

Создано: 18.04.2025 в 12:56

Обновлено: 16.01.2026 в 08:07

## Саратовская область, Саратов, улица Имени А.М. Горького, 34

# 2 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.М. Горького,  
34

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

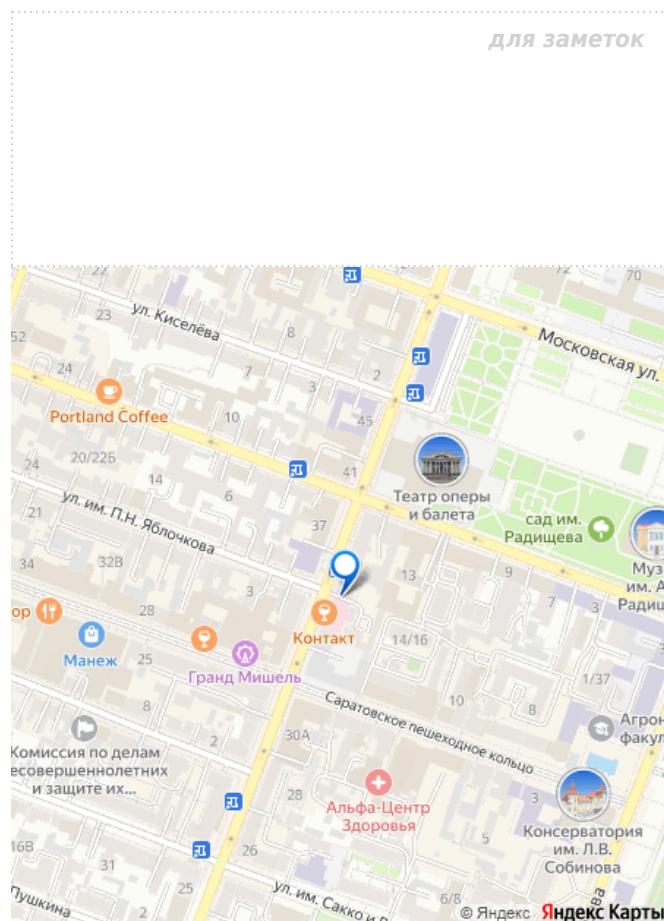
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! без комиссии для покупателя! Предлагаем Вам помещение для организации Вашего бизнеса. Объект расположен в поликлинике 7, на улице Горького при входе в терапевтическое отделение. ИДЕАЛЬНО подходит под аптечный пункт, косметологические услуги, массажный кабинет и медицинские услуги. В кабинете выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ . Есть МОКРАЯ ТОЧКА , ДУШЕВАЯ КАБИНА и собственный санузел. Высокие потолки придают помещению объём. В помещении 3 БОЛЬШИХ ОКНА, которые максимально



способствуют дневному освещению.  
Просторный БАЛКОН 10 м<sup>2</sup> с видом на  
центральную улицу и исторические здания.  
Возможна покупка с оборудованием или без.  
Коммунальные услуги включают в себя  
только оплату электроэнергии.  
Расположение около проспекта Кирова  
обеспечит Вам легкую доступность для  
клиентов и ВЫСОКИЙ ТРАФИК. Перед зданием  
есть ПАРКОВКА. В шаговой доступности  
остановки общественного транспорта. Все  
документы в порядке. Обременений нет.  
ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр. Для  
покупателя комиссия отсутствует. Альбина К.  
Помощь с оформлением ипотеки  
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы  
узнавать о новых локациях первыми!

