

Создано: 06.06.2025 в 09:07

Обновлено: 23.01.2026 в 08:41

**Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 177**

**2 680 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 177

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

211.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии! Торгово-складское помещение 211,4 м<sup>2</sup>; Цокольный этаж с окнами (по документам - подвал); Свет 30 кВт; Заменены все трубы; На первой линии; Отдельный вход; Парковка перед входом (возможна разгрузка/погрузка непосредственно у входа); Высокий автомобильный трафик. Подойдёт под склад-магазин автозапчастей и других промтоваров, квест, кафе-ресторан, доставка и др. Инфраструктура: жд вокзал, автовокзал, перинатальный центр, жилой

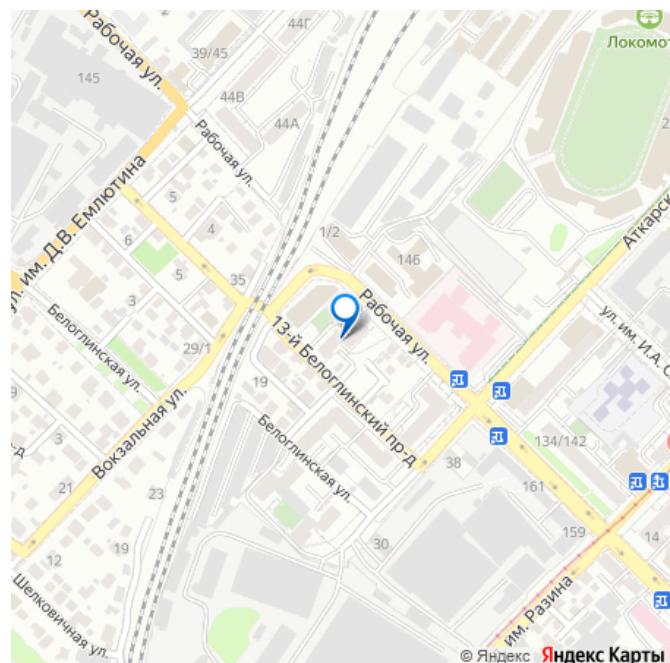
<https://saratov.move.ru/objects/9280852109>

**Агентство Регионального Развития,**

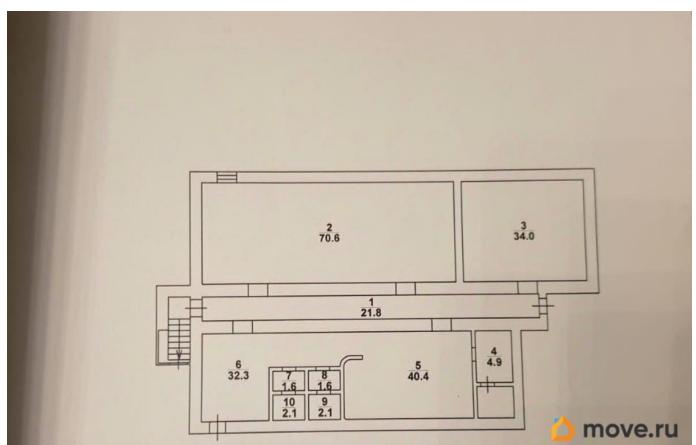
**Агентство Регионального Развития**

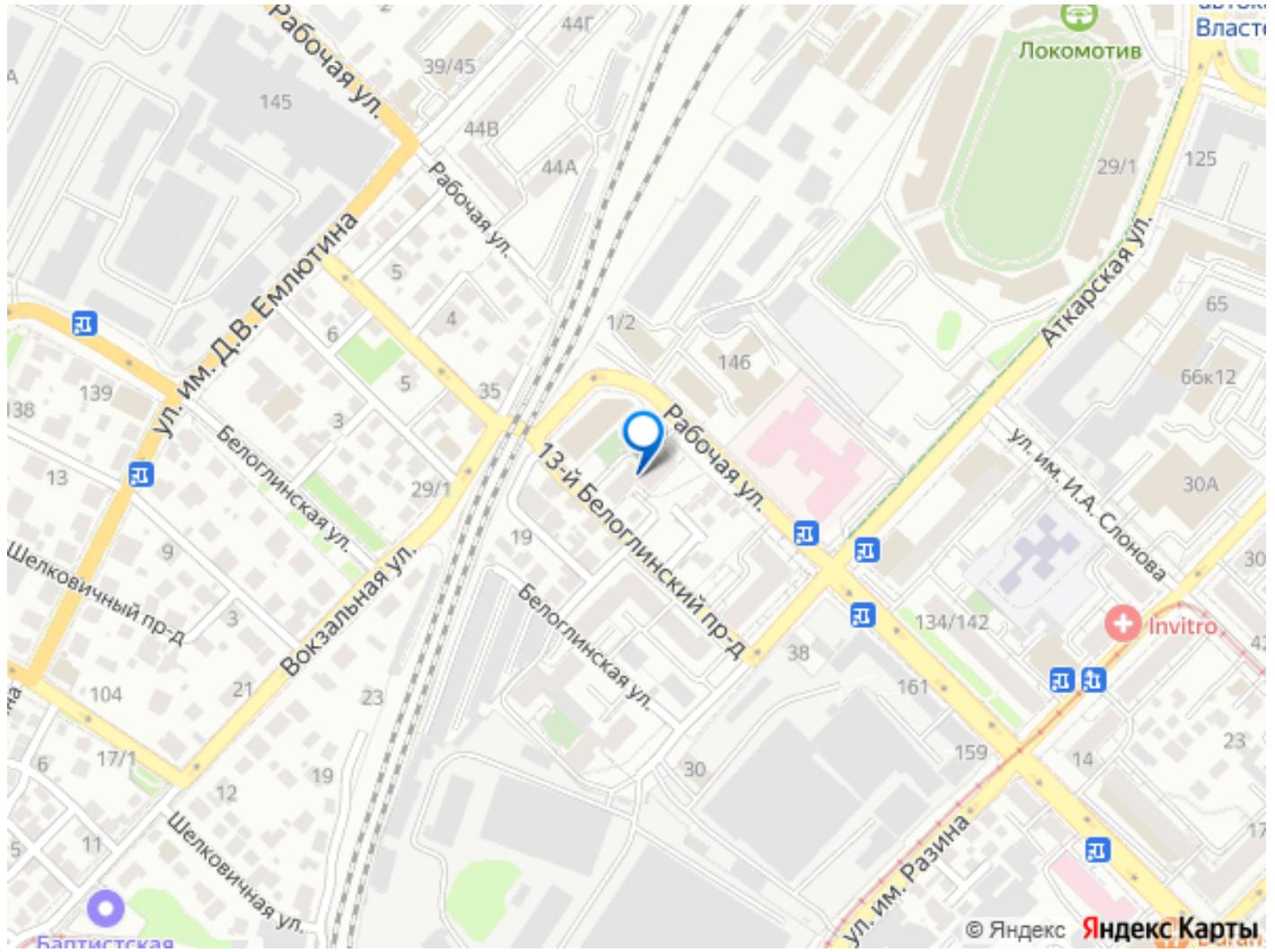
**79173208817**

для заметок



массив. В данный момент используется как складское помещение. Екатерина Д.





Move.ru - вся недвижимость России