

Создано: 16.09.2025 в 09:45

Обновлено: 30.01.2026 в 15:13

<https://saratov.move.ru/objects/9287445214>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089**



## Саратовская область, Саратов, Крайняя улица, 129/1

**3 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Крайняя улица, 129/1

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Крайняя](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

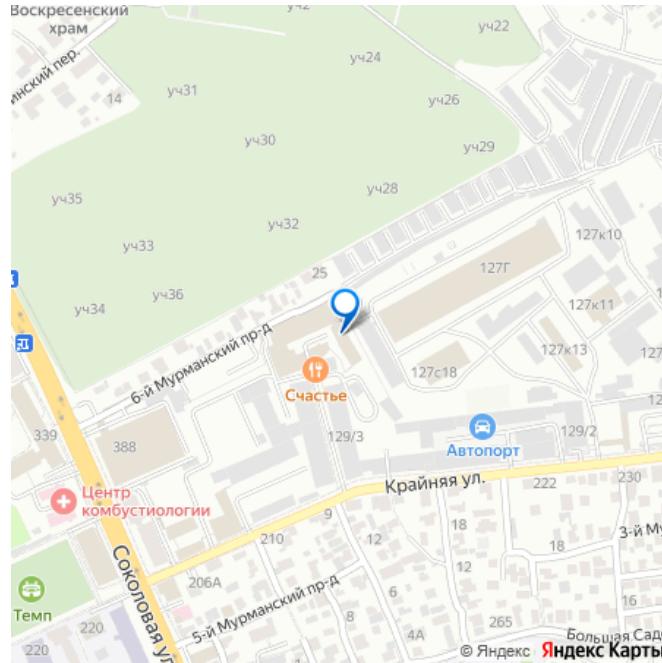
### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

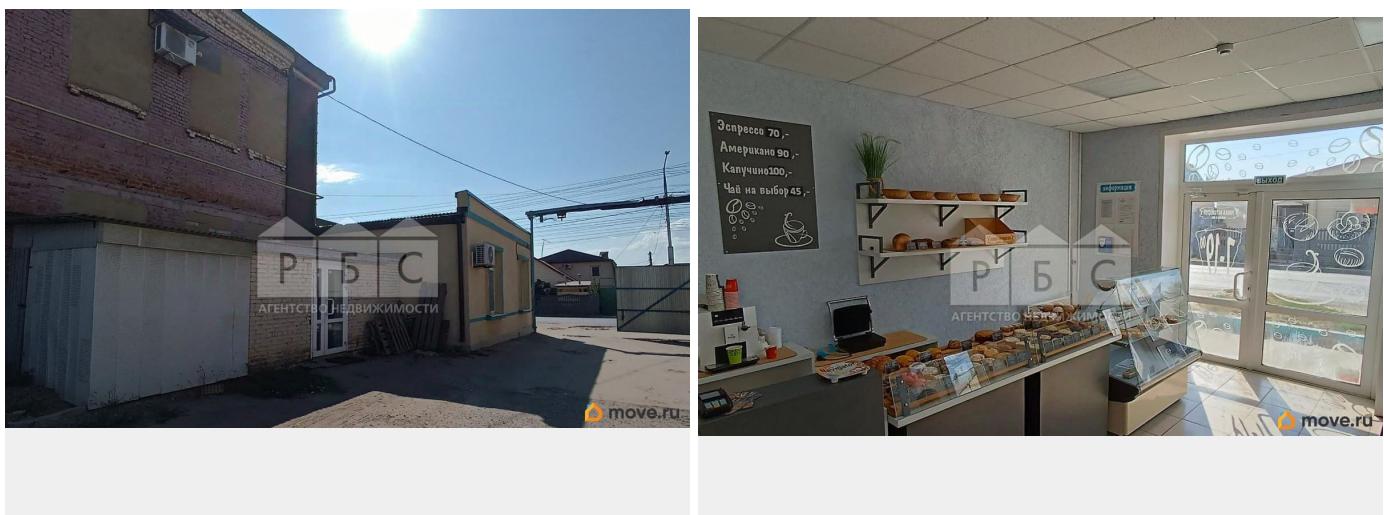
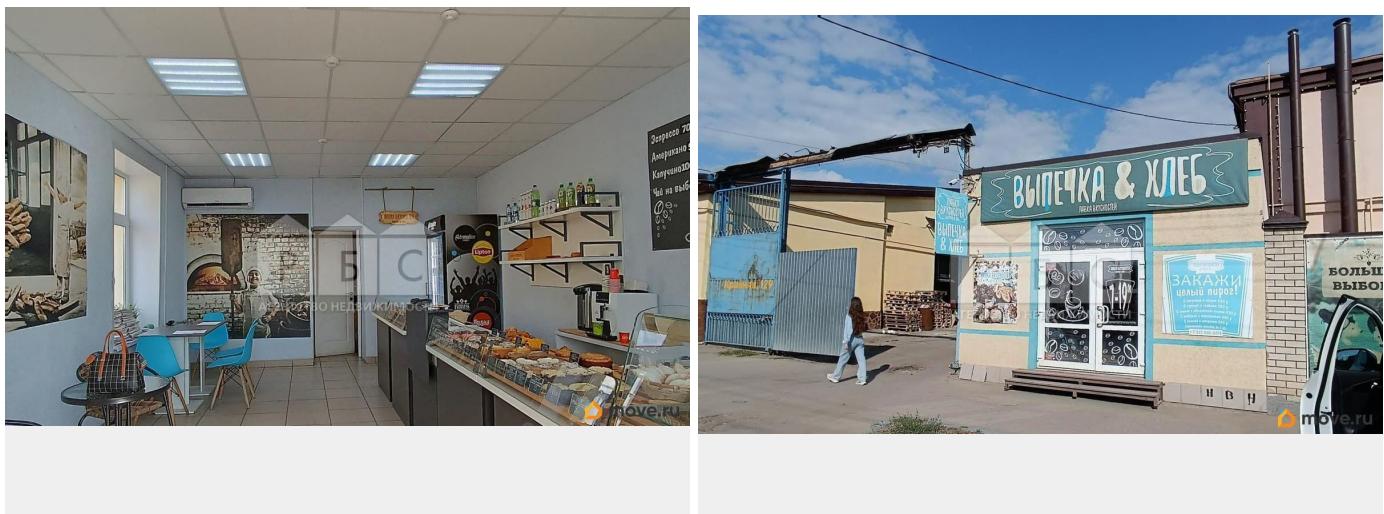
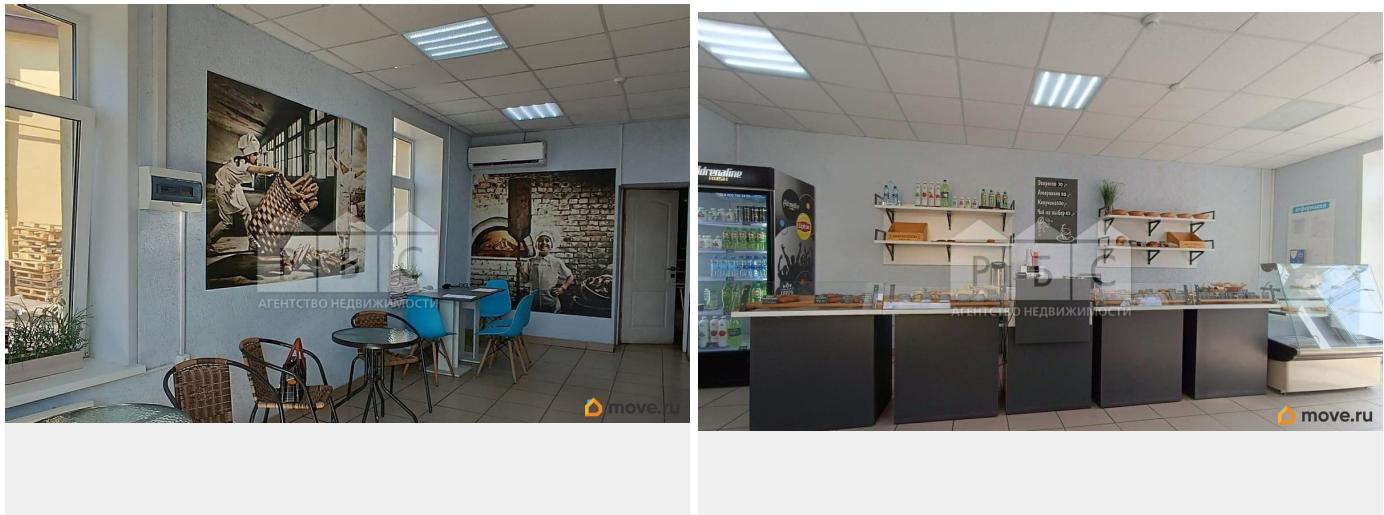
[Коммерческая недвижимость](#)

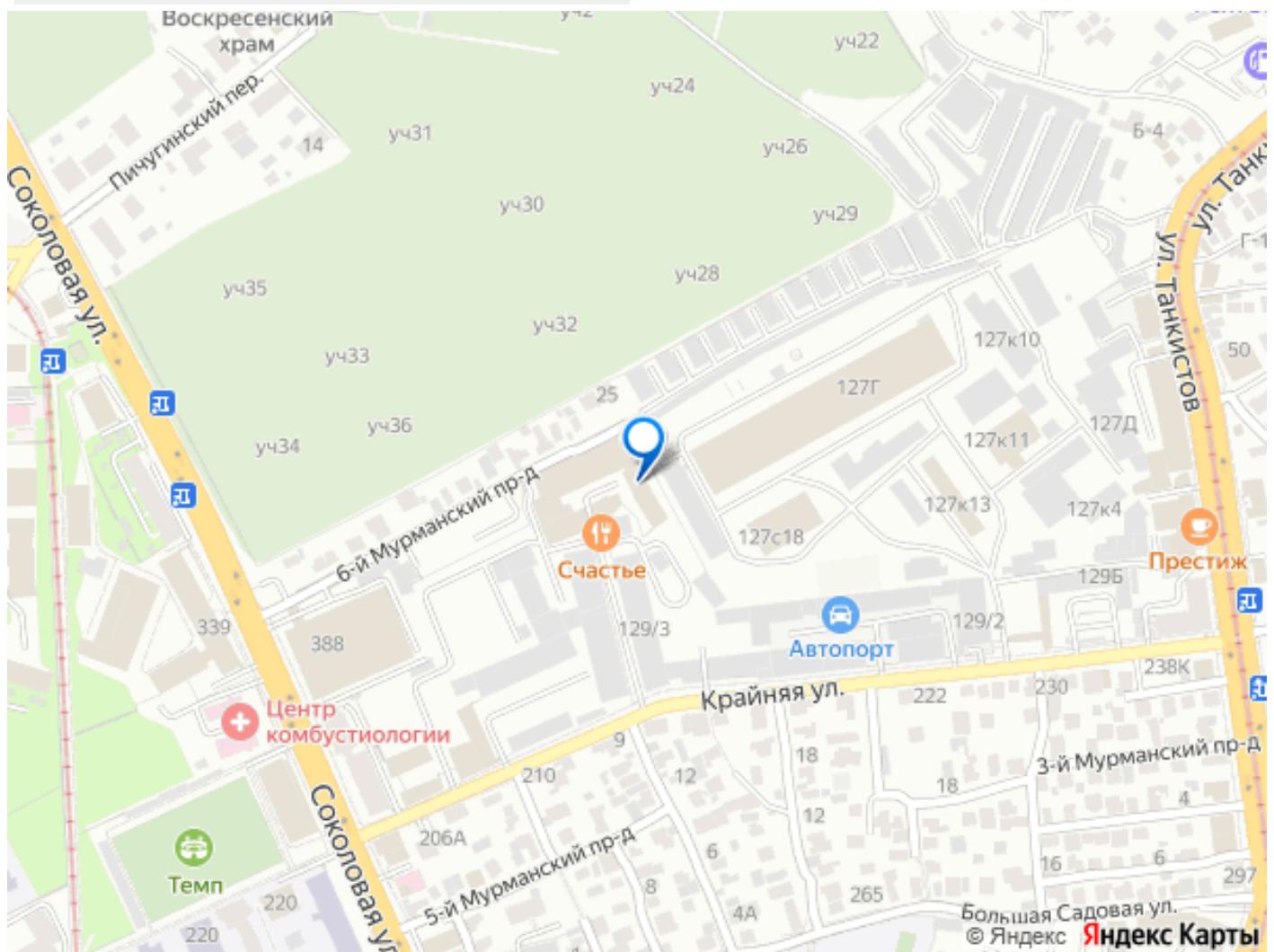


### Описание

id:12428. Отдельно стоящее здание на земельном участке в собственности на 1ой линии по ул. Крайняя. Между улицами Танкистов и Соколовая.Свободная планировка, 2 зала (32 и 13 кв. м).Низкая входная группа, парковочный карман перед помещением и отдельная зона загрузки.Оборудовано кондиционером.Капитальный ремонт 2020 года.Водоснабжение и Водоотведение. Отопление от газовой котельной на территории. Окружение: оптово-розничные

точки продаж непродовольственных товаров, хлебо-булочное производство, СТО, пункты выдачи товаров, офисные здания, частный сектор. Земельный участок 118 кв. м. -- собственности. Функционал: пункт выдачи и обслуживания, магазин, распределительный центр, общепит. Подойдет как для собственного бизнеса , так и сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России