

Создано: 03.02.2026 в 23:49

Обновлено: 05.02.2026 в 22:54

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Академика О.К. Антонова, 10**

**3 400 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика О.К.  
Антонова, 10

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

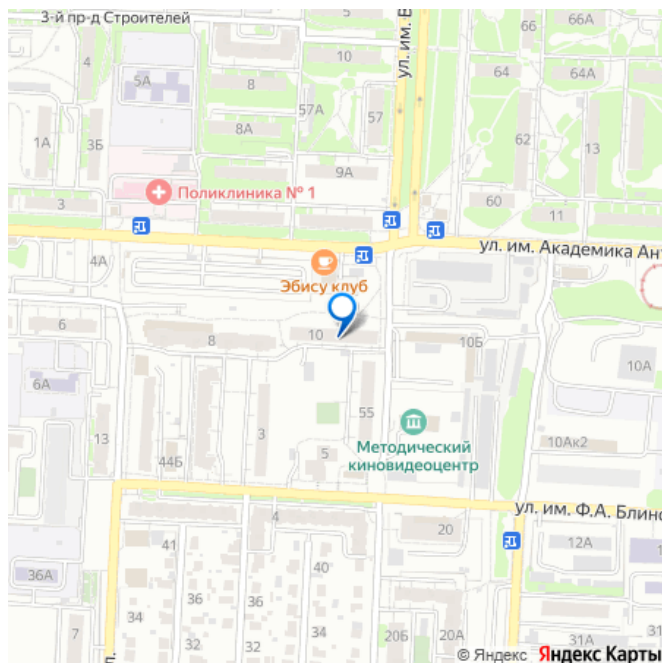
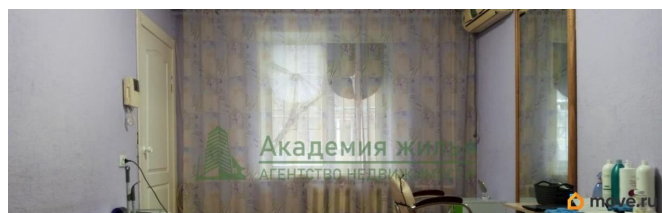
Продается коммерческое помещение на первом этаже, в густонаселенном районе города, площадью 39.9. Идеальное решение для салона красоты или другого бизнеса! Локация: Ленинский район, первый этаж жилого дома. Рядом остановки общественного транспорта, рынок Северный. Большой пешеходный трафик. Площадь: 39.9 квадратных метров, включает в себя два зала для клиентов, гардероб, подсобное помещение, отдельный санузел. Коммуникации подключены! Помещение готово к эксплуатации - использовалось как

<https://saratov.move.ru/objects/9288862567>

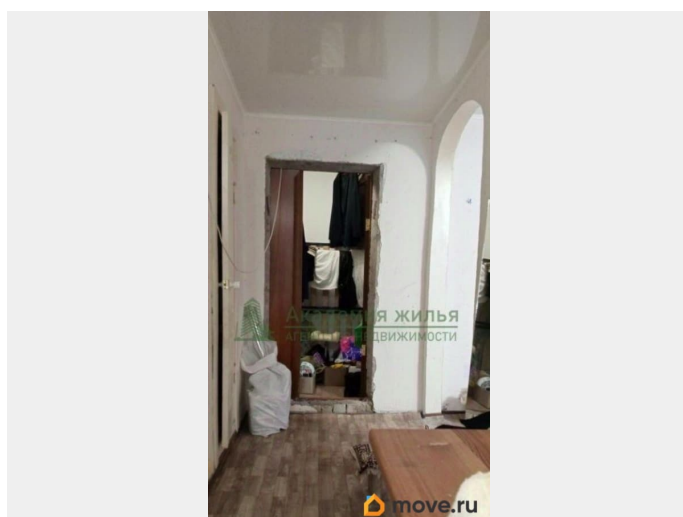
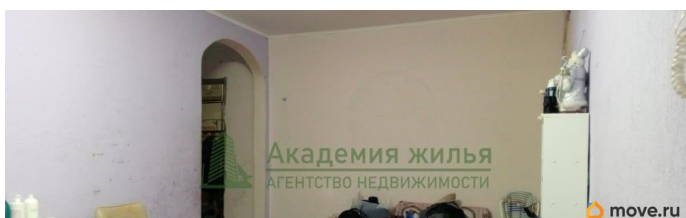
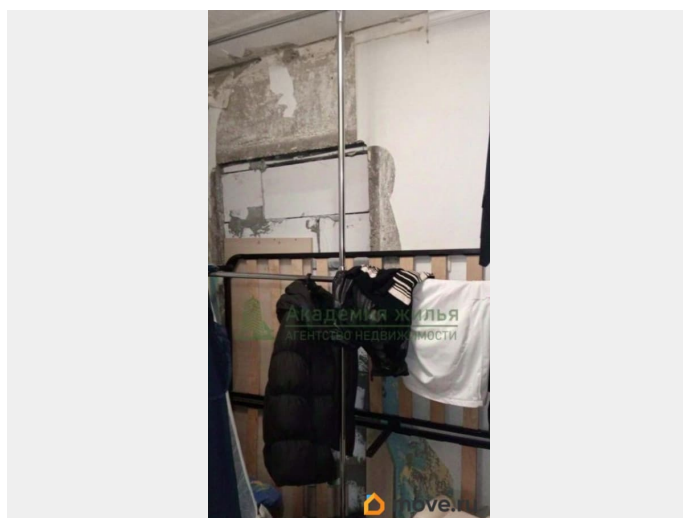
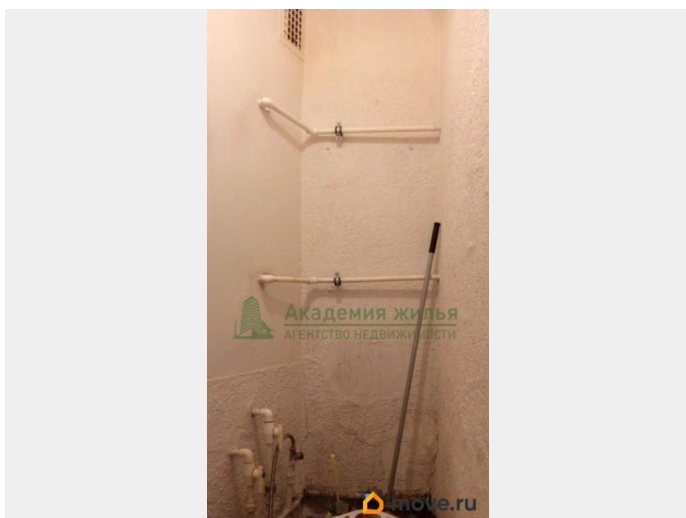
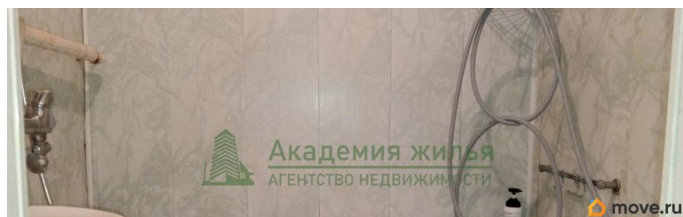
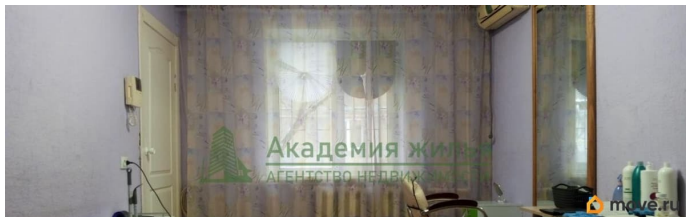
**Александр Горбунов, Академия  
Жилья**

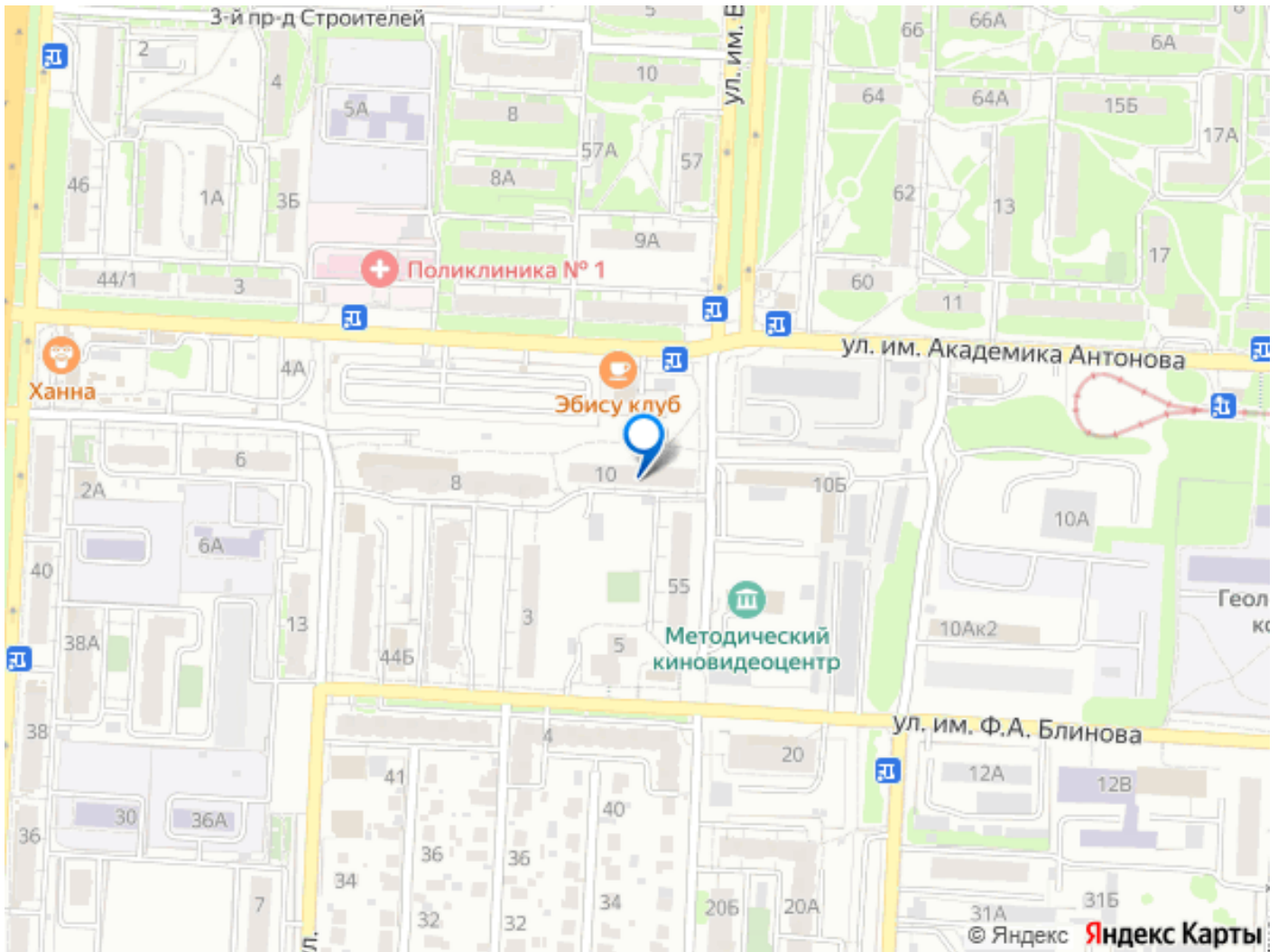
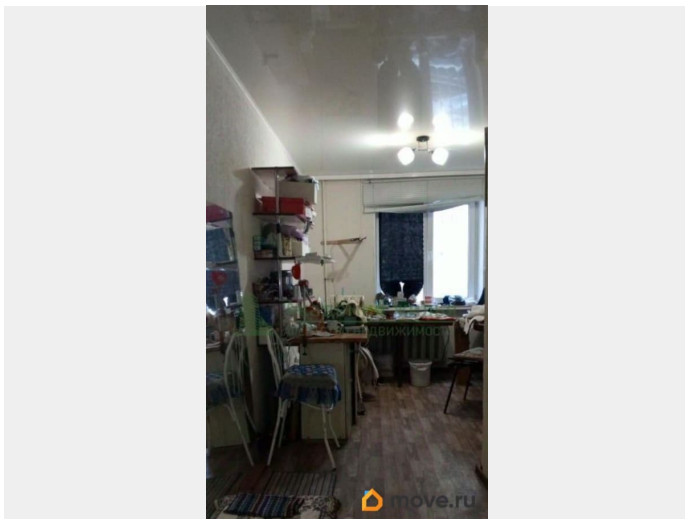
**79873307719**

для заметок



салон красоты. Необходимо сделать косметический ремонт. Преимущества: - отдельный вход с улицы, что обеспечивает независимость от других помещений в здании; - наличие парковки для клиентов рядом с входом; - район с развитой инфраструктурой и высокой плотностью населения; - помещение свободно от обременений, есть все документы. Звоните для просмотра и обсуждения деталей!





Move.ru - вся недвижимость России