

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:30

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 134**

64 560 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 134

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

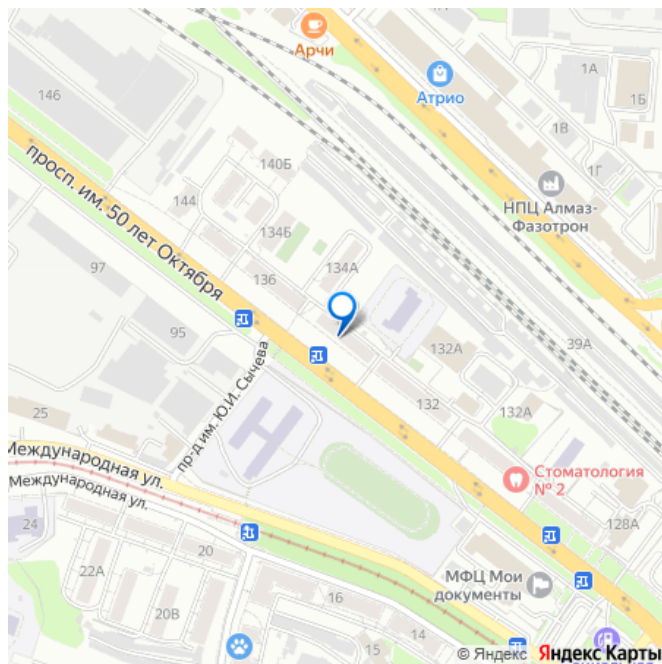
Мира и Добра! Хотите купить готовый бизнес на первом этаже пятиэтажного дома в Саратове? Мы предлагаем вам уникальное предложение - помещение площадью 26.90 кв.м. с отдельным входом с улицы и мокрой точкой. Работающий прибыльный бизнес. Сейчас в помещении выполнен стандартный ремонт, так что вы можете сразу начать заниматься своими делами. Мебель остаётся частично по договоренности, вы сможете использовать все, кроме техники. Есть

<https://saratov.move.ru/objects/9293510075>

Виктория Бокова, Частный маклер

79172005915

для заметок



отдельная комната. Её можно использовать для маникюра, педикюра, массажа, наращивания ресниц. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения для комфортной жизни: детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты. Также в шаговой доступности находится парк развлечений «Чудо остров». Не упустите свой шанс приобрести готовый бизнес с отличным расположением! Сделайте свой бизнес успешным уже сегодня! Помогаю провести: -Сделку под ключ, до передачи ключей! -Юридическая и финансовая гарантия -Сопровождение покупателей до перехода права собственности

