

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:33

Обновлено: 24.01.2026 в 07:11

**Саратовская область, Саратов, улица
Аэропорт, 2**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Аэропорт, 2

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

259 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Центральное отопление - Вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт
- Требуется ремонт - Стрит ритейл - Без лифта

- Без окон - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Просторное помещение, ранее

<https://saratov.move.ru/objects/9277494424>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



культовое место встречи любителей пива, байкеров и пацанов с района. Центральное отопление. Есть помещение под «открытую пивоварню». Оборудована кухонная зона с промышленной вытяжкой. Частично с кухонным оборудованием, барная стойка, антуражные композиции, много интересного. Не использовался лет 7-8, нужно «прибраться»... Имеется 3 санузла: 1 - в зоне персонала, 2 - в зоне кафе. Возможен торг. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т. Помощь с оформлением ипотеки Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

