

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:21

Обновлено: 26.03.2026 в 18:20

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.С. Кутякова, 74**

38 000 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.С. Кутякова,
74

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

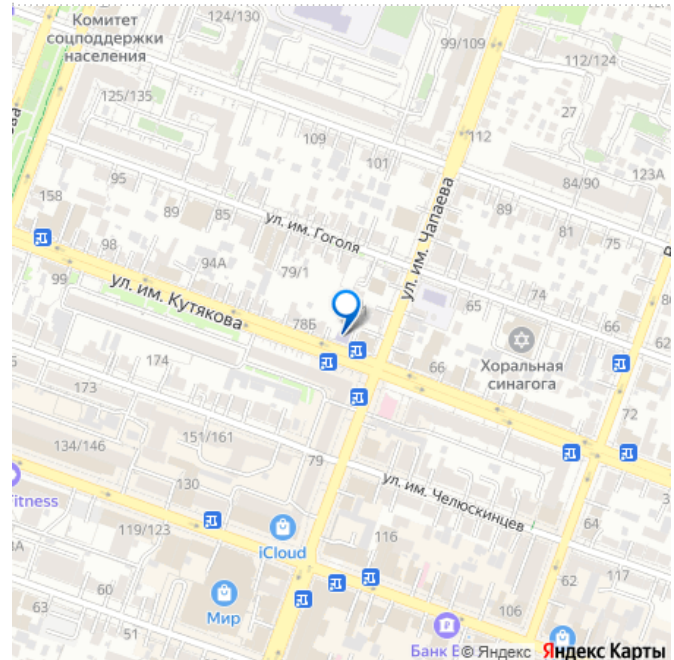
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

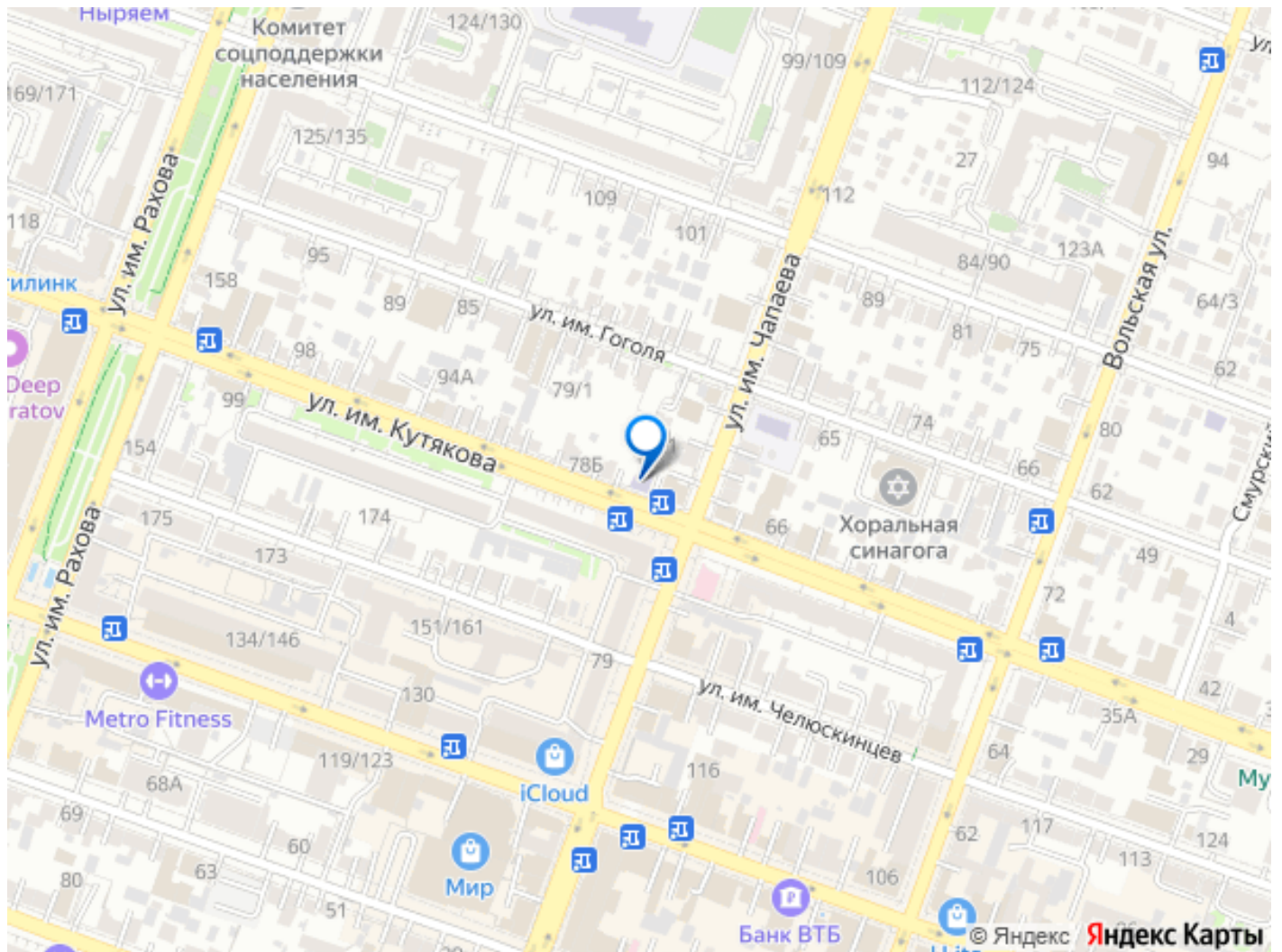
Продам прибыльный бизнес! Гостевой дом в центре города на тихой улице 250 кв.м. - 3 этажа + 1 цокольный этаж. Земля в собственности. Дом состоит из 7 комнат с индивидуальным душем и с/у, на 1 этаже также расположен гостевой с/у, кухонная зона, на 3 этаже зона отдыха. Котел Protherm, дом полностью оборудован всеми центральными коммуникациями. Год постройки 2015 Асфальтированный подъезд круглый год. Парковка на несколько машин. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детский сад; школа; ТЦ; магазины и

для заметок



общественный транспорт. Подходит под
любой вид расчетов, без долгов,
обременений. Показ в любое удобное время.

Разумный торг



Move.ru - вся недвижимость России