



О Создано: 18.04.2025 в 13:33

Обновлено: 14.12.2025 в 23:13

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

25 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

улица Кленовая

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 380 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3.5 м - С окнами - Возможность перепланировки -

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817

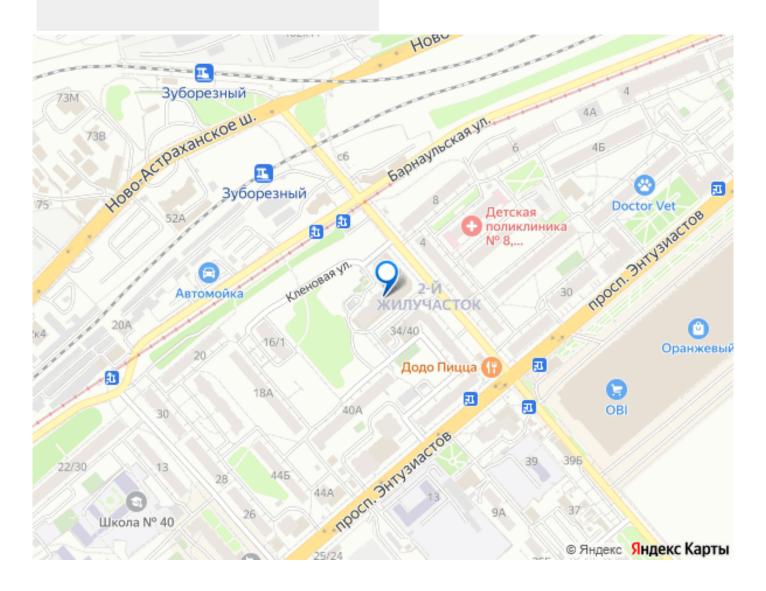






Видеонаблюдение Дополнительная информация: Помещение под любой вид общественного питания: пиццерию, кафе, суши-бар, ресторан. Возможно переоборудовать под киберклуб. Мощная система вентиляции, заведено 2 и 3 фазы. Центр Заводского района, хороший автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.





Move.ru - вся недвижимость России