

Создано: 28.04.2025 в 12:32

Обновлено: 19.08.2025 в 11:48

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 50А**

13 000 000 ₪

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 50А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

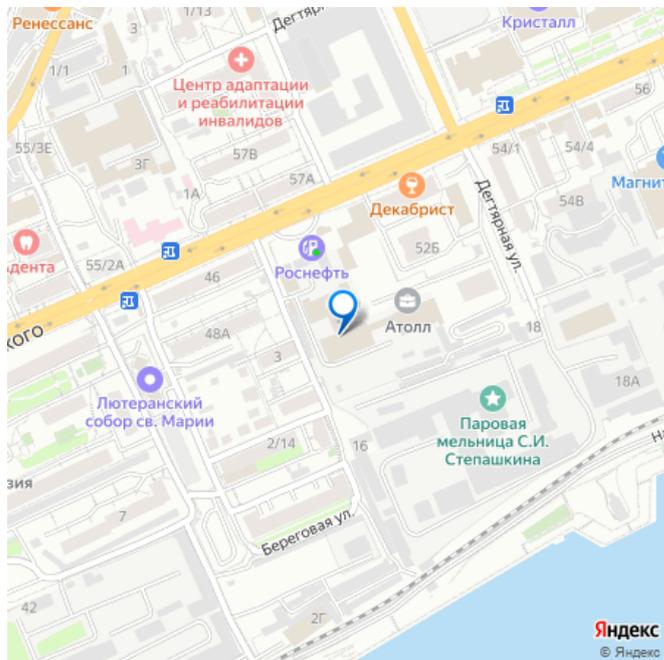
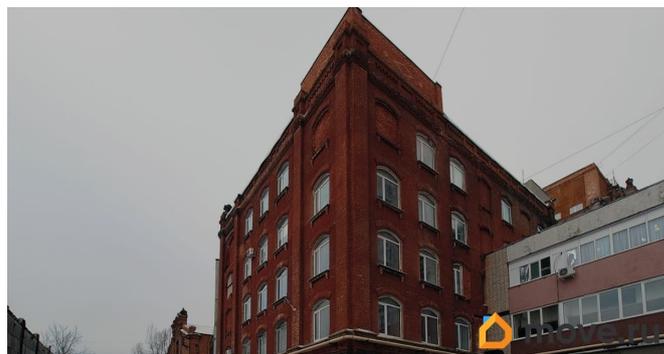
Историческое здание из комплекса Мельницы Бореля! Общая площадь топ-офиса 380 кв метров, состоит помещение из зала около 270 кв метров и 6-ти кабинетов различной площади. Отличный антураж лестницы в стиле «лофт». В здании есть грузовой и пассажирский лифты. Отделка помещения: на полу частично плитка, подвесные потолки типа армстронг, стены окрашены. Городское отопление, высокая электрическая мощность, система вентиляции, охрано - пожарная сигнализация. Два санузла. В здание заведены телефонные линии, интернет.

<https://saratov.move.ru/objects/9284264034>

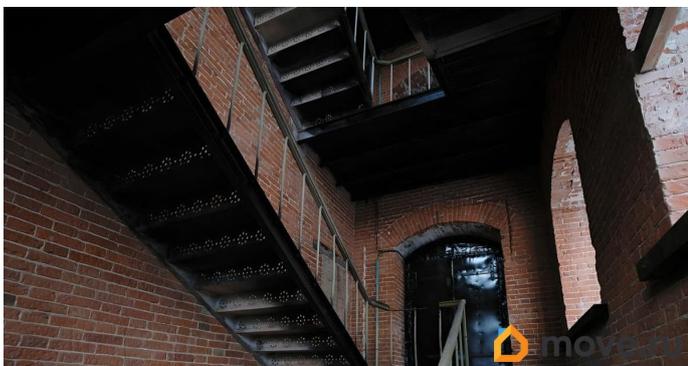
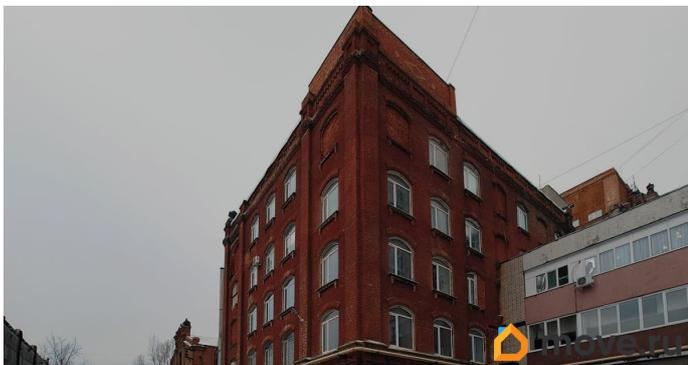
МИОНИ, МИОНИ

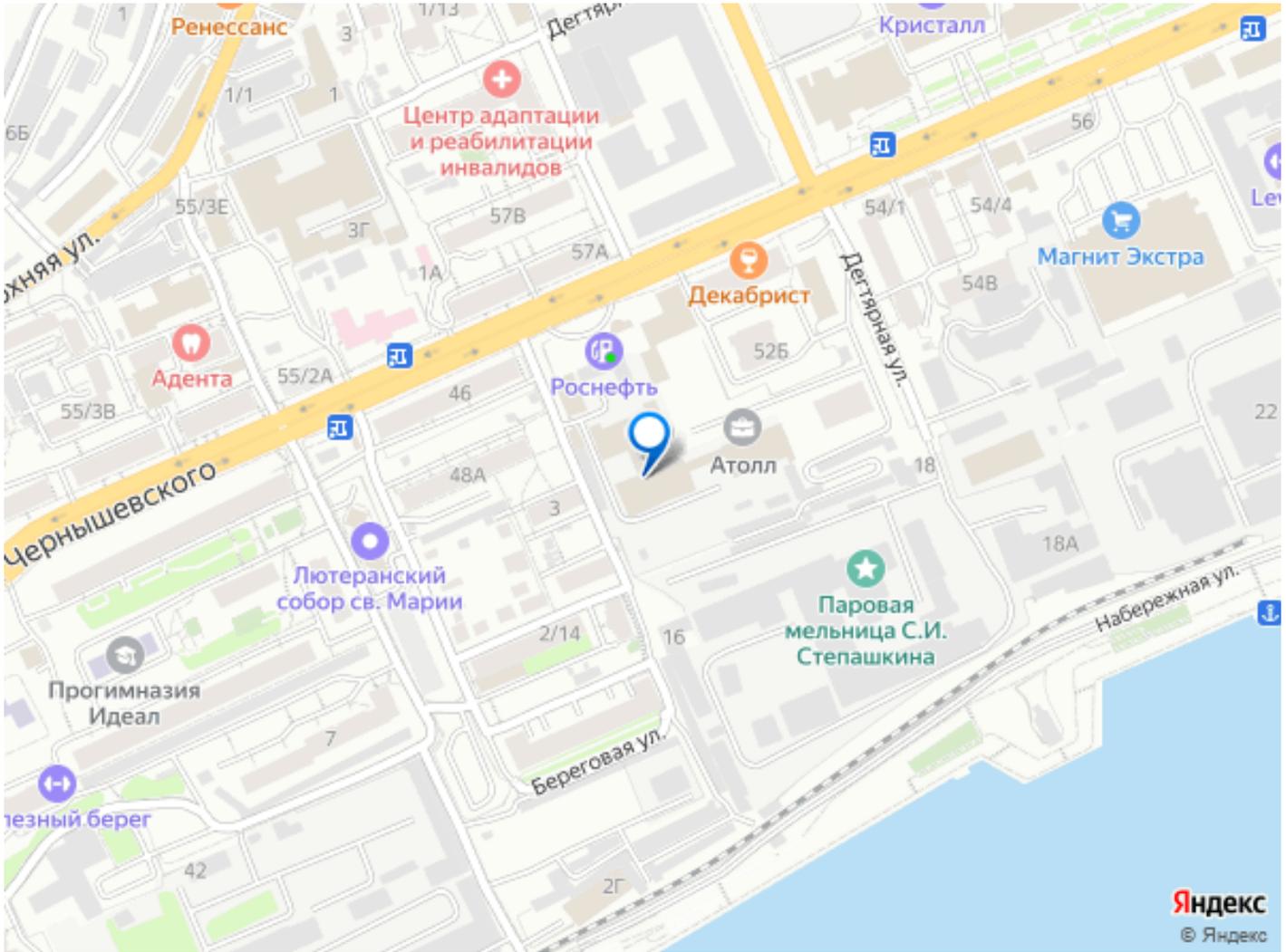
**79878105917,7986980
4539**

для заметок



Разводка электричества присутствует.
Парковка перед входом в здание и в закрытом дворе (общее количество парковочных мест 120). Офисное помещение находится в собственности юрлица. Цена продажи договорная. Форма оплаты - безналичный расчет. Возможна продажа в ипотеку или вариант рассрочки.





Move.ru - вся недвижимость России