

Лайф Групп, Лайф Групп

**79172003721**

**Саратовская область, Саратов, Советская  
улица, 53**

**29 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Советская улица, 53

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

332 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

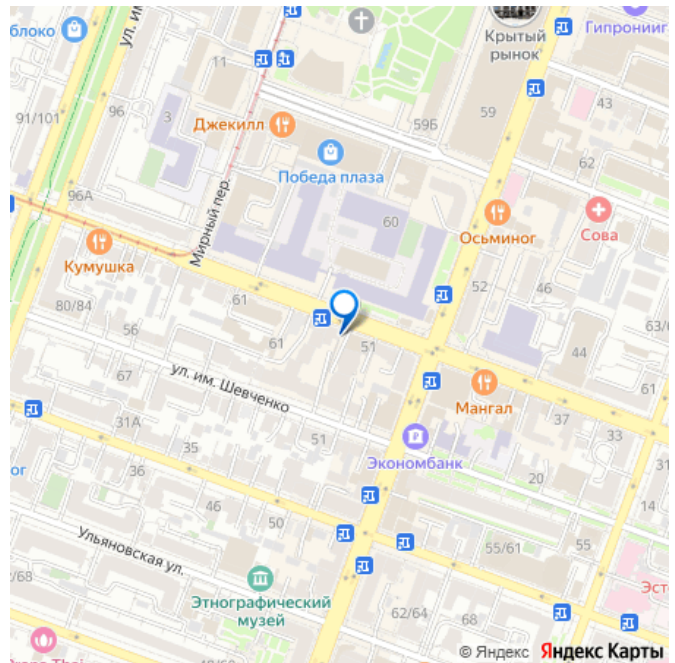
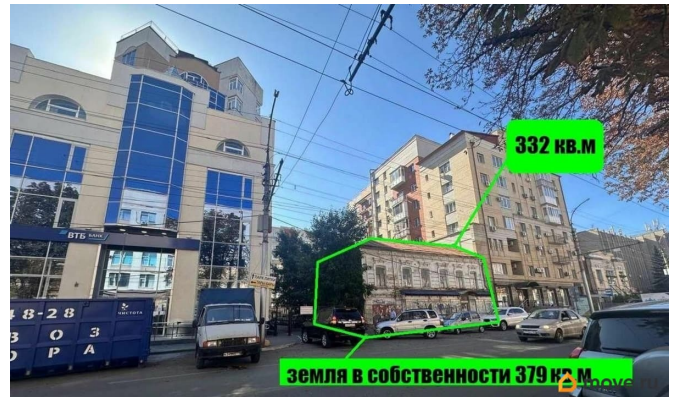
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

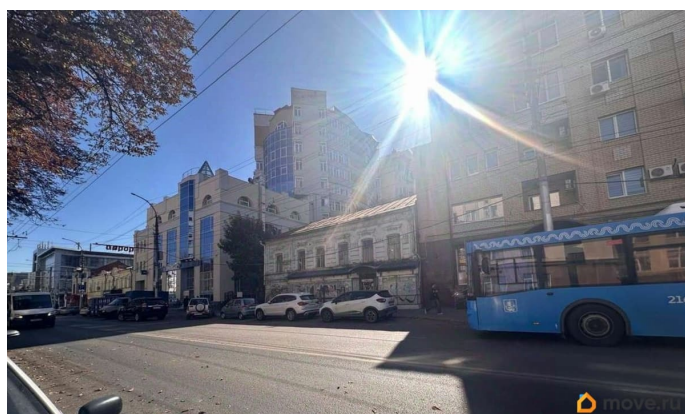
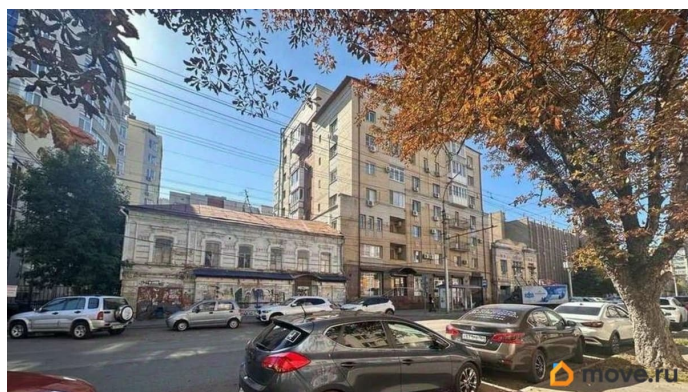
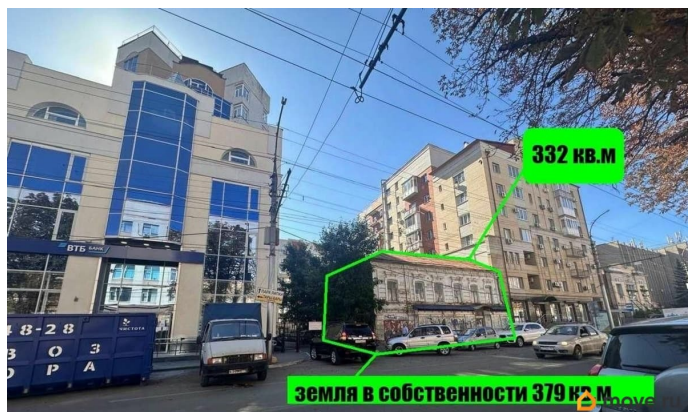
Здание расположено в историческом центре Саратова на первой линии ул.Советская (рядом с перекрестком с ул.Чапаева) Здание 1959 года постройки, состоит из 2-х этажей. Все коммуникации подключены (газовое отопление индивидуальное, свет, вода). Здание требует реконструкции или кап.ремонта. Не является объектом культурного наследия. Есть потенциал для увеличения площади здания. Земельный участок 379 м2 находится в собственности. Перед зданием расположены парковочные

для заметок

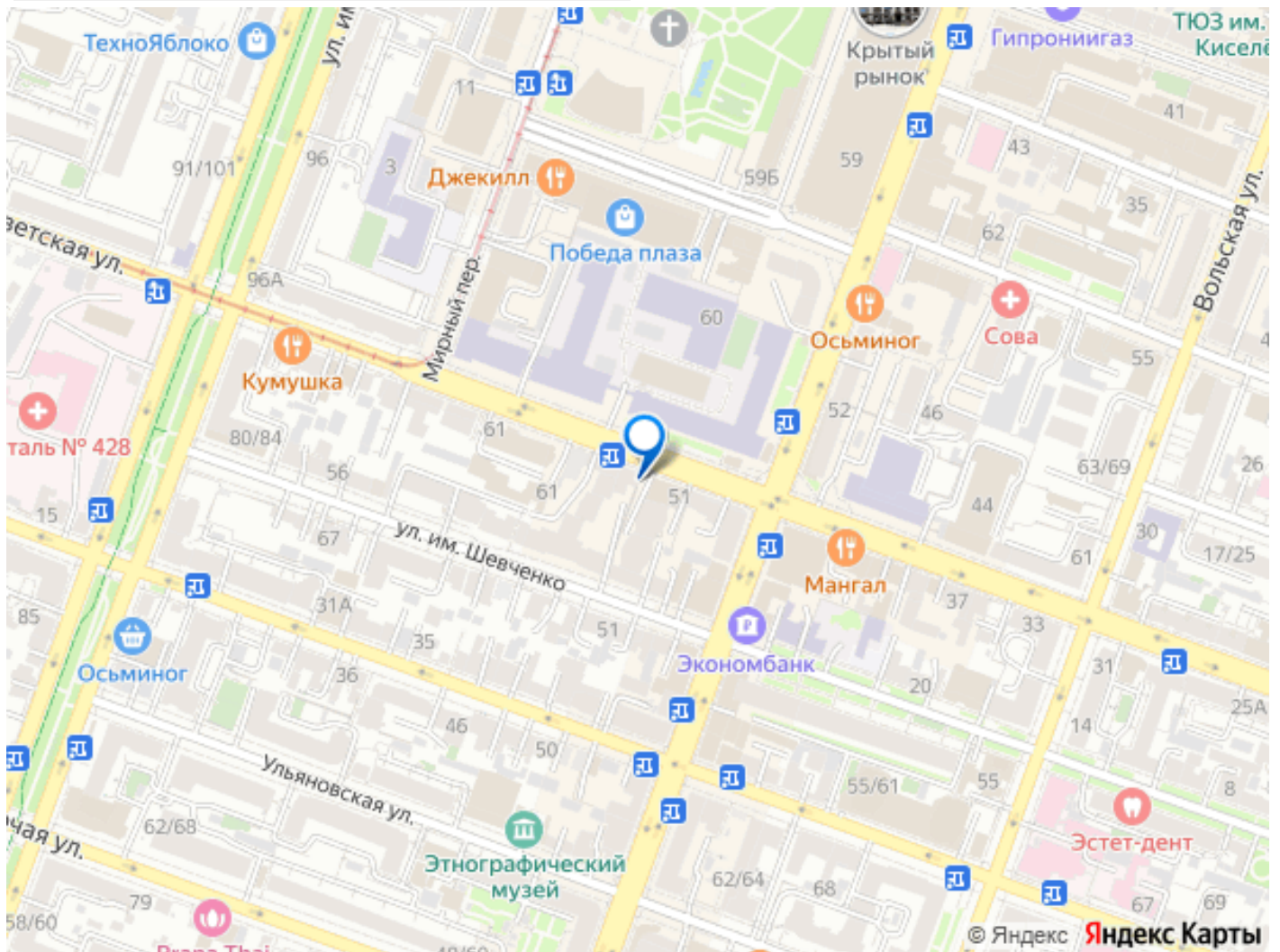




места. В окружении объекта торговые предприятия, жилые дома, офис ВТБ Банка, Аграрный университет. Отлично подойдет под: - клинику, - офисный центр, - гостиницу, - представительство компании.







Move.ru - вся недвижимость России