

Создано: 28.01.2025 в 15:23

Обновлено: 09.02.2026 в 15:58

<https://saratov.move.ru/objects/9272559735>

По Адресу, По Адресу

**79173010359**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Маршала А.М. Василевского, 49А**

**14 499 999 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Маршала А.М. Василевского, 49А

Улица

[улица Маршала Василевского А.М.](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

364 м<sup>2</sup>



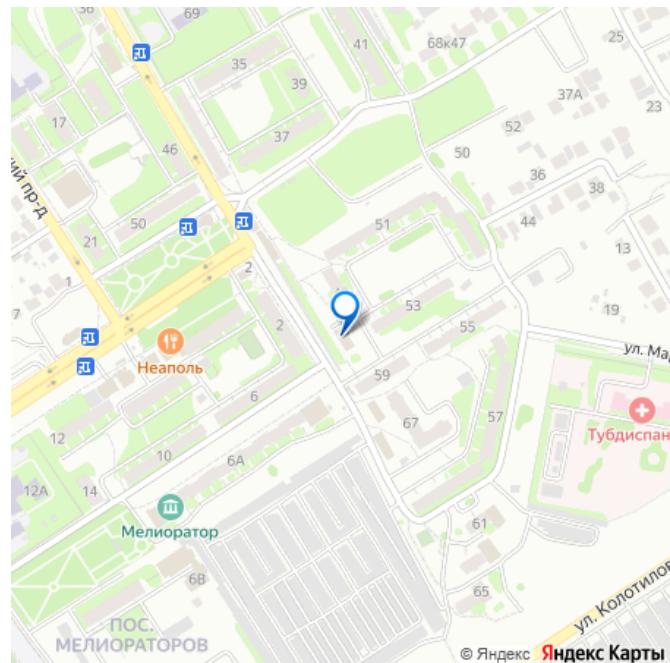
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

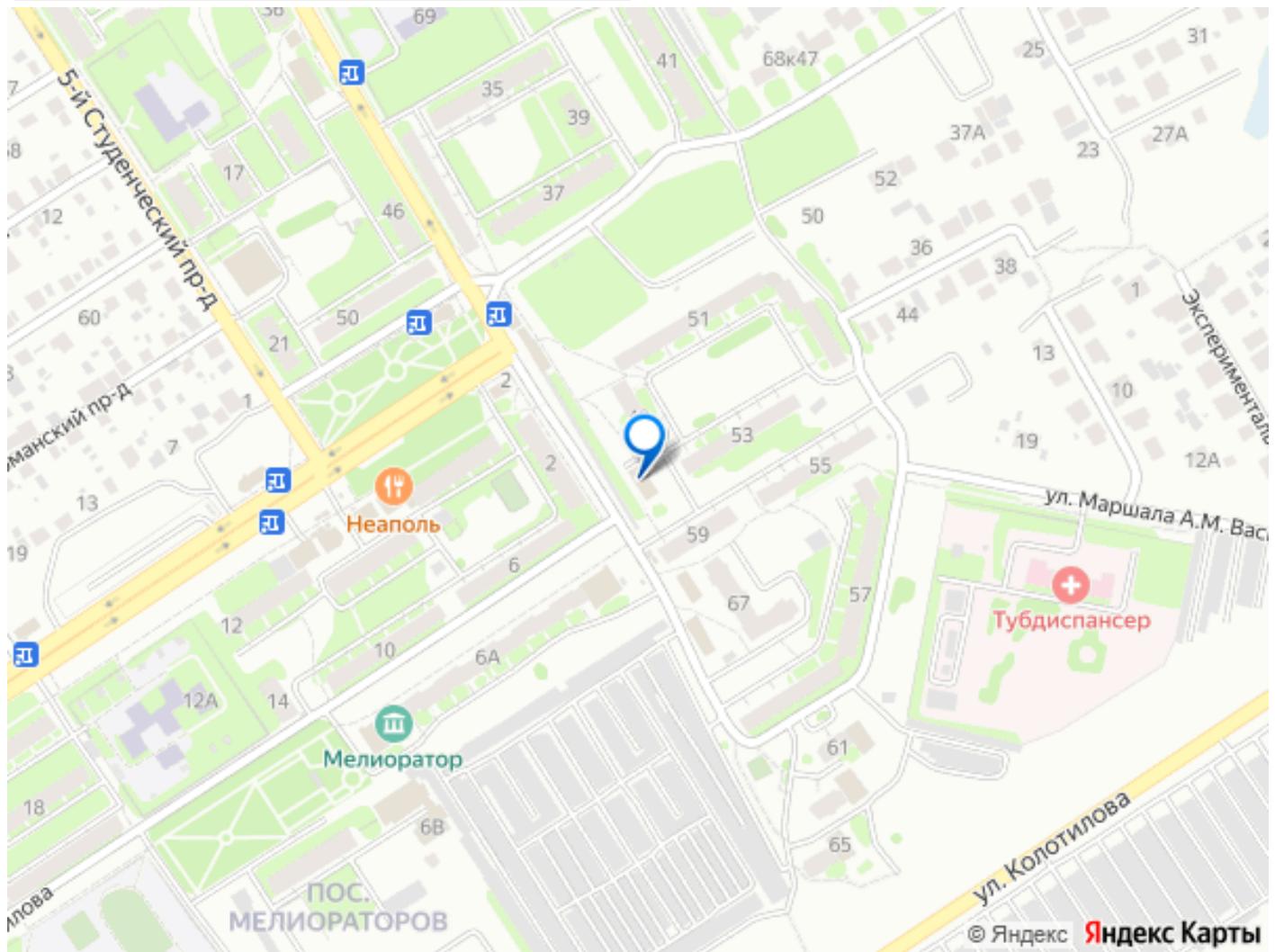
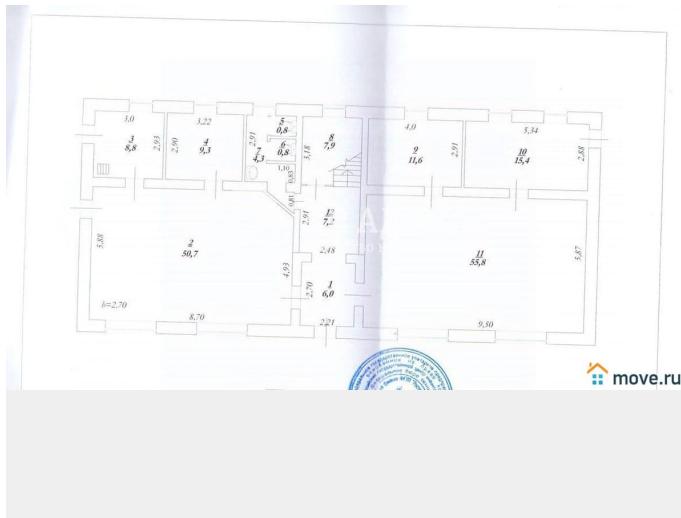


### Описание

Арт. 92703663 !!! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в г. ЭНГЕЛЬСЕ !!! План помещения представлен в фото. ПРОДАЁТСЯ ДВУХ ЭТАЖНОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ с действующими арендаторами. Земля в собственности. Помещение, общей площадью 364 кв.м. В помещении своя котельная. Помещение располагается в центре густонаселенного жилого массива, а также офисных центров, административных зданий и т.д. Интенсивные автомобильные и пешеходные потоки. Остановка общественного транспорта находится в 2-х

минутах ходьбы. Готовый бизнес с долгосрочными арендаторами - это стабильная оплата каждый месяц. Высокая прибыль и быстрая окупаемость вложенных средств за счет хорошей арендной ставки. Успейте записаться на просмотр - это место не оставит Вас равнодушным! Звоните! Мы с радостью ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России