

Создано: 15.04.2026 в 08:32

Обновлено: 17.04.2026 в 18:07

**Саратовская область, Энгельс, улица
Ленина, 2**

10 000 000 ₺

Саратовская область, Энгельс, улица Ленина, 2

Улица

[площадь Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

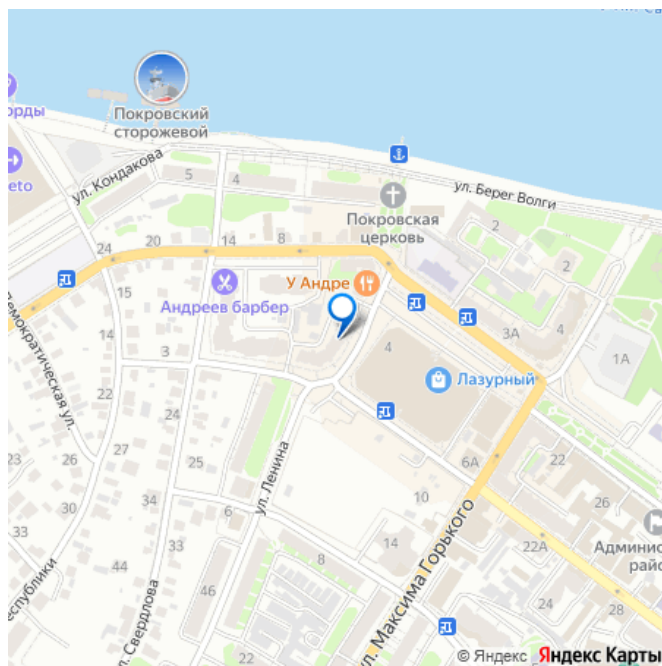
id:12718. Продаю просторное помещение с ремонтом в цокольном этаже 209 кв.м.. Год строительства дома 2005 г. Высота потолка 3м.Изначально проектировалось как нежилое помещение. Коммуникации центральные, количество выделенной электроэнергии 15 кВт. В зимнее время возможно не использовать отопление, при этом в помещении будет комфортная температура, что сэкономит затраты на коммунальные услуги. Расположено на первой линии в центре города, напротив ТЦ Лазурный с активным пешеходным и автомобильным трафиком. В шаговой доступности остановки

<https://saratov.move.ru/objects/9293660859>

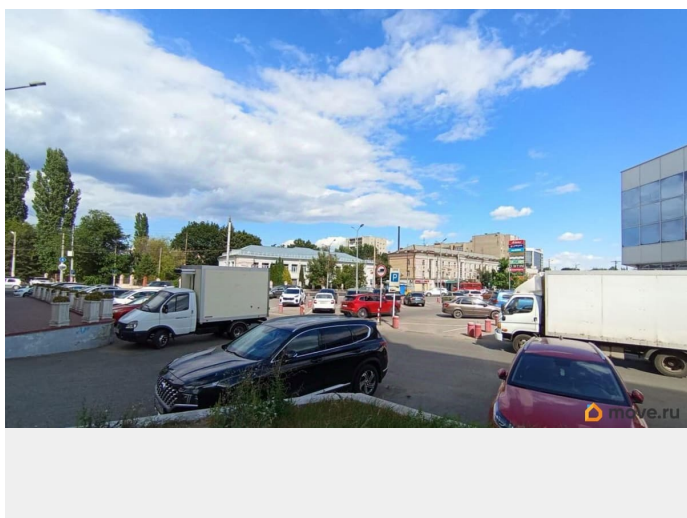
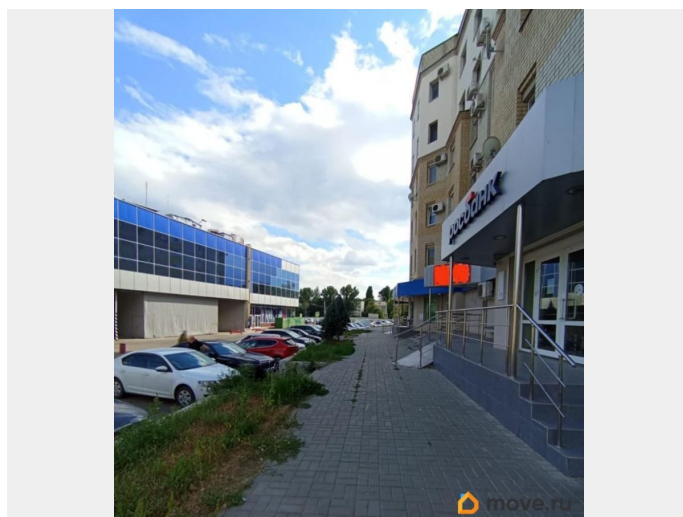
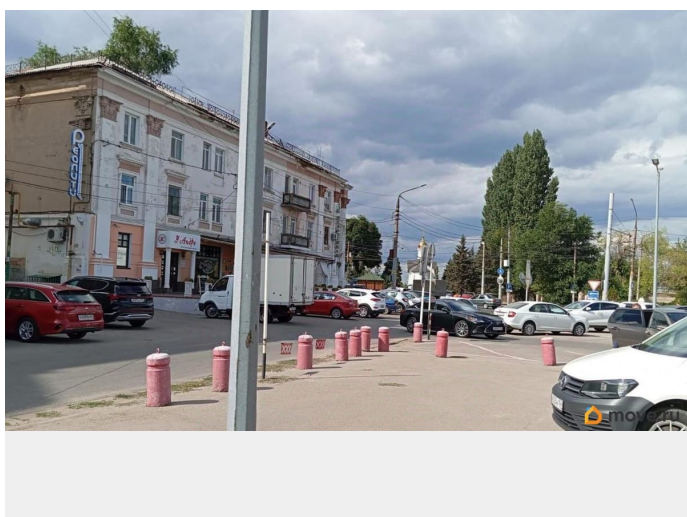
Екатерина Тимофеева, РБС

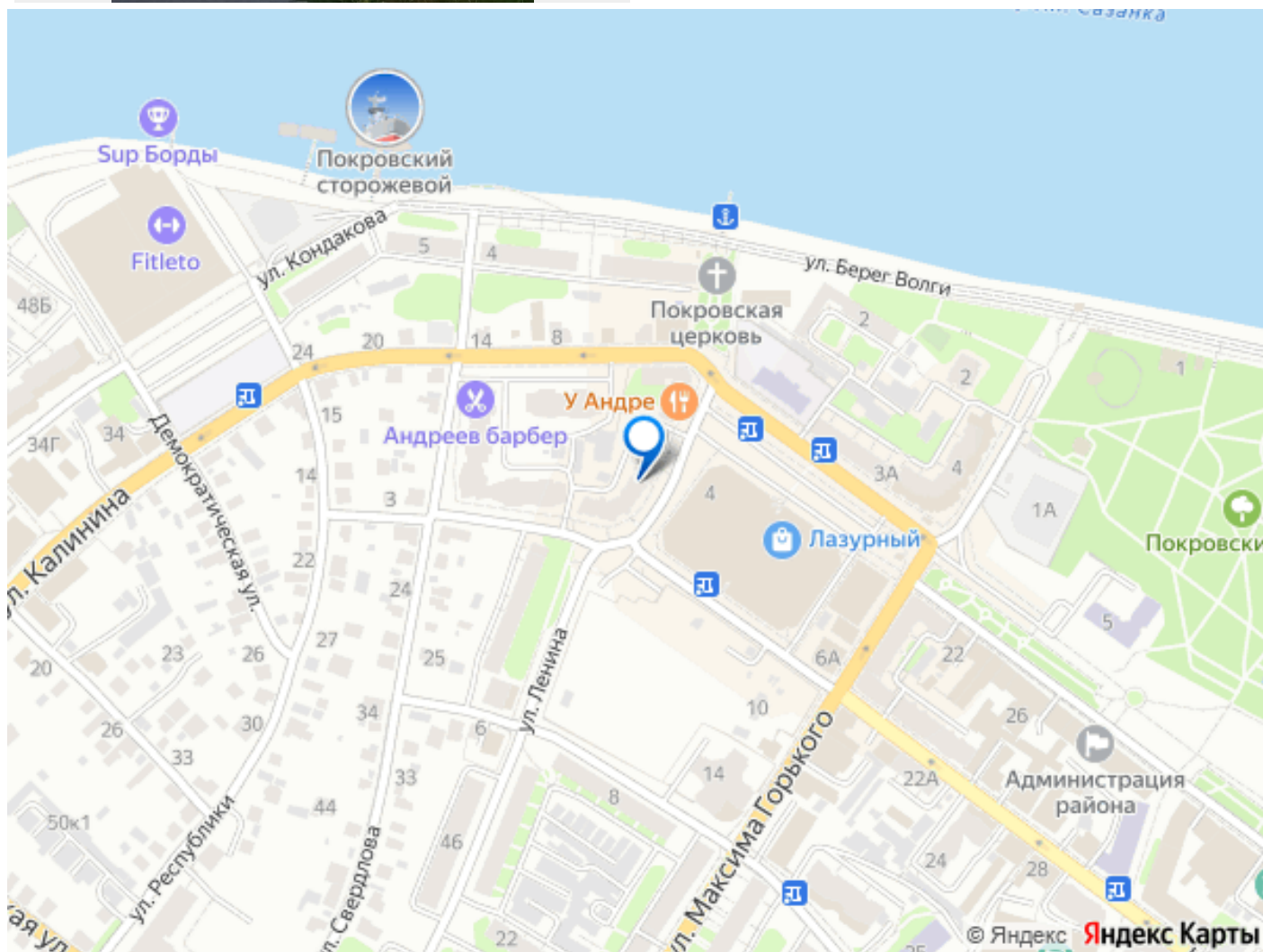
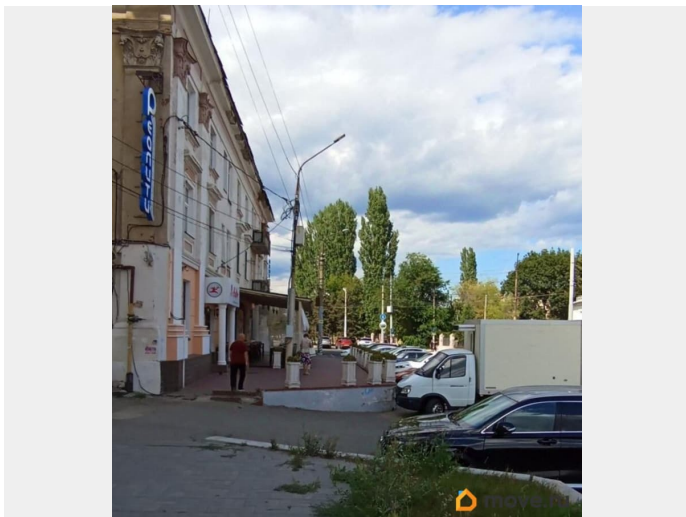
79172110089

для заметок



общественного транспорта с направлениями в любую часть города и г. Саратов, центральная площадь, банки, аптеки, рестораны, детский сад, центральный парк, набережная реки Волга, рынок. Предложение без комиссии. Лизинг и ипотеку рассматриваем.





Move.ru - вся недвижимость России