

Создано: 23.07.2025 в 09:31

Обновлено: 09.02.2026 в 01:49

**Саратовская область, Саратов, Соборная
улица, 21**

25 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Соборная улица, 21

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[площадь Соборная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже уникальная недвижимость для коммерческого использования. Дом под бизнес в престижном центральном районе города рядом с парком Липки и пешеходной зоной! Общая площадь здания: 341 кв.м, включая просторные комнаты, идеально подходящие под любые виды коммерческой деятельности. Площадь участка: 2 сотки. Возможность комфортного размещения инфраструктуры вашего проекта непосредственно на территории собственного владения. Расположено в

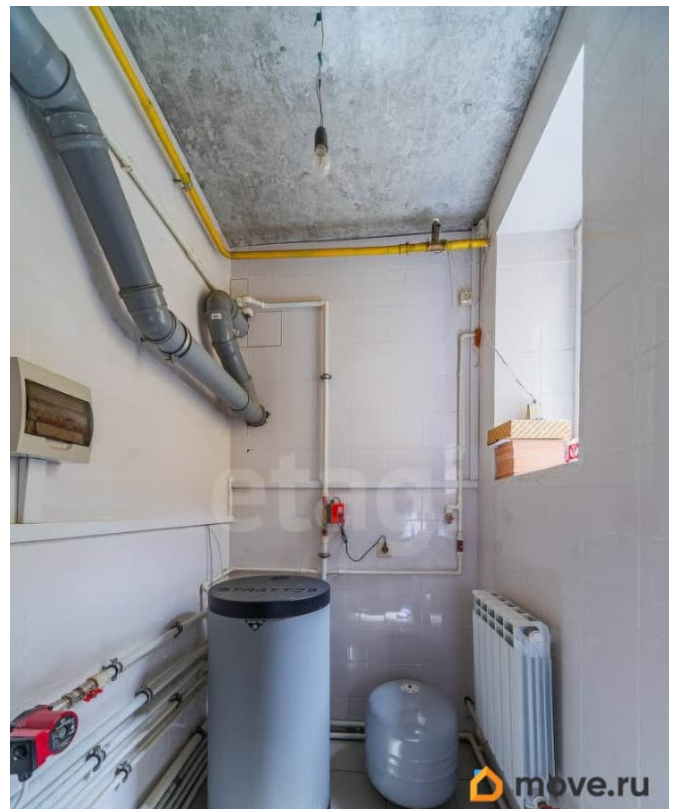
<https://saratov.move.ru/objects/9286225802>

Екатерина Геннадьевна Начинова,

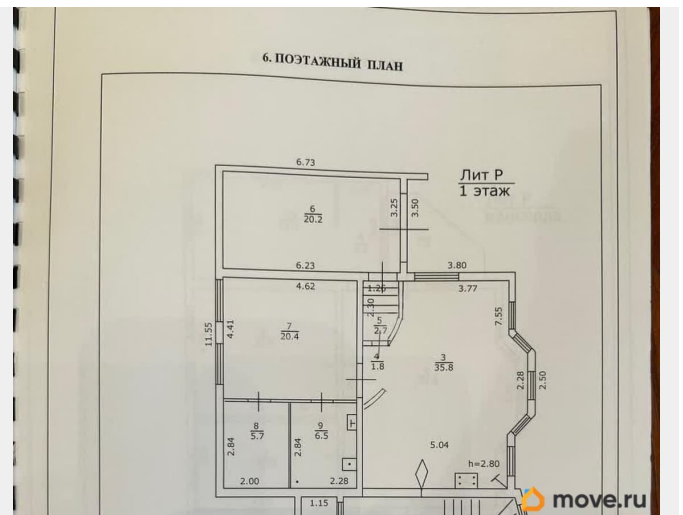
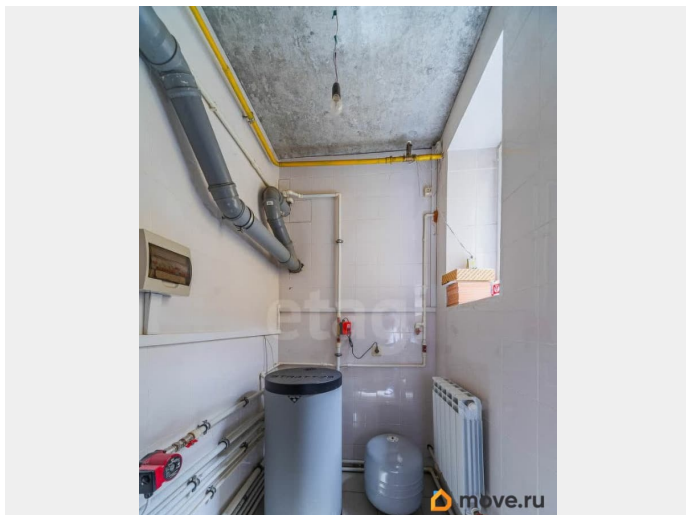
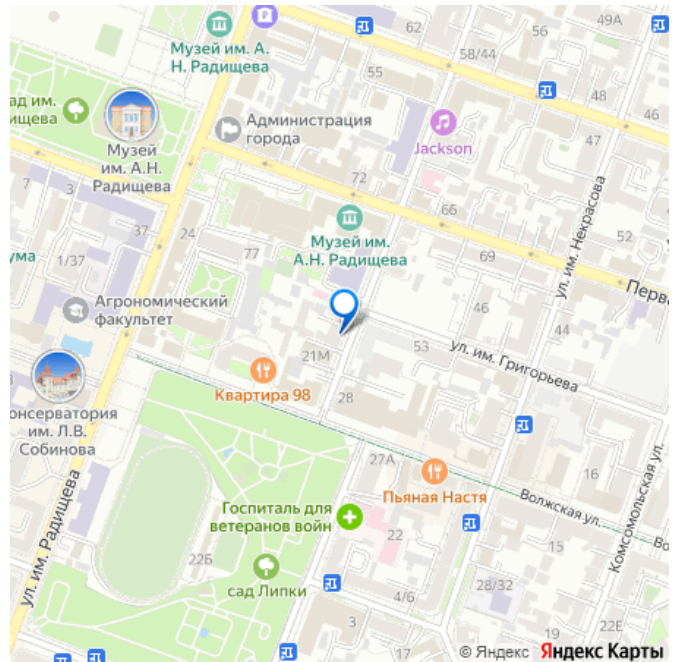
Этажи Саратовская область

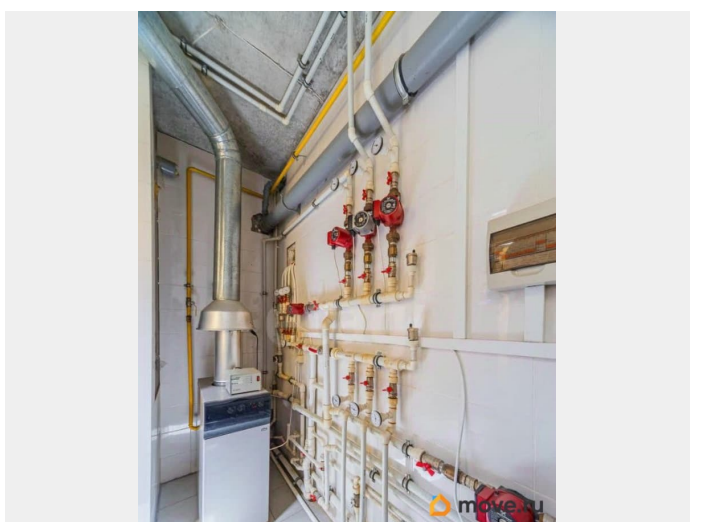
79878105242

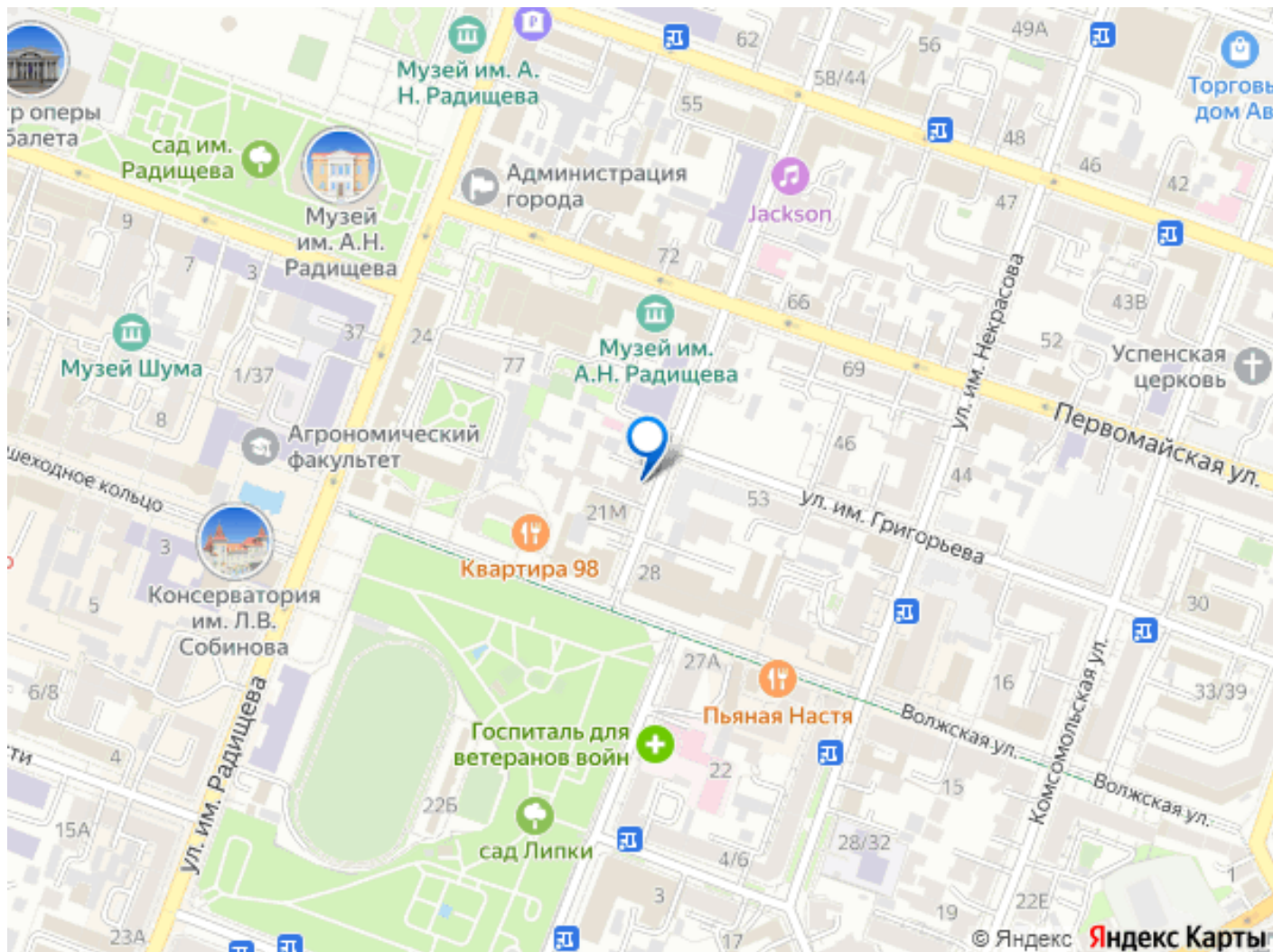
для заметок



наиболее привлекательном месте центра города с высокой интенсивностью пешеходного трафика, что гарантирует высокий интерес потенциальных покупателей и арендаторов. Трехуровневая застройка оснащена всеми необходимыми городскими инженерными сетями: вода, электричество, канализация. Отопление свое, газовый котел. Идеально подойдет для открытия офиса, ресторана, мед.учреждения, гостиницы или любого другого перспективного бизнеса. Это отличный шанс приобрести объект коммерческой недвижимости, способствующий развитию успешного дела и устойчивому росту прибыли. Выбирайте лучший вариант для инвестиций своего будущего прямо сейчас! P.S. возможен обмен на квартиру с доплатой или несколько квартир. Код пользователя: 2456 Номер в базе: 5884298







Move.ru - вся недвижимость России