

Создано: 16.04.2025 в 00:01

Обновлено: 08.02.2026 в 12:29

<https://saratov.move.ru/objects/9277206897>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79198314288**

**Саратовская область, Саратов, улица  
И имени В.И. Чапаева, 49А**

**13 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица И имени В.И. Чапаева,  
49А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>



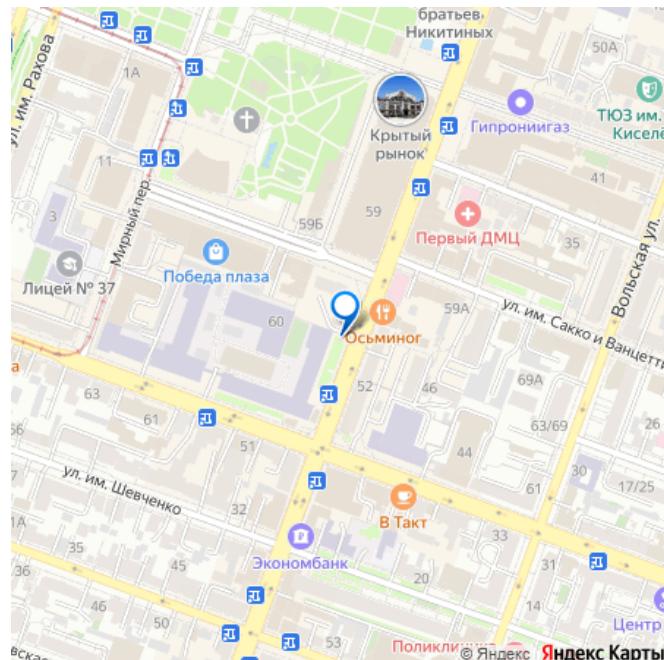
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

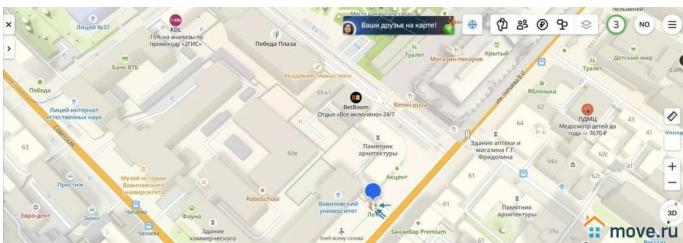
Раздел

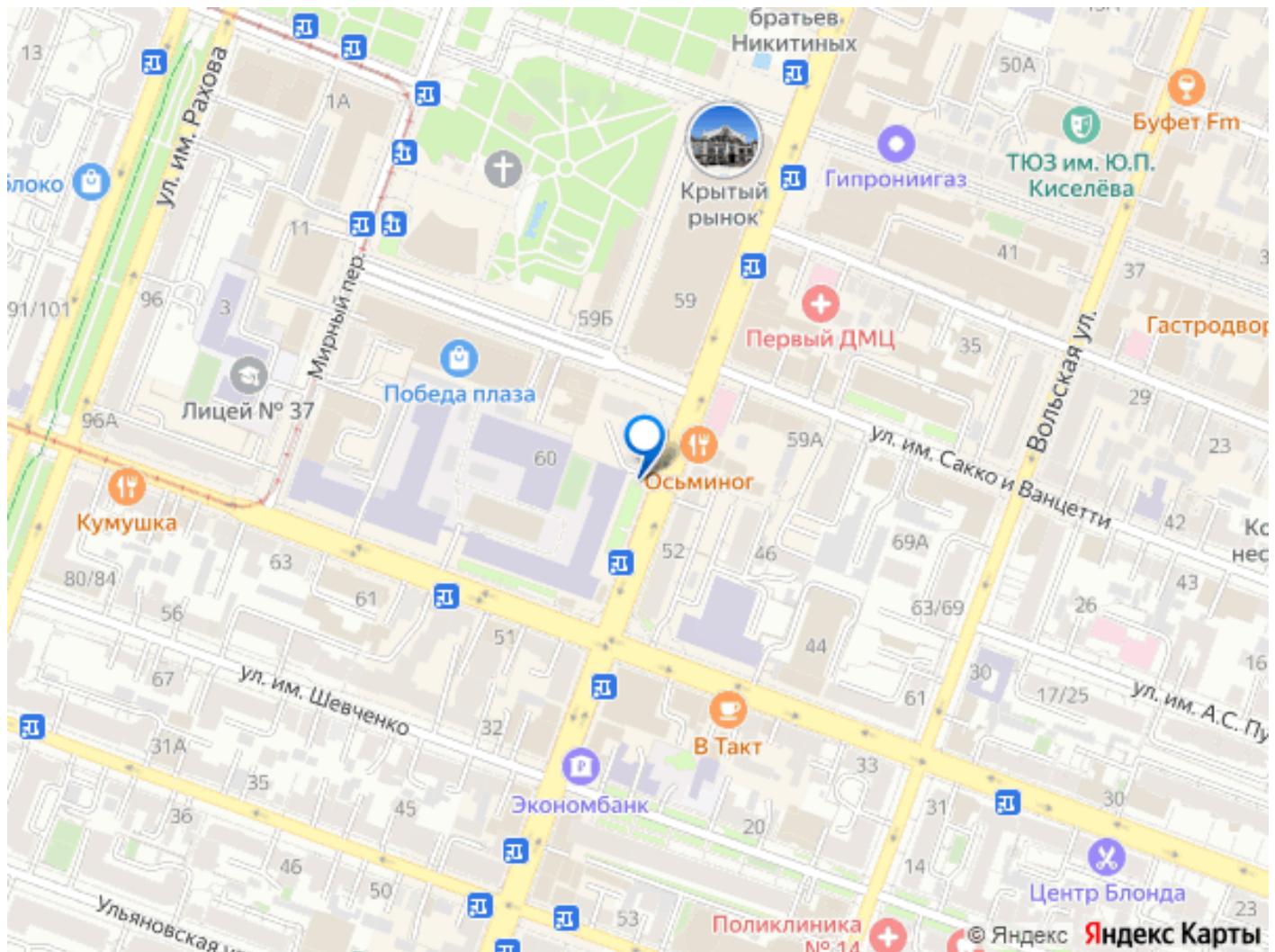
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Универсальное торговое здание. Высота потолков 2,7 метра, электрическое отопление, ГВС, ХВС, санузел. Выделенная электрическая мощность 15 кВт. Сформированная торговая зона с очень интенсивным пешеходным (более 1000 чел./час) и автомобильным трафиками города, помещение располагается рядом одной из ключевых остановок (15 маршрута). В радиусе 150м2: Аграрный Университет, Крытый рынок, ТЦ Аврора, ТЦ Победа Плаза, Удобные подъездные пути, отличные рекламные возможности.





Move.ru - вся недвижимость России