

🕒 Создано: 16.02.2024 в 09:30

Обновлено: 30.09.2025 в 13:57

<https://saratov.move.ru/objects/9255344617>

Собственник

79173105215

**Саратовская область, Саратов, улица
Мясницкая, 73**

5 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мясницкая, 73

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

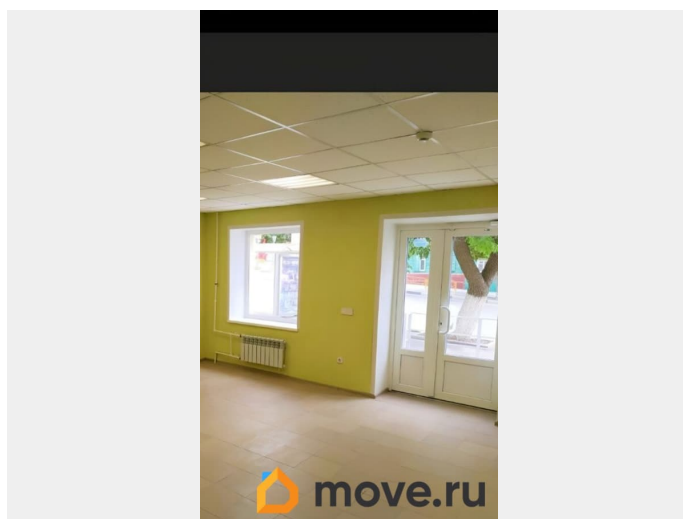
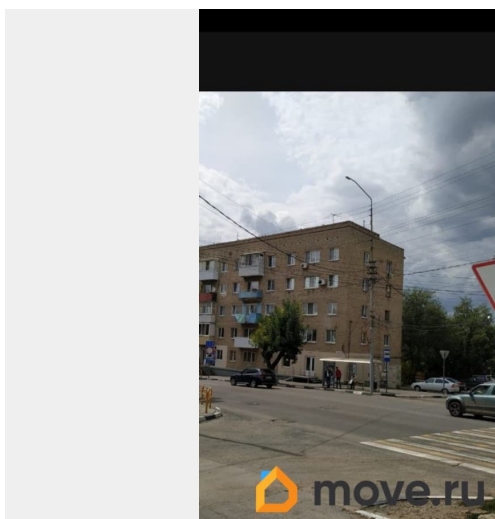
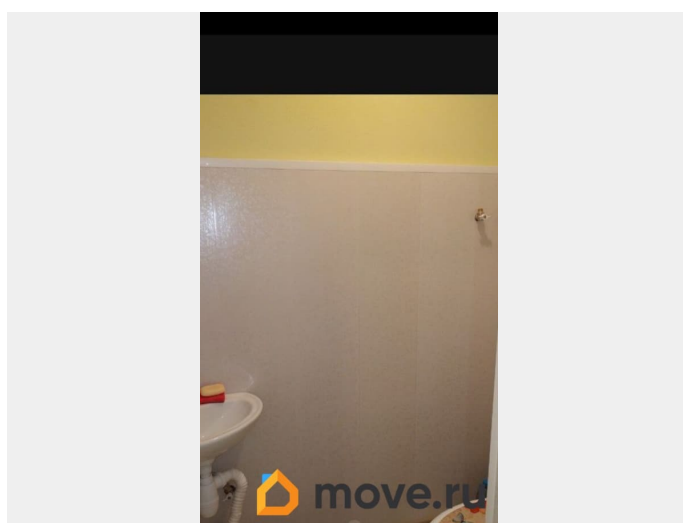
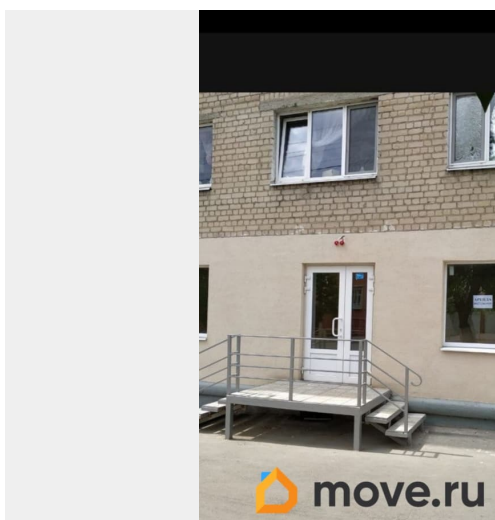
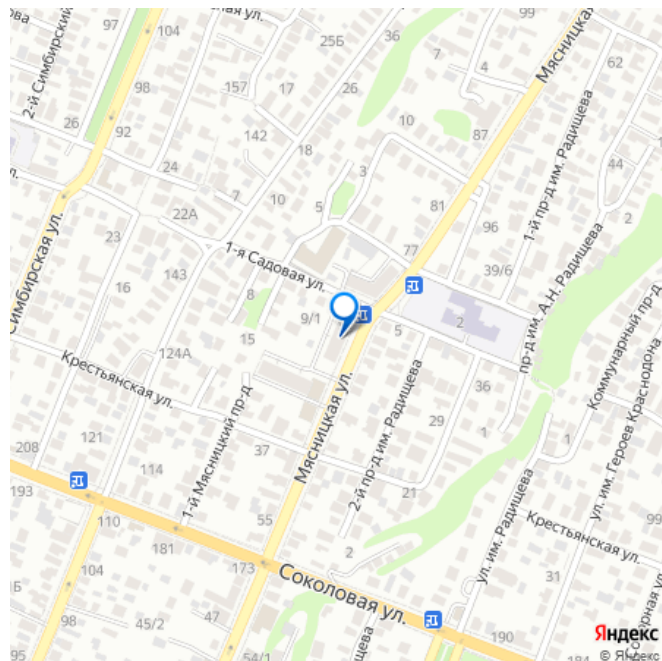
Описание

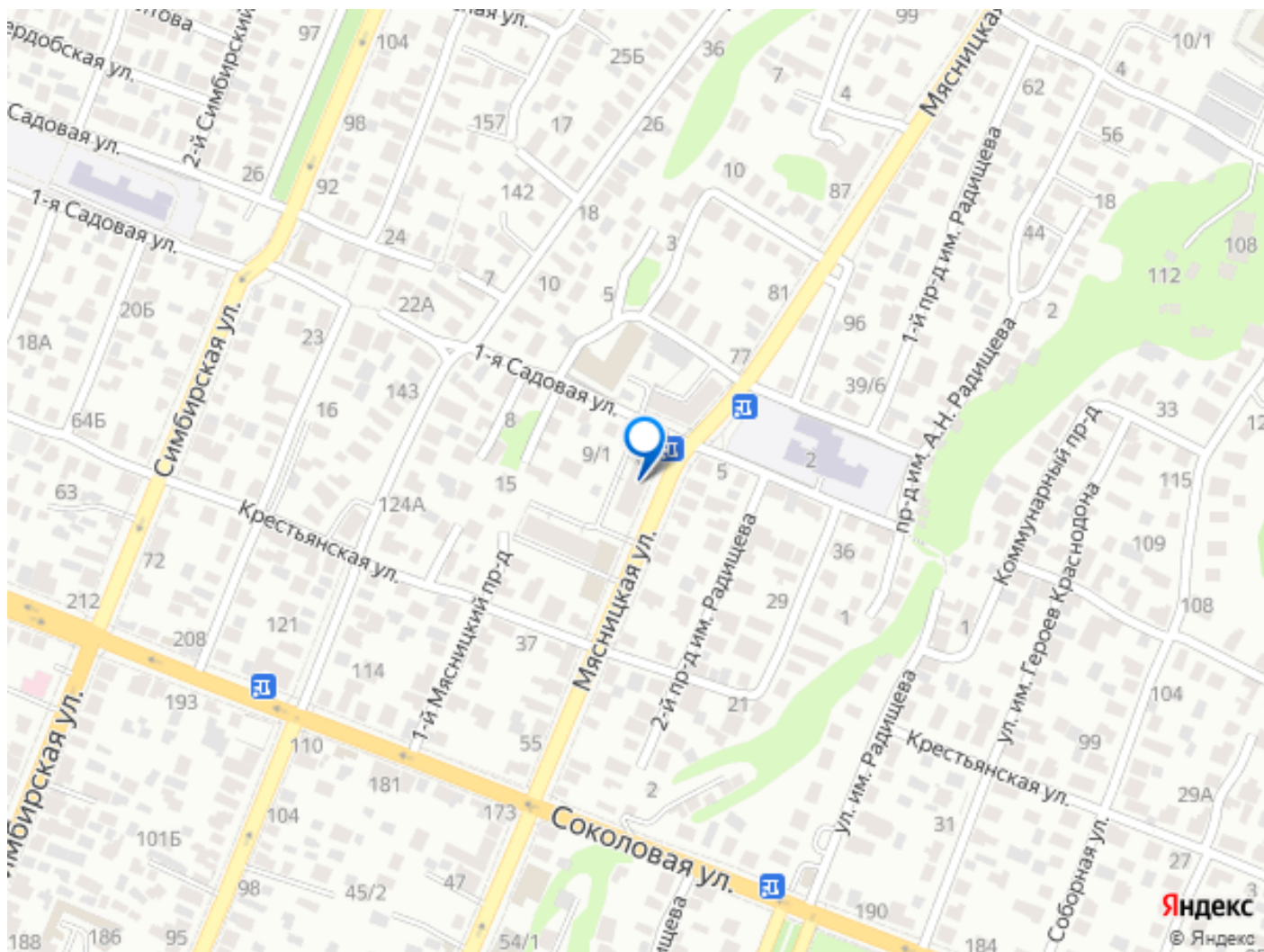
Продам помещение свободного назначения площадью 42 м2. Помещение находится на первом этаже 5-и этажного жилого дома. Стандартная отделка, охрано-пожарная сигнализация, кондиционер, все коммуникации, все договора. По локации помещение находится практически в центре города, но без пробок и отличной парковкой, а с перспективой постройки нового жилого района на месте старого Аэропорта будет гипер востребованное место. Расположение на перекрестке двух улиц со светофором за

для заметок



остановкой общественного транспорта. В данный момент находится в аренде более 3-х лет у одного арендатора. Продается как арендный бизнес с прибылью 6% годовых. Арендатор очень ответственный и пунктуальный, готов работать с новым хозяином. Отличное вложение средств! P.S. Просьба арендаторов не беспокоить...





Move.ru - вся недвижимость России