

Создано: 18.04.2025 в 13:33

Обновлено: 24.01.2026 в 07:11

**Саратовская область, Саратов, улица  
Аэропорт, 2**

**3 200 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Аэропорт, 2

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

259 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Центральное отопление - Вытяжная  
вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт  
- Требует ремонта - Стрит ритейл - Без лифта  
- Без окон - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: Просторное помещение, ранее

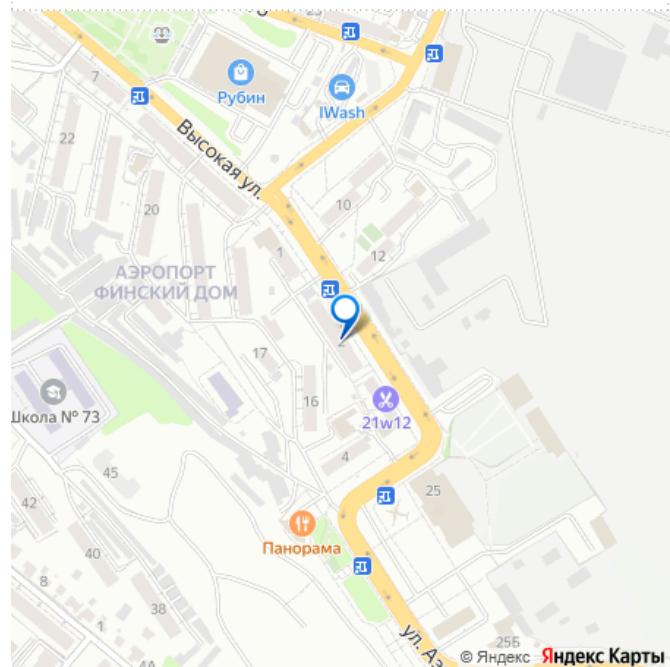
<https://saratov.move.ru/objects/9277494424>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



культовое место встречи любителей пива, байкеров и пацанов с района. Центральное отопление. Есть помещение под «открытую пивоварню». Оборудована кухонная зона с промышленной вытяжкой. Частично с кухонным оборудованием, барная стойка, антуражные композиции, много интересного. Не использовался лет 7-8, нужно «прибраться»... Имеется 3 санузла: 1 - в зоне персонала, 2 - в зоне кафе. Возможен торг. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т. Помощь с оформлением ипотеки Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

