

Создано: 13.04.2025 в 23:04

Обновлено: 23.01.2026 в 01:00

<https://saratov.move.ru/objects/9277045580>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

24 554 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кленовая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

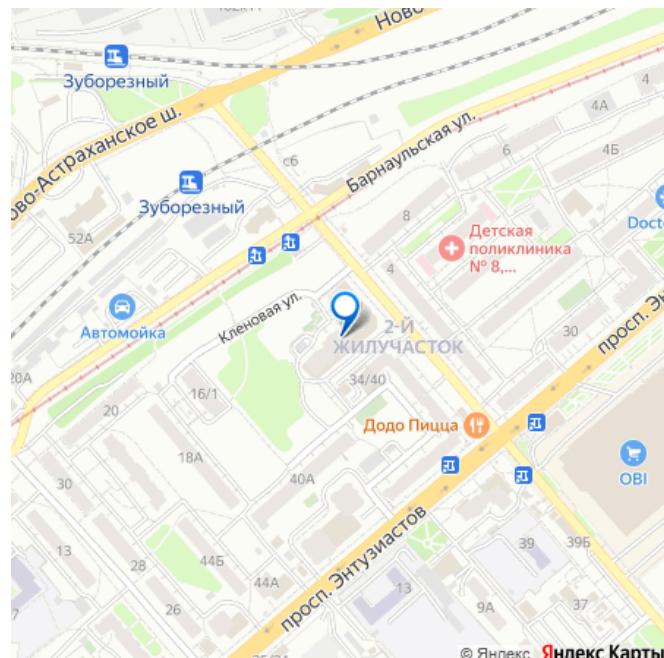
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

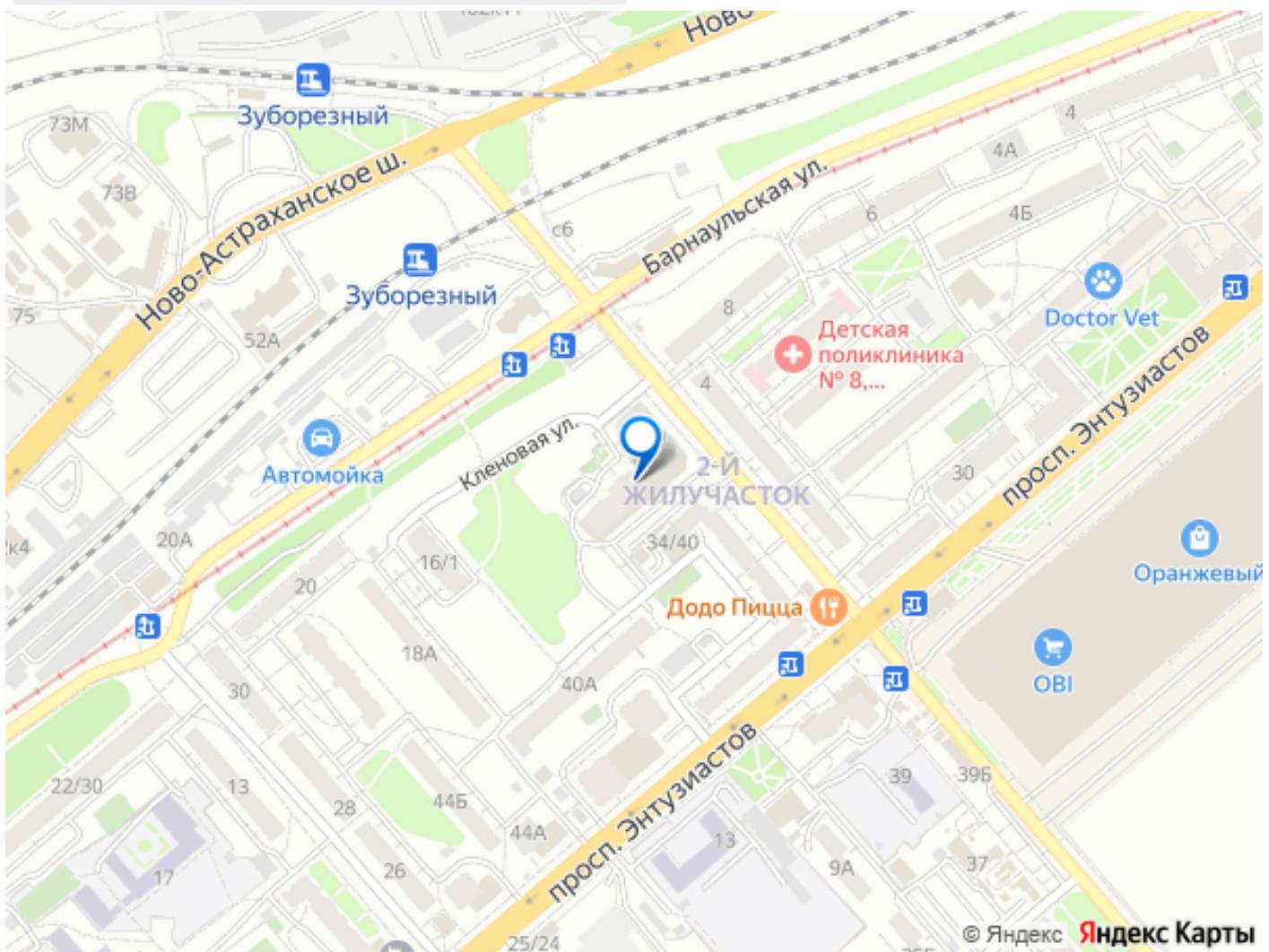


Описание

Помещение с ремонтом по привлекательной цене! Новый дом, центр микрорайона на интенсивном трафике. Второй этаж многоэтажного жилого дома, первая линия. Отдельный вход с центрального фасада здания. Доступ в помещение 24/7. Парковка вдоль основной дороги и перед зданием. Помещение с ремонтом (идеально под общепит, банкетный зал все по СанПину, вытяжка, приточно-вытяжная вентиляция), 30 кВт, все коммуникации. Высота потолков 3,5. Отлично просматривается с улицы.

Имеется запасной вход. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Большой жилой массив. В здании расположены: Магнит, Магнит-косметик, Красное и Белое, Бристоль, Пятерочка. Хорошо подойдёт под любую сферу услуг: спа салон, косметология, офис компании и т.д. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России