

🕒 Создано: 16.09.2025 в 10:38

Обновлено: 02.10.2025 в 12:40

**Саратовская область, Саратов, Крайняя
улица, 129/1**

4 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Крайняя улица, 129/1

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Крайняя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

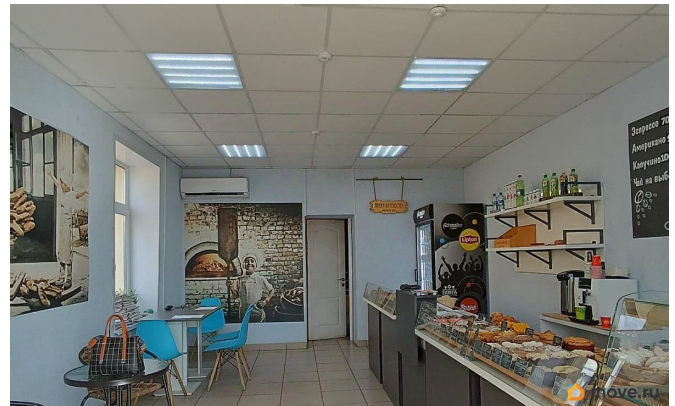
Арт. 78071407 Отдельно стоящее здание на земельном участке в собственности на 1ой линии по ул. Крайняя. Между улицами Танкистов и Соколовая. Свободная планировка, 2 зала (32 и 13 кв. м). Низкая входная группа, парковочный карман перед помещением и отдельная зона загрузки. Оборудовано кондиционером. Капитальный ремонт 2020 года. Водоснабжение и Водоотведение. Отопление от газовой котельной на территории. Окружение: оптово-розничные точки продаж

<https://saratov.move.ru/objects/9284998697>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172107431

для заметок



непродовольственных товаров, хлебо-булочное производство, СТО, пункты выдачи товаров, офисные здания, частный сектор. Земельный участок 118 кв. м. -- собственности. Функционал: пункт выдачи и обслуживания, магазин, распределительный центр, общепит. Подойдет как для собственного бизнеса , так и сдачи в аренду.

