

🕒 Создано: 02.12.2025 в 11:39

Обновлено: 27.12.2025 в 17:17

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 130**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 130

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

249.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

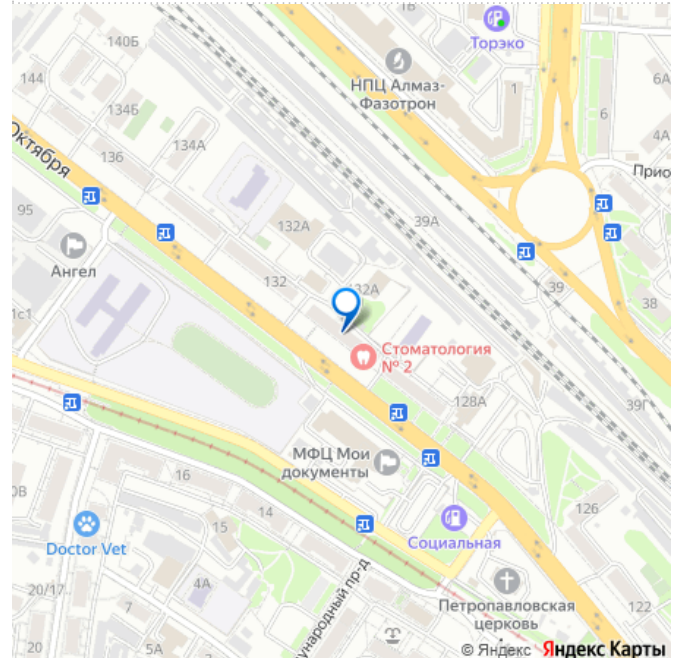
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение свободного назначения в цокольном этаже, под «Магнитом», 250 кв.м., с потолками 2,5 кв.м. после капитального ремонта с Арендаторами!!! Полы - керамогранит. Стены - штукатурка короед. Подвесной потолок «Армстронг». Во всём помещении установлена новая вытяжка + приточная вентиляция. Свой санузел, коммуникации центральные, отопление общедомовое. Отдельный вход со двора. Парковка.

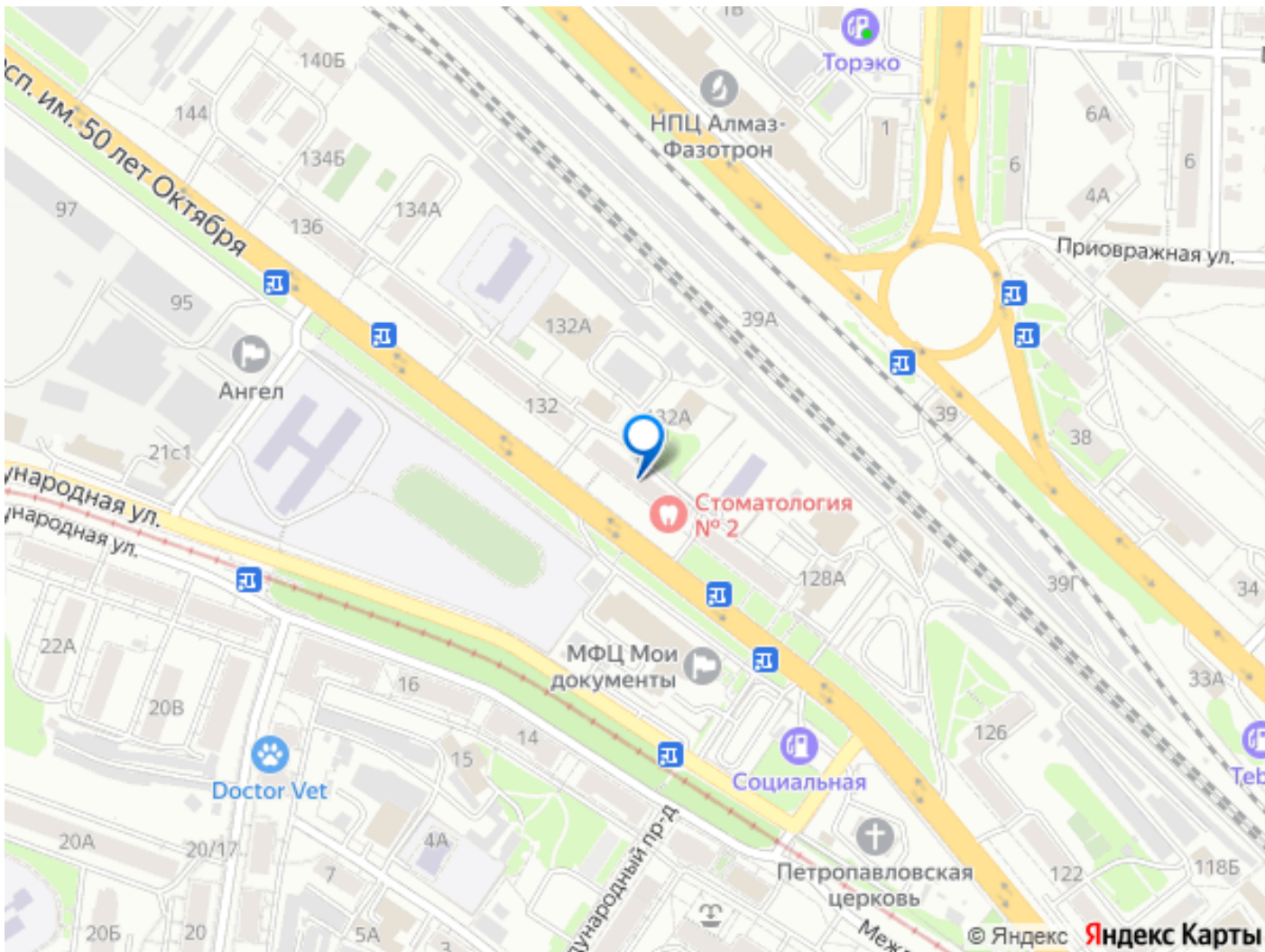
для заметок



Расположение в центре Ленинского района, в 10 минутах ходьбы от площади Ленина.

Рядом МФЦ «Мои Документы», Тау Галерея,
рынок « Славянский», Газпромтрансгаз,
Объект в собственности, без обременений.

Документы готовы к сделке. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Код пользователя: 191071 Номер в базе: 10452805



Move.ru - вся недвижимость России