

Создано: 12.05.2025 в 11:24

Обновлено: 24.01.2026 в 02:52

<https://saratov.move.ru/objects/9287475838>

Екатерина Мамедова, РБС

**79172110089**



**Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 15**

**23 000 000 ₽**

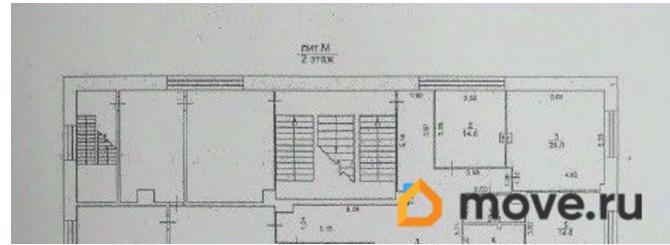
Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 15

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**426.4 м<sup>2</sup>**

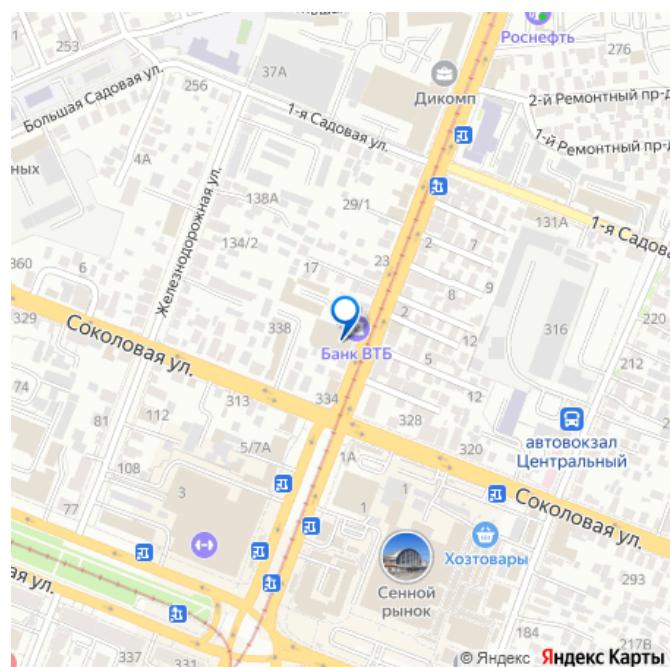
**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 44854736 Предлагаем универсальное помещение под любую деятельность (в том числе, медицинскую)! Район Сенного рынка!

Расположение: ул. Танкистов, д.15. Описание:

- 2 этаж 5-этажного торгово-офисного здания
- общая площадь 426,4 кв.м. - кабинетная система, большую часть перегородок можно убрать - все кабинеты с витринными окнами -
- ПОС - высота — 3,5 м - 3 с/у - 3 входа 2 парадных и пожарный - мощность 35 кВт -
- отопление - автономное - приточно-вытяжная система вентиляции - отделка под

медицинскую клинику, учитывая все нормы и СНИПы. При необходимости помещение можно поделить на 2 автономных, примерно равных по площади. Здание находится в деловом центре города. Отличный автомобильный трафик. Доступность общественного и личного транспорта. Назначение: офис/представительство, клиника, колл-центр и т.д. Стоимость: 23 млн. (53,9 т.р./кв.м.) Без комиссии для покупателя!

