

Создано: 21.01.2025 в 13:23

Обновлено: 24.12.2025 в 06:31

<https://saratov.move.ru/objects/9281936273>

**САРТЭК, САРТЭК**  
**79170212015**

**Саратовская область, Саратов,  
Комсомольская улица, 52**

**6 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Комсомольская улица, 52

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

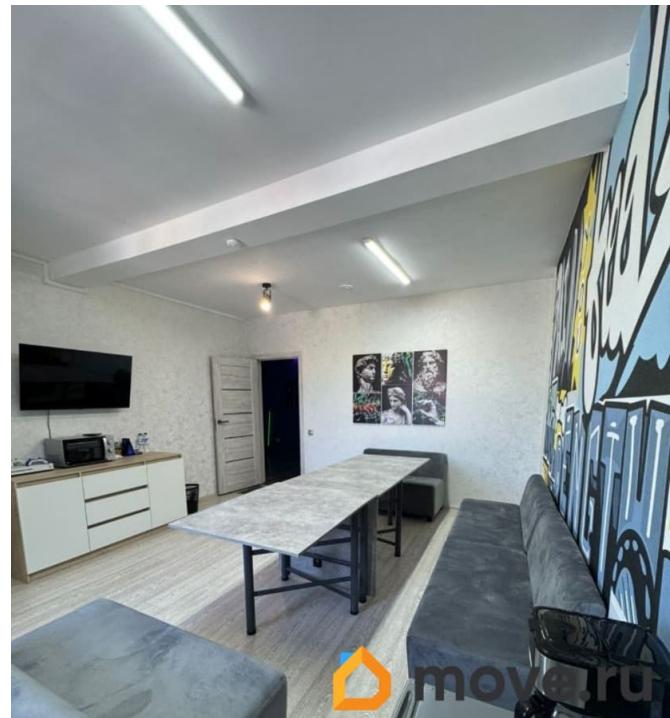
Улица

[улица Комсомольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

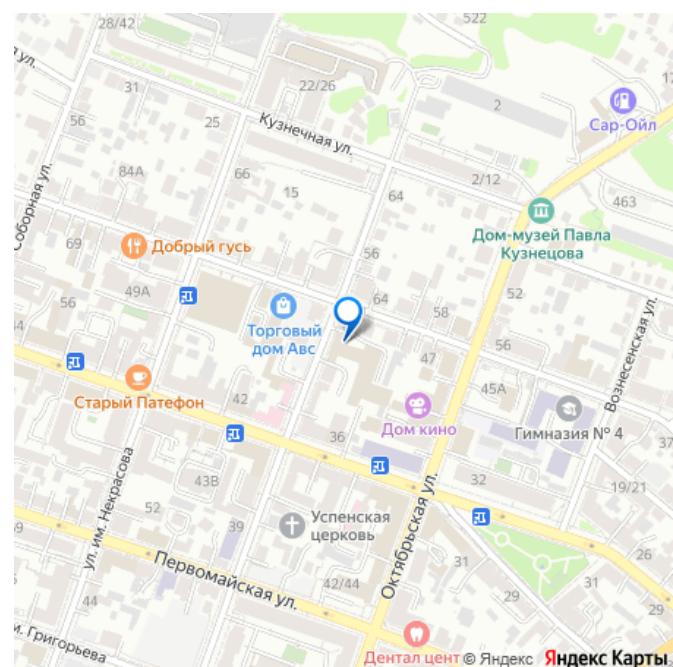
Продам

Раздел

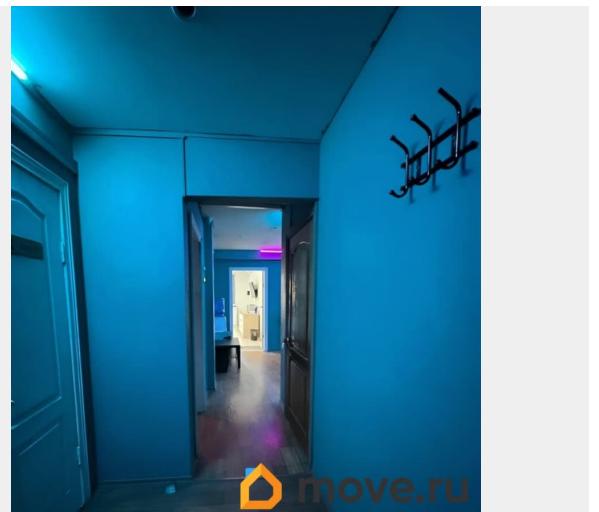
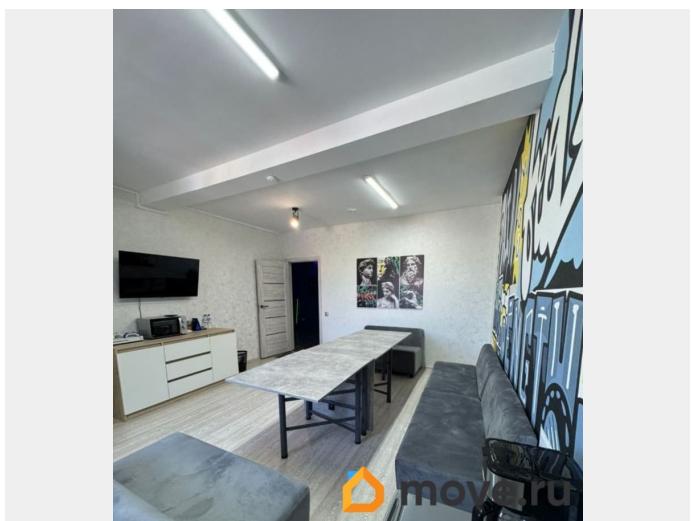
[Коммерческая недвижимость](#)

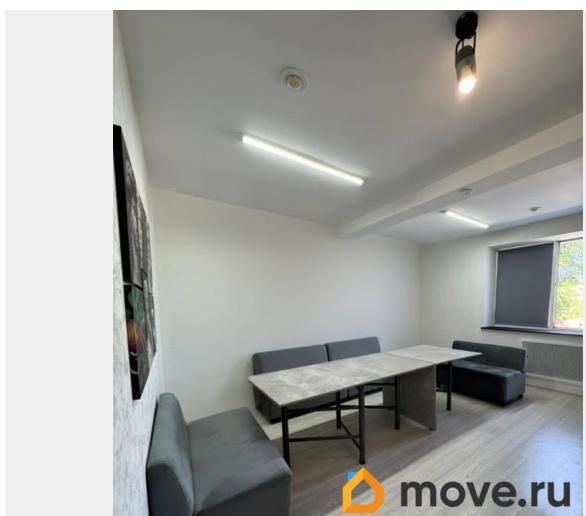
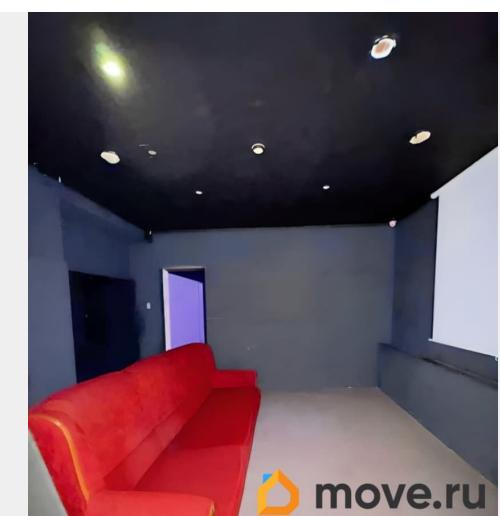
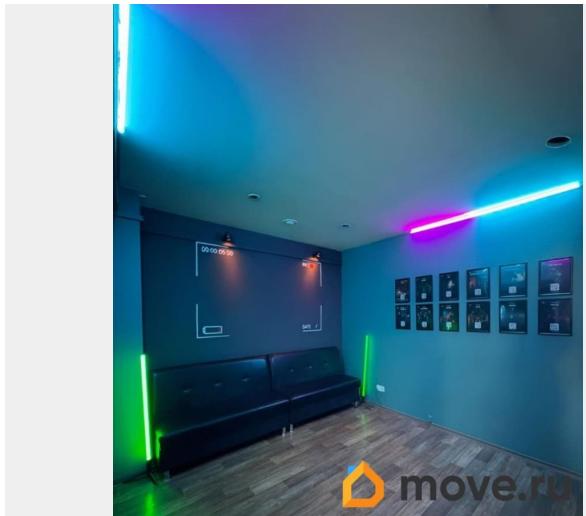
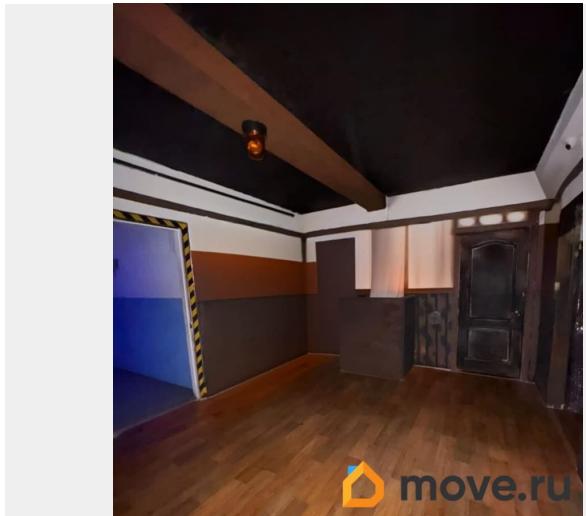
**Описание**

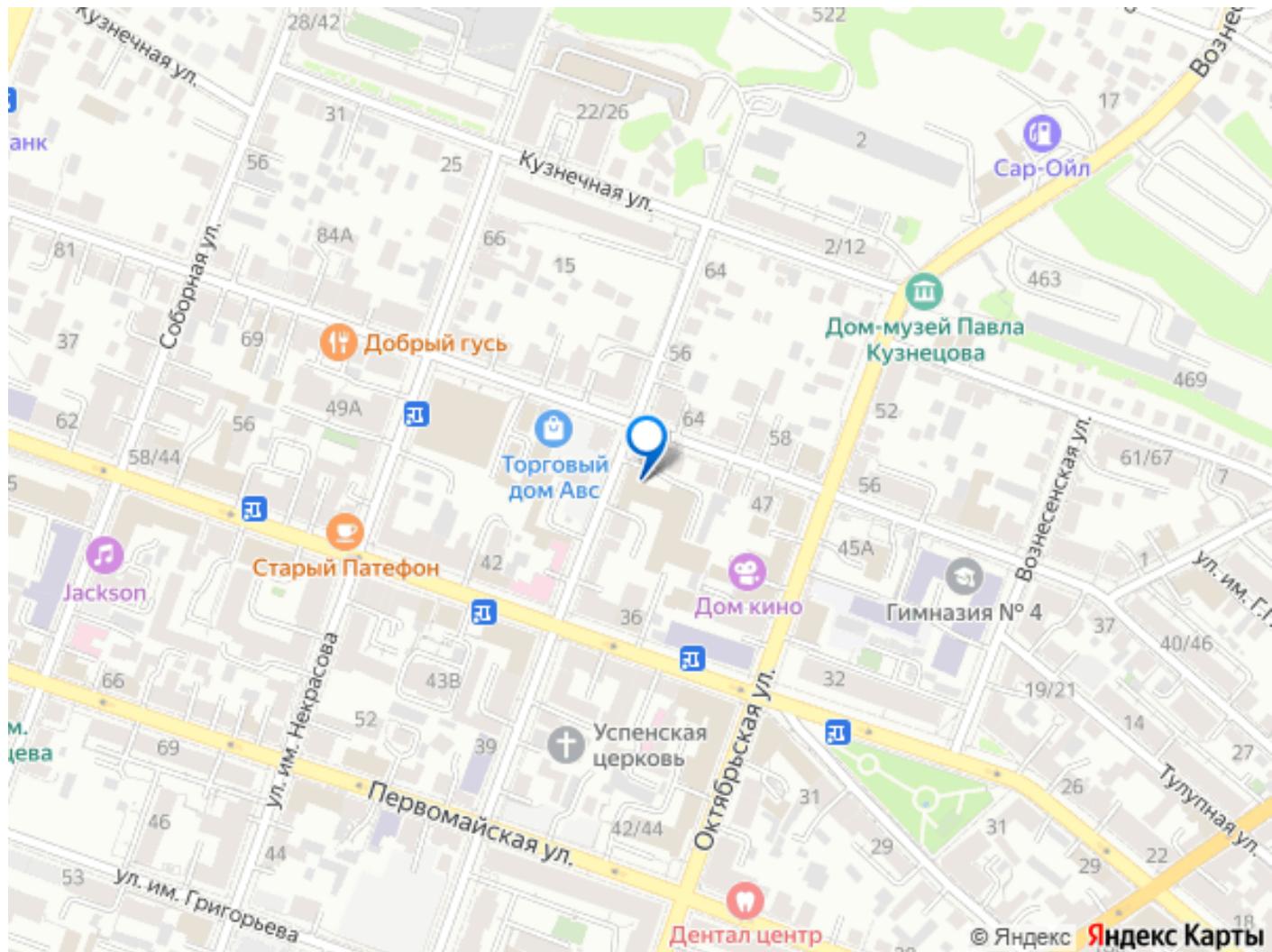
Продаётся помещение свободного назначения! Здание представляет собой бизнес-центр, в котором располагаются: СМИ, юридические, бухгалтерские услуги, сервисные компании, оптово-розничные магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. На прилегающей территории есть закрытая охраняемая парковка. В настоящее время используется под квест-игры, это пространство идеально подходит для создания офисов, стартапов или творческих



студий. Планировка комнат позволяет легко адаптировать их под различные нужды - от переговорных до уютных зон для отдыха и креативной работы. Потенциальными покупателями могут стать предприниматели, стремящиеся к стандартным офисным решениям и инвесторы, заинтересованные в дальнейшем развитии индустрии развлечений в городе. Кроме того, это помещение может привлечь внимание организаторов мероприятий, желающих создать собственный формат для формирования команды или проведения частных праздников. Ключевым преимуществом этого объекта является центральное расположение, что делает его доступным и привлекательным для клиентов и сотрудников. Открывая двери в мир возможностей, это помещение становится идеальным местом для реализации самых смелых идей. Звоните, для получения более подробной информации и организации просмотра! P.S. Возможен равнозначный обмен или обмен с доплатой.







Move.ru - вся недвижимость России