

🕒 Создано: 23.08.2025 в 22:31

Обновлено: 06.11.2025 в 15:54

**Саратовская область, Энгельс, улица
Марины Расковой, 47Б**

600 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Марины Расковой, 47Б

Улица

[улица Марины Расковой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

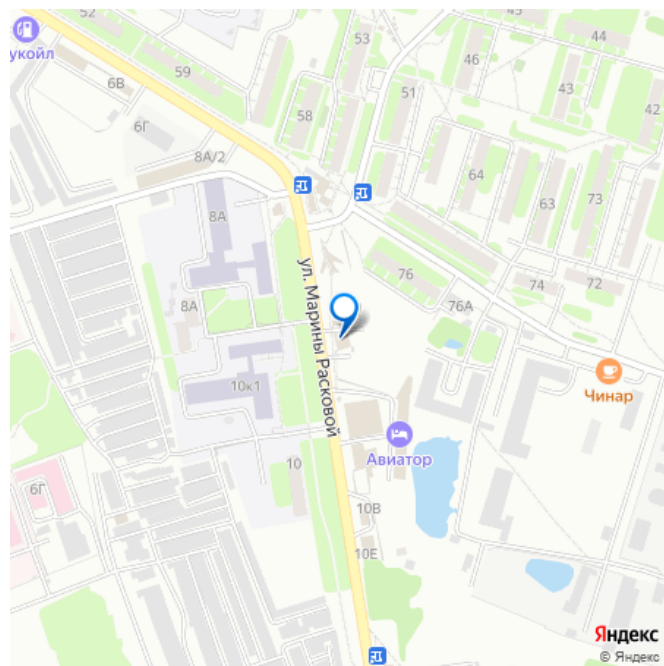
Описание

Продаётся готовый бизнес- КАФЕ- Суши-роллы + пицца Местоположение- г Энгельс , ул Марины Расковой (ориентир- ост 3-й Лётный городок) Общая площадь- 50 м2 Вид объекта- готовый бизнес Первый этаж Тип - полностью функционирующий бизнес Окупаемость- 8 месяцев ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: - Бизнес под ключ: готовый сайт, разработанное приложение, укомплектованная кухня, всё оборудование, полное меню, вывеска, связь с агрегаторами по доставке(Яндекс, Самокат, Деливери) - Удобное расположение и транспортная доступность - большая проходимость. кафе

<https://saratov.move.ru/objects/9285830431>

Нодира Ташбекова, Академия Жилья
79172007274

для заметок



расположено рядом с остановкой общественного транспорта. - Работает на заказ и на доставку. Постоянные клиенты. - Готовый ремонт и помещение с низкой арендной платой - Есть программа учета с онлайн доступом, видеонаблюдение - Полностью оборудованное помещение под ваш бизнес - можно приступить к работе уже с первого дня! **ОБОРУДОВАНИЕ:** - печь для пиццы, рисоварка, духовой шкаф, фритюрница, холодильники, весы. промышленные столы, полки. кухонный инвентарь, - видеокамеры, монитор для наблюдения, компьютер, сплит-система. - столы для посетителей. диван, стойка администратора Для получения дополнительной информации и организации показа свяжитесь со мной!

