

🕒 Создано: 14.04.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:53

**Саратовская область, Энгельс, улица 2-я
Комсомольская, 47**

20 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица 2-я Комсомольская, 47

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

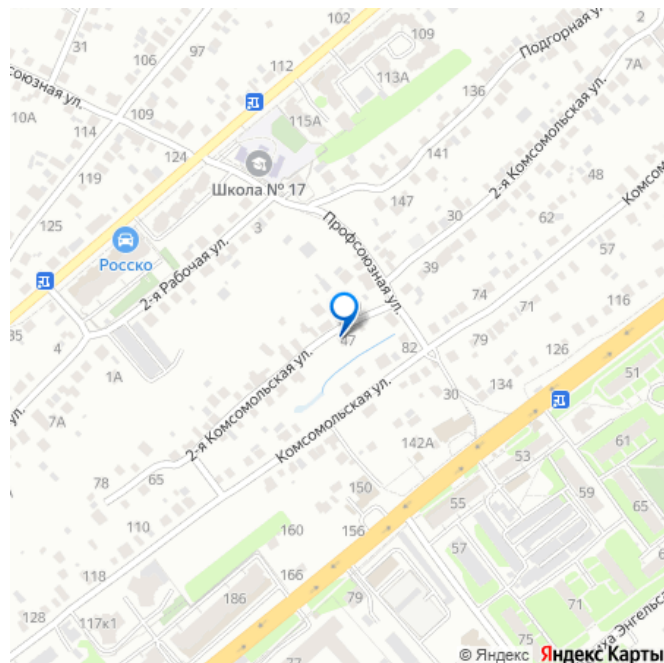
Продается дом с готовым бизнесом — частный детский сад! Расположен в тихом и удобном районе рядом с ТЦ Облака. Дом и прилегающая территория полностью адаптированы под работу детского учреждения: - 2 отдельных входа - 4 санузла - Отапливаемый подвал - Система видеонаблюдения - Пожарная сигнализация - Кондиционеры Идеально подходит не только для продолжения работы детского сада, но и для любого другого семейного или образовательного бизнеса — например, детского развивающего центра, студии раннего развития, мини-школы или творческой мастерской. Всё оборудование и инфраструктура готовы к использованию — отличная возможность начать своё дело с

<https://saratov.move.ru/objects/9293622626>

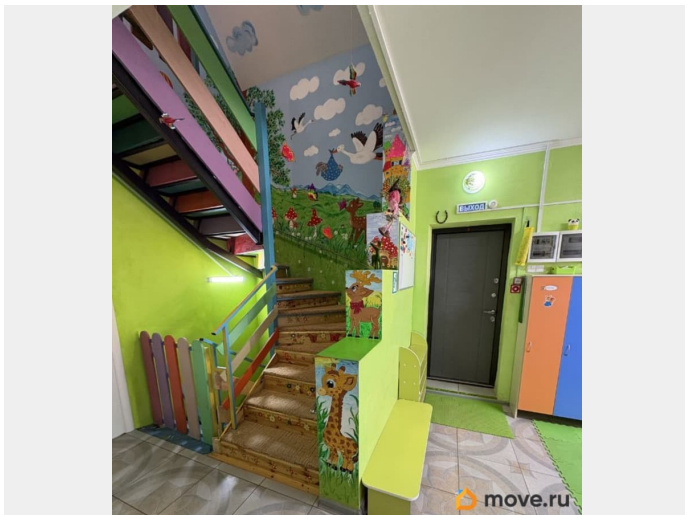
Собственник

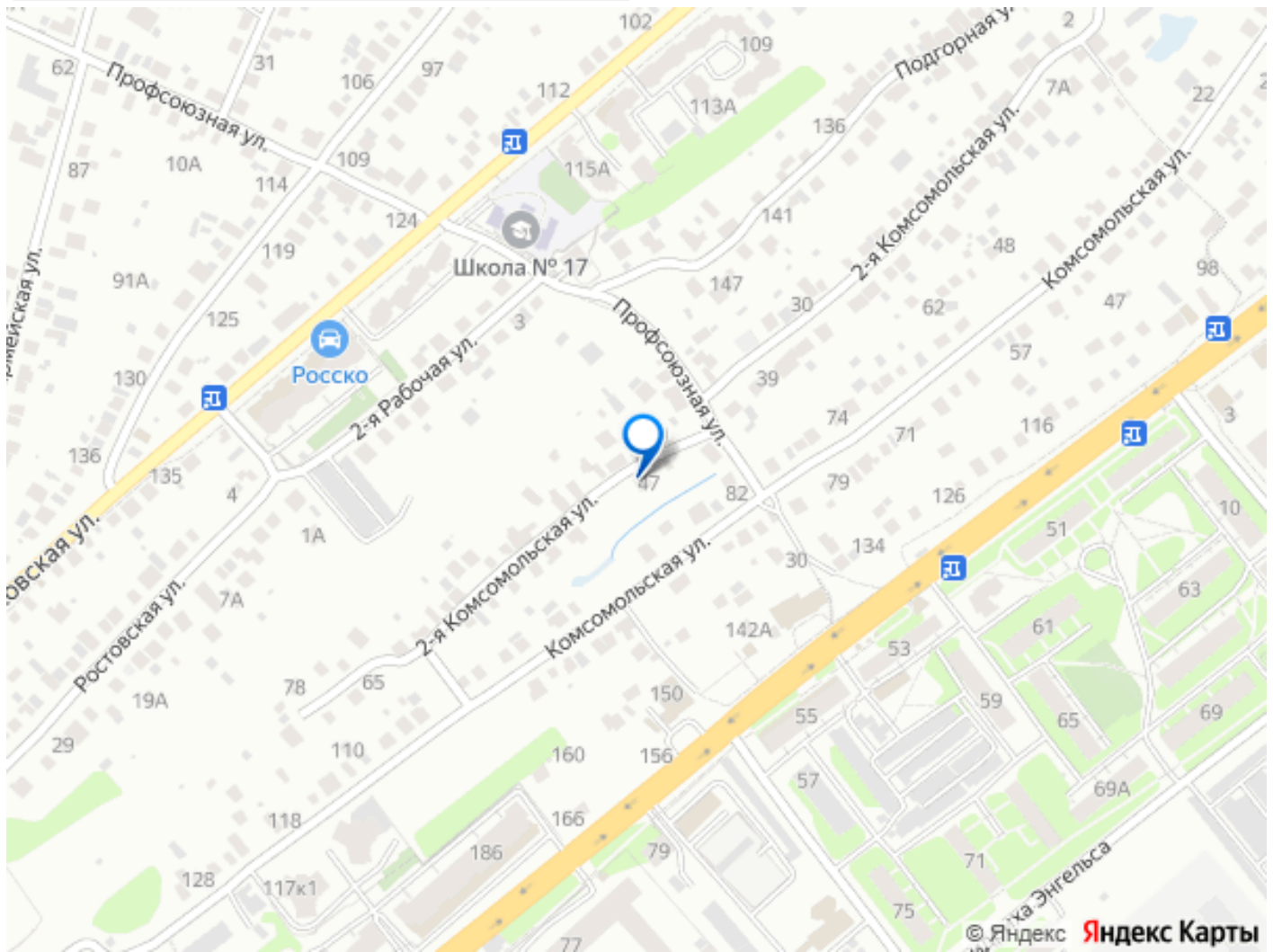
**79179801967,7987321
6858**

для заметок



нуля или масштабировать уже существующий проект!





Move.ru - вся недвижимость России