

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:56

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:19

**Саратовская область, Саратов, шоссе  
Ново-Астраханское, 61**

**2 900 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 61

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

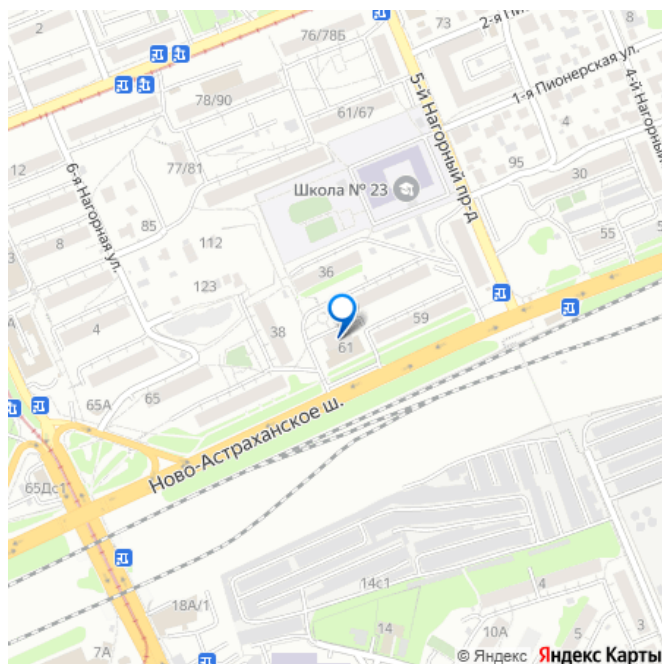
**Описание**

Продам или сдам в аренду с последующим выкупом помещение с отдельным входом в цоколе жилого дома. Выполнен ремонт, коммуникации заменены, стяжка пола, выравнивание потолка, окрашивание стен, заведены коммуникации под обустройство санузла. Электрическая мощность 30 кВт. Планировка свободная. Отличные подъездные пути, удобная локация. Помещение сухое, теплое, возможно использовать как складское, либо организацию игрового бизнеса (КВЕСТ) и т.д.

<https://saratov.move.ru/objects/9292978347>

**Азиза Шайхидиновна Лучковская,  
Этажи Саратовская область  
79179802355**

для заметок



Цена обсуждается! Звоните! Код  
пользователя: 74547 Номер в базе: 9739980

