

О Создано: 05.08.2025 в 17:12

Обновлено: 27.11.2025 в 10:23

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г. Чернышевского, 153 18 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 153

Округ

Саратов, Волжский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $299.5 \, \text{M}^2$

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Помещение свободного назначения!

Расположение: улица

Чернышевского/Радищева. Описание: -Помещение на первом и втором этажах в пристройке многоэтажного здания площадью 299,5 м2. На первом этаже 154,9, на втором этаже 144,6 м2. -Высота потолков на первом этаже 3,2 м, на втором этаже 3 м2. Есть большие просторные залы по 128 м2 на обоих этажах. -На каждом этаже свой сан/узел. -Центральное отопление. -Эл. мощность 30 квт. -Два выхода: основной и пожарный. -Помещение располагается в здании

https://saratov.move.ru/objects/9286381582

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770







Интеграла на первой линии. С хорошим автомобильным и пешеходным трафиком -Вход со стороны улицы отдельный. Второй выход во двор. Во дворе большая парковка, место для разгрузки. -Большая парковка перед зданием. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля различного вида, офисы, учебные классы, -Стоимость 18,4 млн рублей. -Без комиссии для покупателя! Арт. 95635688 Арт. 110312168





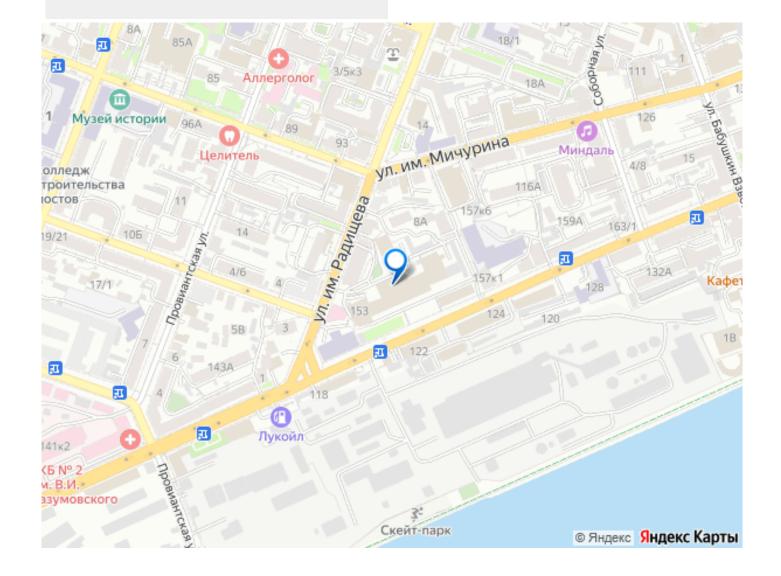












Move.ru - вся недвижимость России