

Создано: 23.05.2025 в 13:32

Обновлено: 31.08.2025 в 07:59

<https://saratov.move.ru/objects/9282850575>

Ясер Нафеа, Ясер Нафеа

79172011061

**Саратовская область, Ершовский район,
Ершов, Телеграфная улица, 15**

39 977 100 ₽

Саратовская область, Ершовский район, Ершов, Телеграфная
улица, 15

Улица

[улица Телеграфная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3099 м²



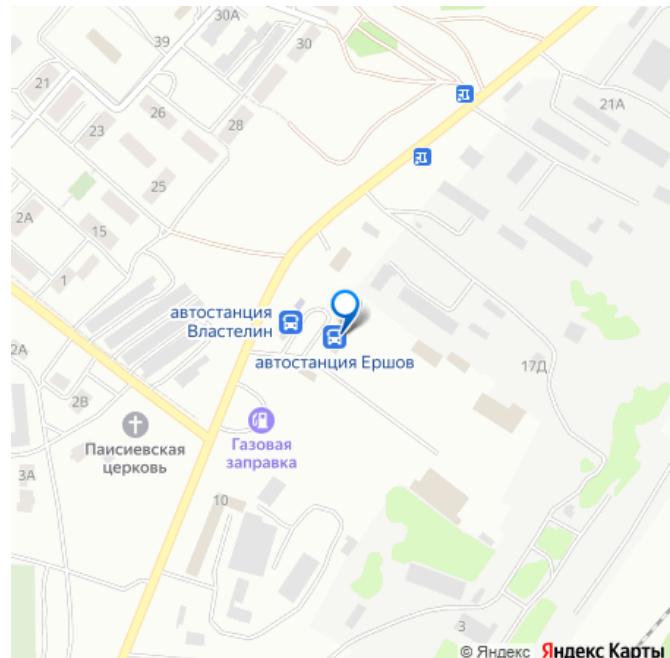
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

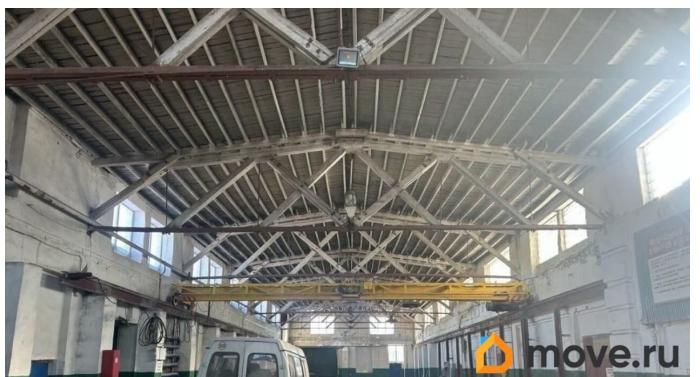
[Коммерческая недвижимость](#)

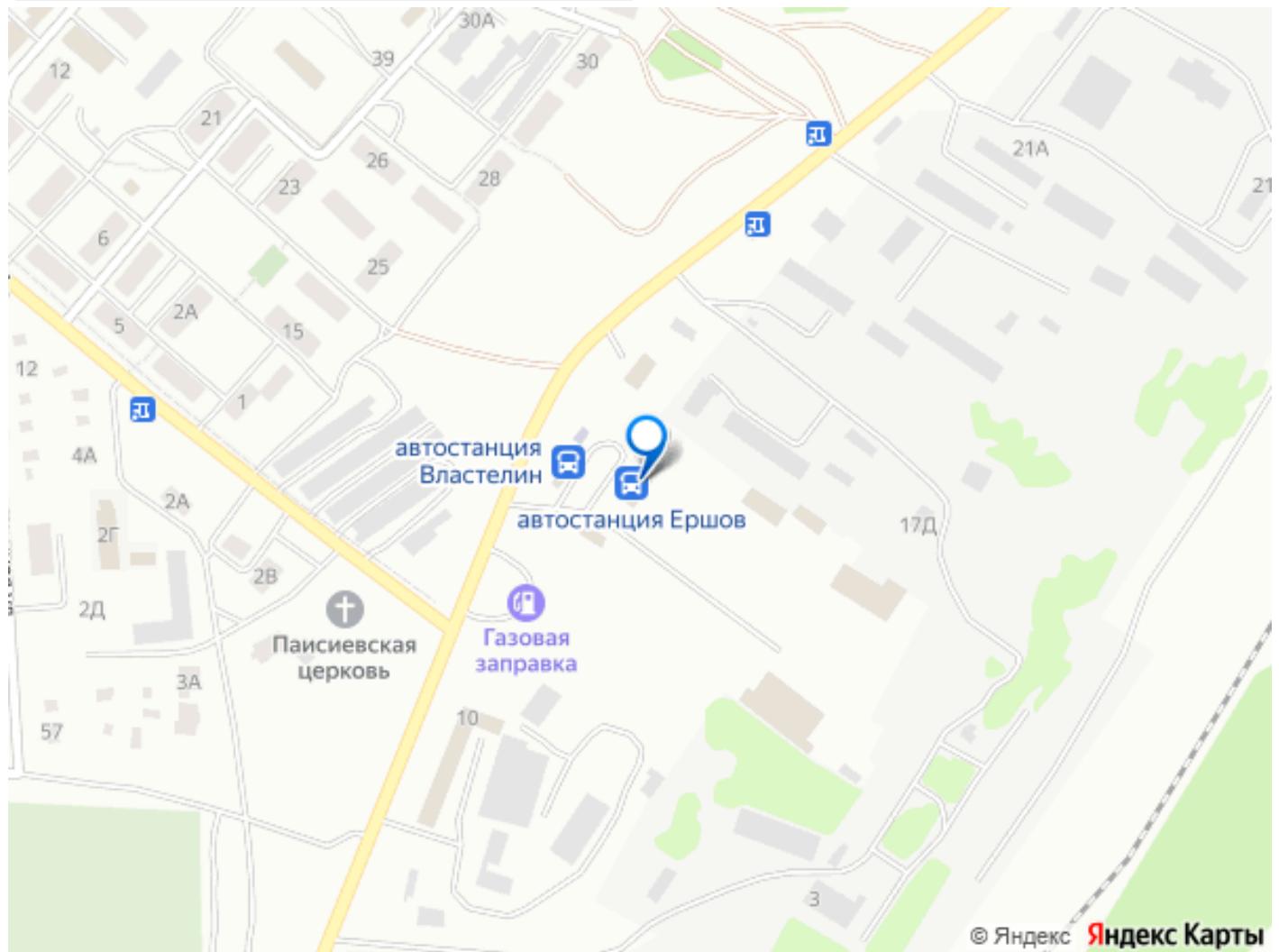


Описание

АТП в г. Ершов (Саратовская область) Участок 37 080 м² в собственности. Вся инфраструктура подключена к коммуникациям (газ, электричество 110 кВт, вода) и готова к работе. На данный момент в аренду. Можем предоставить все необходимые документы. Объекты на территории: - Диспетчерская (183,3 м²): 2 этажа. 1-й этаж — кабинеты, 2-й — гостиница с удобствами. - Админздание (255,4 м²): несколько входов, кабинетная планировка. - Гараж для автобусов и грузовиков (1359,1 м²): оснащен для обслуживания транспорта. -

Ремонтный гараж (740,5 м²): оборудован подъёмниками. - СТО (205,7 м²): подъёмники для авто. - Мойка (343,4 м²): одновременная мойка 4 грузовиков. - Действующая газозаправка. Все строения в собственности, документы оформлены. Окупаемость 5-7 лет. Доп информация в сообщениях, цена за м²





Move.ru - вся недвижимость России