

Лайф Групп, Лайф Групп

**79172003721**

**Саратовская область, Саратов, Кленовая  
улица, 7**

**24 554 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кленовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

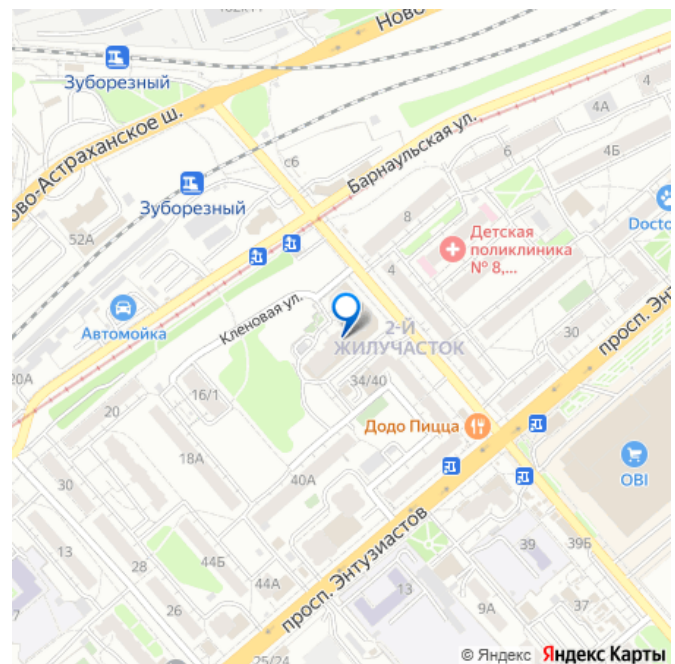
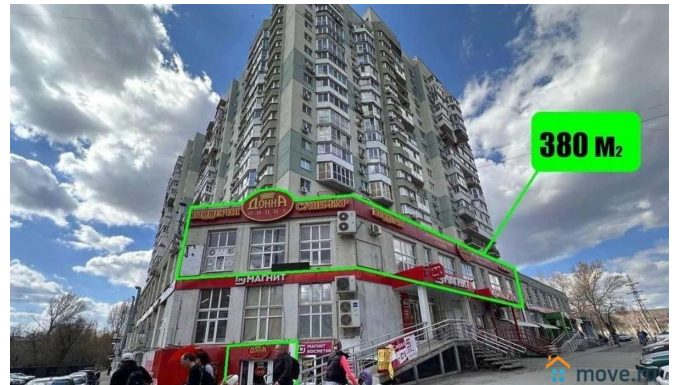
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

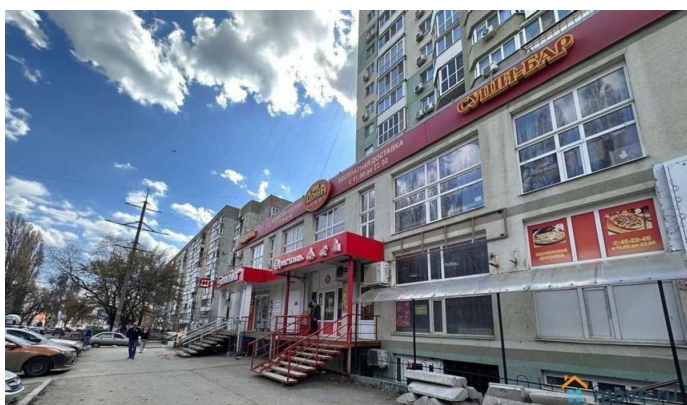
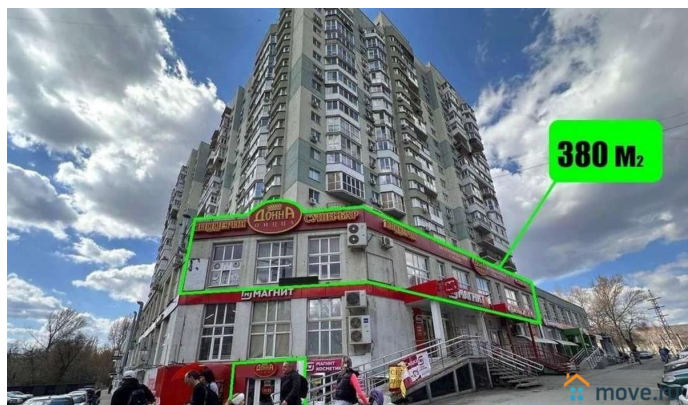
**Описание**

Помещение с ремонтом по привлекательной цене! Новый дом, центр микрорайона на интенсивном трафике. Второй этаж многоэтажного жилого дома, первая линия. Отдельный вход с центрального фасада здания. Доступ в помещение 24/7. Парковка вдоль основной дороги и перед зданием. Помещение с ремонтом (идеально под общепит, банкетный зал все по СанПину, вытяжка, приточно-вытяжная вентиляция), 30 кВт, все коммуникации. Высота потолков 3,5. Отлично просматривается с улицы.

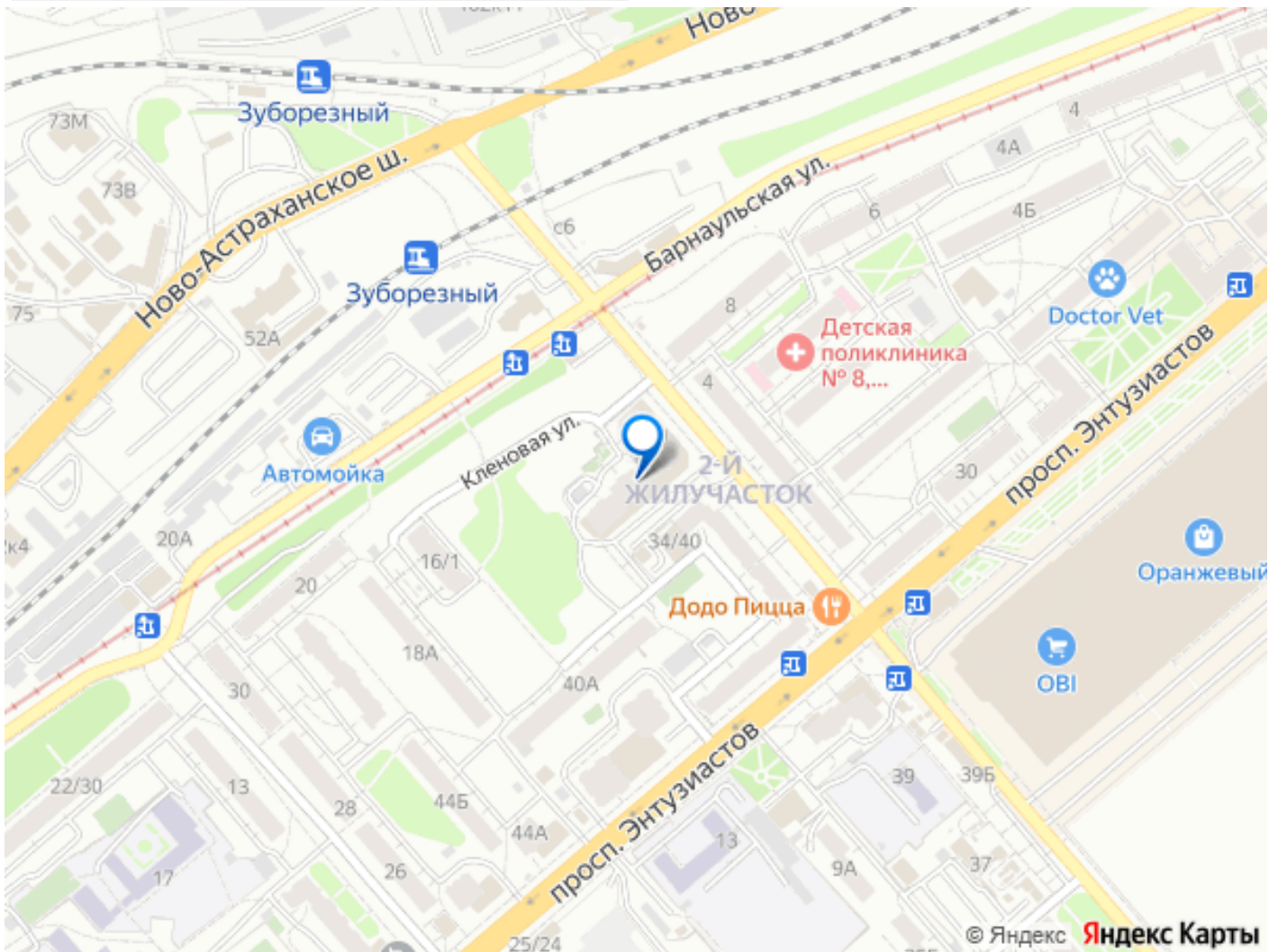
для заметок



Имеется запасной вход. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Большой жилой массив. В здании расположены: Магнит, Магнит-косметик, Красное и Белое, Бристоль, Пятерочка. Хорошо подойдёт под любую сферу услуг: спа салон, косметология, офис компании и т.д. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России