

О Создано: 04.08.2025 в 12:43

Обновлено: 28.11.2025 в 16:52

Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева, 102А/1

17 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева, 102A/1

Округ

Саратов, Кировский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

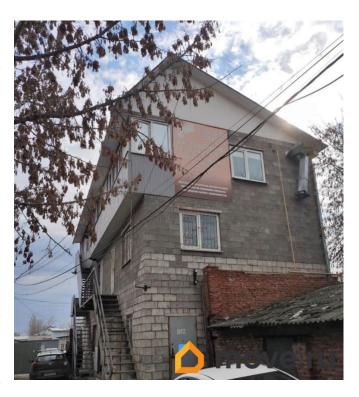
ID в ИМЛС: 1072624 Кировский район, напротив Сенного рынка! Между улицами Б.Горная и Соколовая. Продаю имущественный комплекс, состоящий из нескольких зданий: 1. Часть жилого здания общей площадью 125 кв.м. (3 этажа + Цоколь). Имеет статус жилое помещение, на каждом этаже 32 кв.м. (с хорошим ремонтом), все коммуникации: газ, вода, электричество, 2-х контурный газовый котел. Проведены спутниковое ТВ, интернет (оптика от «Ренет-Ком»). Цоколь и первый этаж используются под склад (имеются



Обозрение, Обозрение

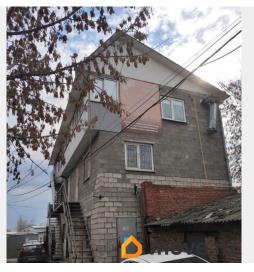
79873301638







арендаторы), второй этаж - офис с ремонтом! На третьем этаже используется под квартиру - евроремонт, мебель, техника! Год постройки 2005, метериал стен керамзитный блок! Земля под зданием в собственности! 2. Два двухэтажных здания (отдельно-стоящие). Общей площадью 100 кв.м. Холодные помещения (без отопления). Проведено только электричество. Имеют статус: нежилые: сараи! В настоящее время сдаются в аренду! Материал стен - блочнокирпичный. Год постройки 2008. З. Нежилое помещение: Гараж - 23 кв.м. Фасад на ул. Пугачева, возможно под магазин, организация торговли! В настоящее время сдается в аренду! Материал стен - кирпич, год постройки 2001. Въезд с ул. Пугачева. Ориентир - напротив магазина «Магнит» Недвижимость более 15 лет в собственности! Любая форма расчетов!



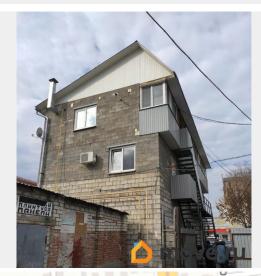


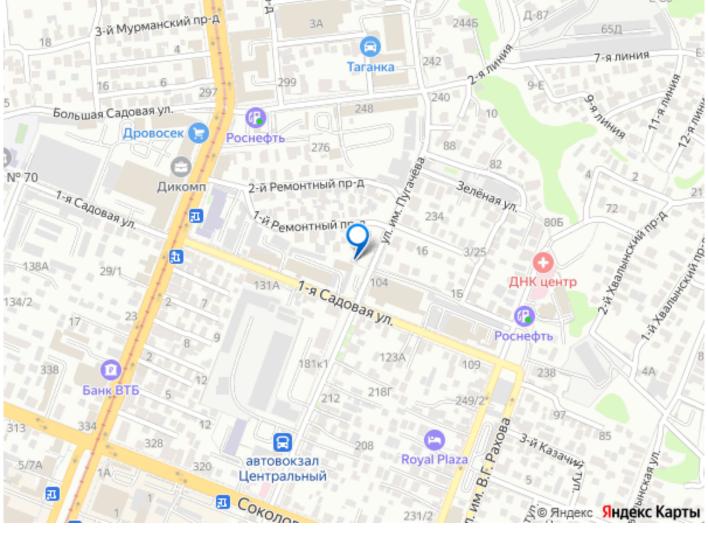












Move.ru - вся недвижимость России