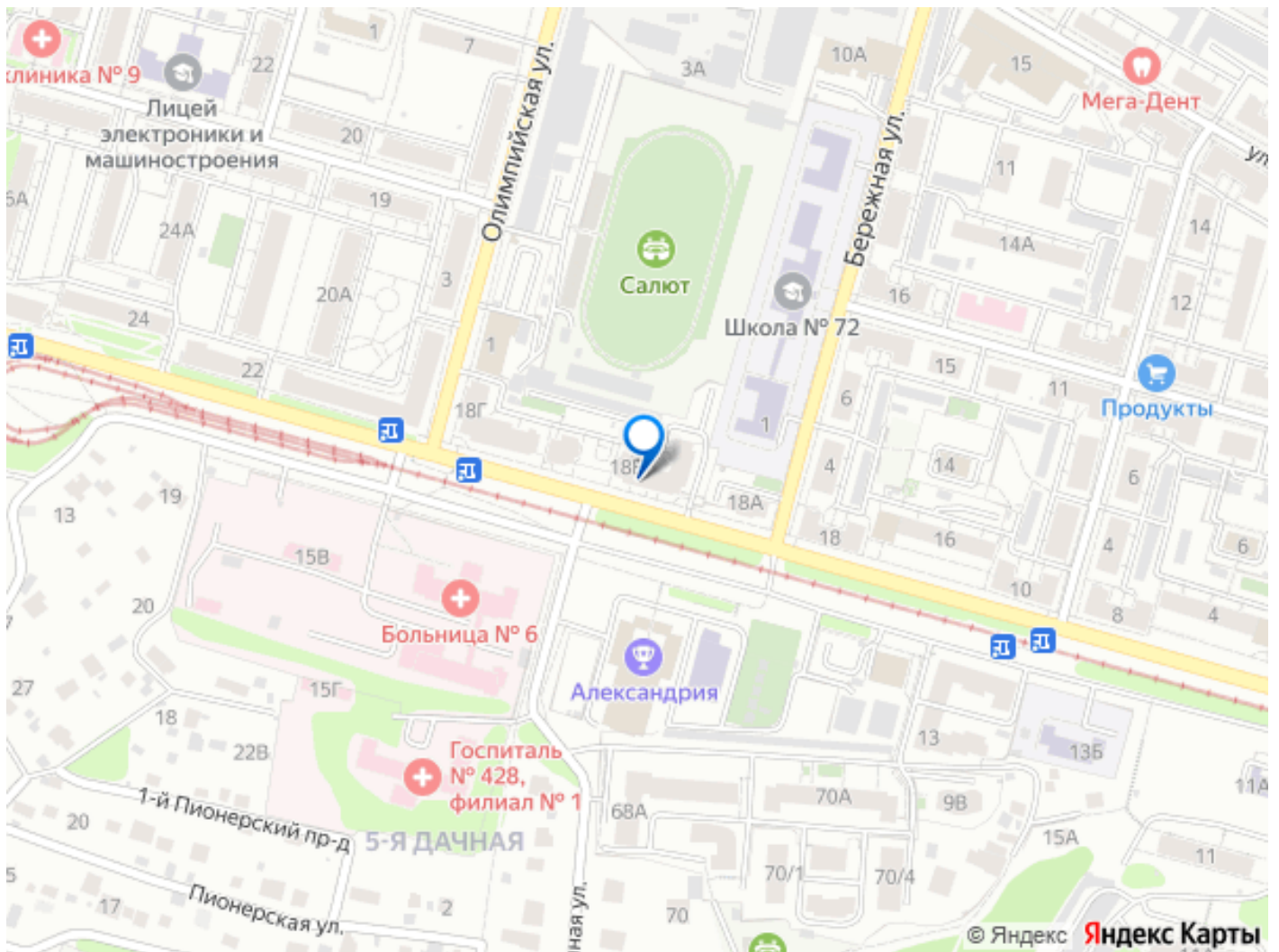
для заметок



Возможность размещения вывески - Высокий автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д.







Move.ru - вся недвижимость России