

**Ясер Нафеа, Ясер Нафеа**

**79172011061**

**Саратовская область, Ершовский район,  
Ершов, Телеграфная улица, 15**

**39 977 100 ₽**

Саратовская область, Ершовский район, Ершов, Телеграфная  
улица, 15

Улица

[улица Телеграфная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3099 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

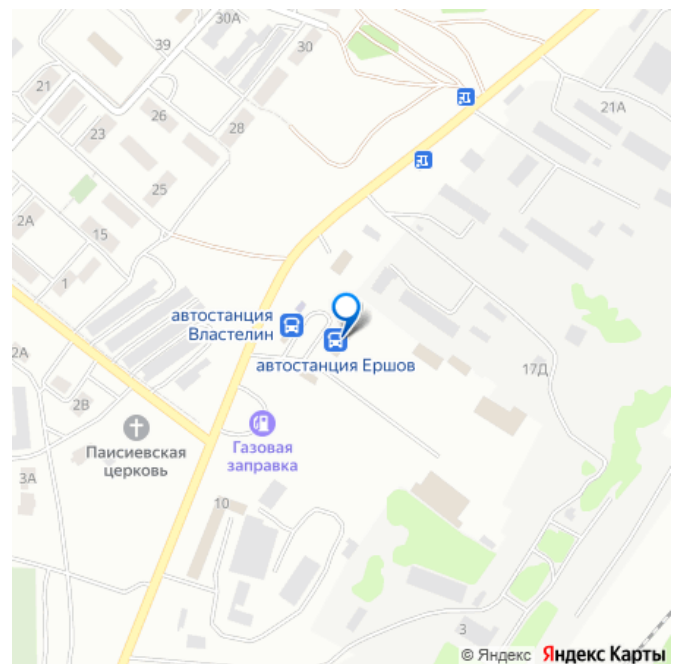
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

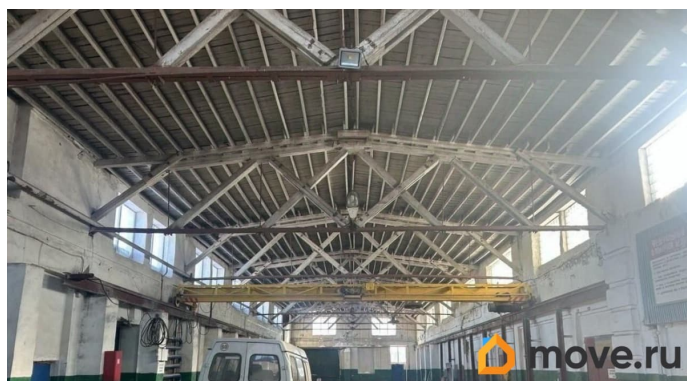
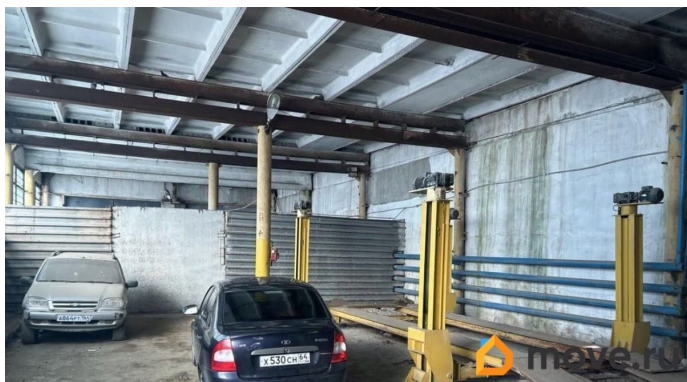
**Описание**

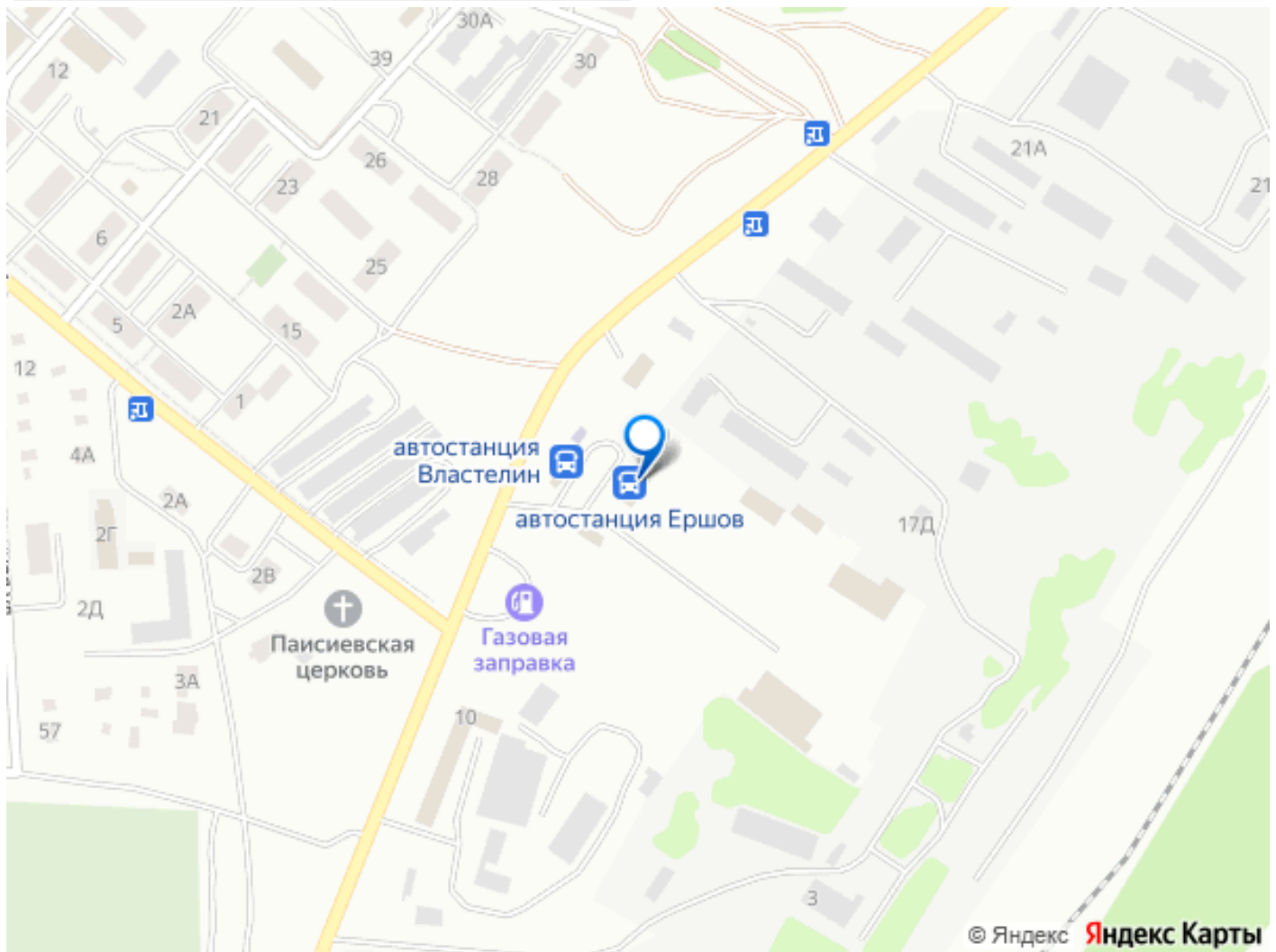
АТП в г. Ершов (Саратовская область) Участок 37 080 м<sup>2</sup> в собственности. Вся инфраструктура подключена к коммуникациям (газ, электричество 110 кВт, вода) и готова к работе. На данный момент в аренду. Можем предоставить все необходимые документы. Объекты на территории: - Диспетчерская (183,3 м<sup>2</sup>): 2 этажа. 1-й этаж — кабинеты, 2-й — гостиница с удобствами. - Админздание (255,4 м<sup>2</sup>): несколько входов, кабинетная планировка. - Гараж для автобусов и грузовиков (1359,1 м<sup>2</sup>): оснащён для обслуживания транспорта. -

для заметок



Ремонтный гараж (740,5 м²): оборудован подъемниками. - СТО (205,7 м²): подъемники для авто. - Мойка (343,4 м²): одновременная мойка 4 грузовиков. - Действующая газозаправка. Все строения в собственности, документы оформлены. Окупаемость 5-7 лет. Доп информация в сообщениях, цена за м²





Move.ru - вся недвижимость России