

Создано: 19.01.2026 в 14:53

Обновлено: 10.02.2026 в 16:44

<https://saratov.move.ru/objects/9288140792>**ЖТК, ЖТК****79807816212****Саратовская область, Балашов,  
Привокзальная улица, 1****17 156 360 ₽**

Саратовская область, Балашов, Привокзальная улица, 1

Улица

[площадь Привокзальная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

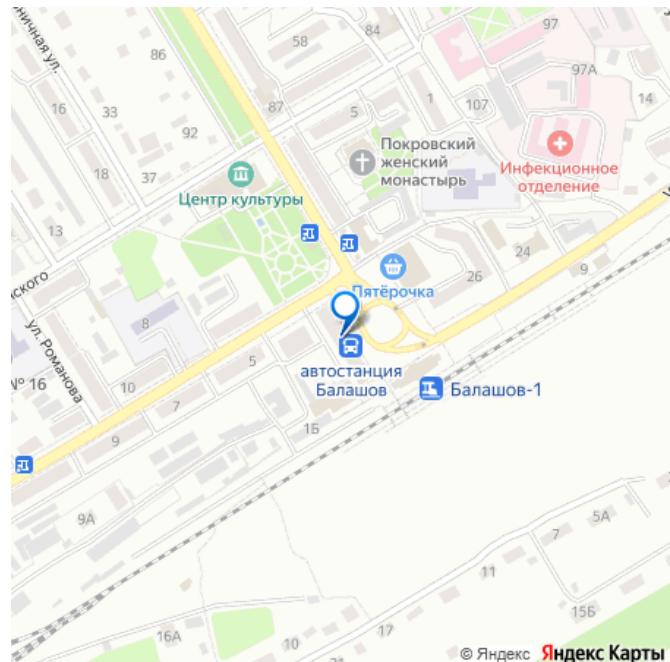
Общая площадь

455.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

АО ЖТК предлагает к продаже нежилое помещение, общей площадью 455,1 кв. м в городе Балашов Саратовской области.

Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного здания 1997 года постройки.

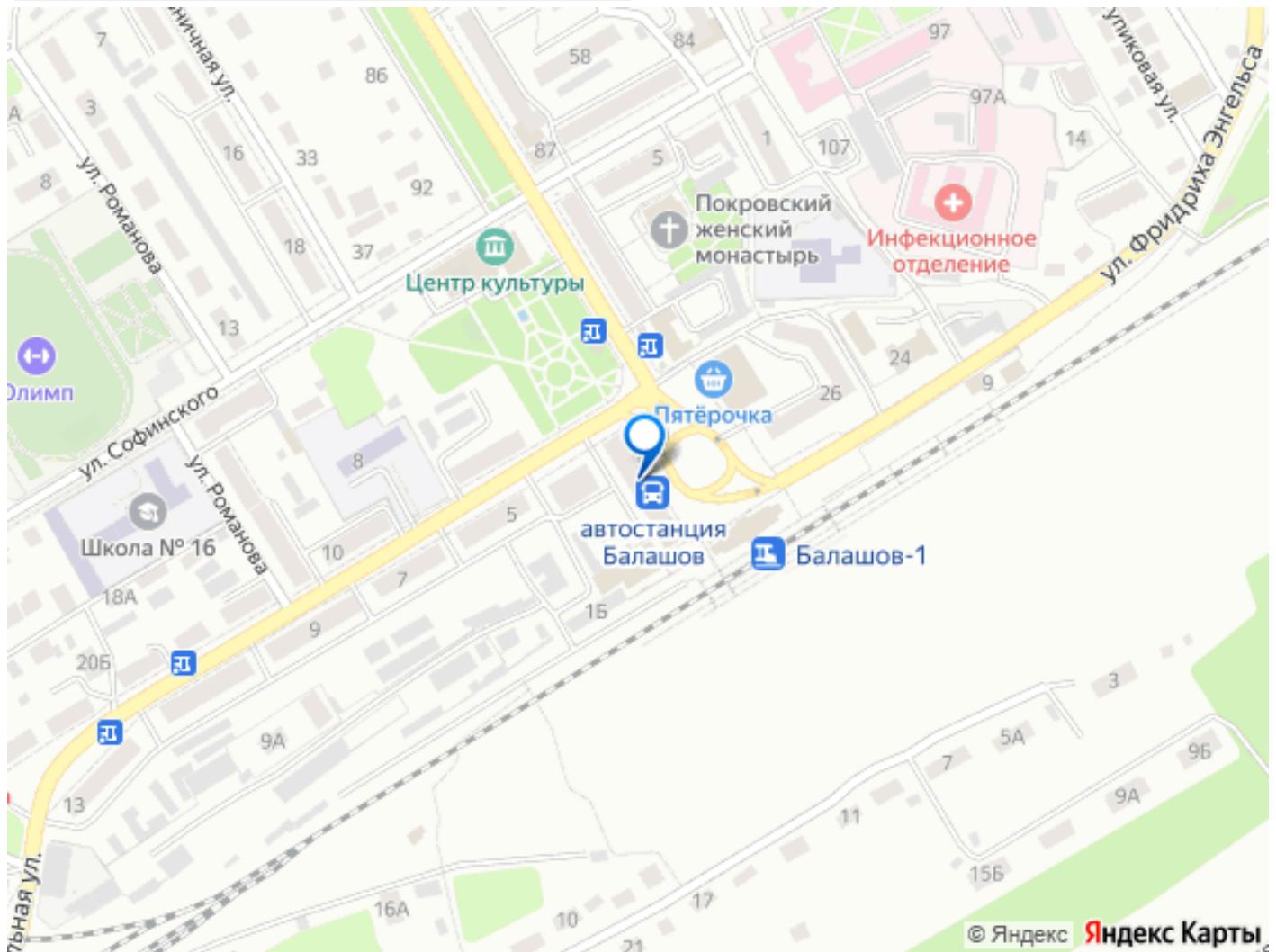
Инженерные коммуникации:

электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация имеется. Внутреннее состояние помещения удовлетворительное, требуется косметический ремонт. Земельный участок под многоквартирным жилым.

Окружающая застройка: жилые дома, ж/д станция Балашов, магазины. Пешеходный трафик в данной местности - средний, вблизи

есть автобусная остановка. Места для погрузки и разгрузки грузовых и легковых автомобилей имеется. Дата проведения аукциона: 27.02.2026. Дата окончания приема заявок: 24.02.2026. Номер процедуры на сайте РТС-тендер: 234933 . Подробная информация на сайте АО Железнодорожная торговая компания в разделе Тендеры, РТС-тендер. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России