

🕒 Создано: 03.11.2025 в 17:05

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:44

**Саратовская область, Саратов,
Производственная улица, 7**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Производственная улица, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Производственная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

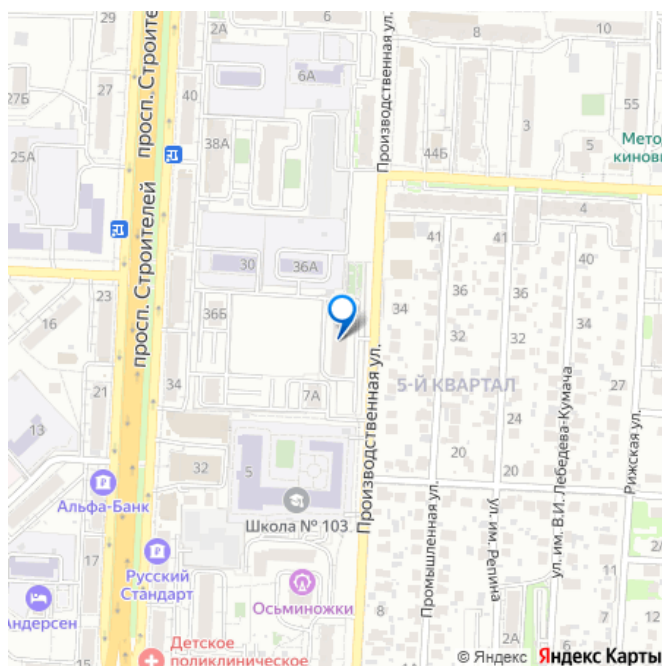
Готовый бизнес с арендатором — отличная инвестиция! Продаётся коммерческое помещение площадью 31,9 м² на 1 этаже жилого дома. Идеальный вариант как для собственного бизнеса, так и для получения стабильного дохода с аренды. Преимущества помещения: — Отдельный вход с улицы — удобно для клиентов — Закрытый двор — дополнительная безопасность — Наличие домофона — Санузел внутри помещения — Высота потолков 2,7 м — Центральное отопление Уже приносит доход: Помещение с

<https://saratov.move.ru/objects/9286301895>

Собственник

**79873801285, 7987380
8410**

для заметок



действующим арендатором (студия бровей)
— можно сразу получать прибыль без простоев и поиска клиентов. Характеристики:
— Тип здания: жилой дом — Состояние: типовой ремонт — Вентиляция: естественная
— Кондиционирование: есть — Пожарная сигнализация В собственности с августа 2023 года
Цена: 3 200 000 ? Реальному покупателю — разумный торг! Отличный вариант для инвестиций или старта собственного дела.
Звоните — отвечу на все вопросы!

