

🕒 Создано: 09.12.2025 в 16:37

Обновлено: 25.12.2025 в 16:26

**Саратовская область, Энгельс,
Комсомольская улица, 189**

5 550 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Комсомольская улица, 189

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

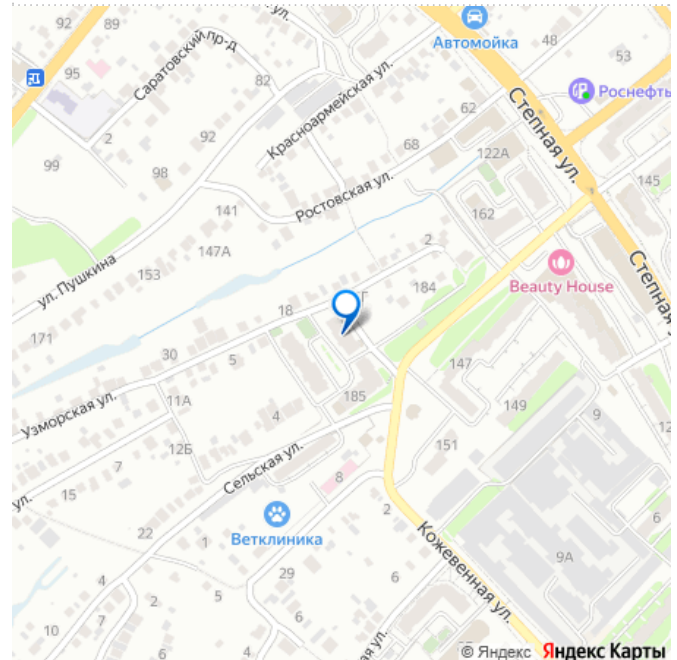
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

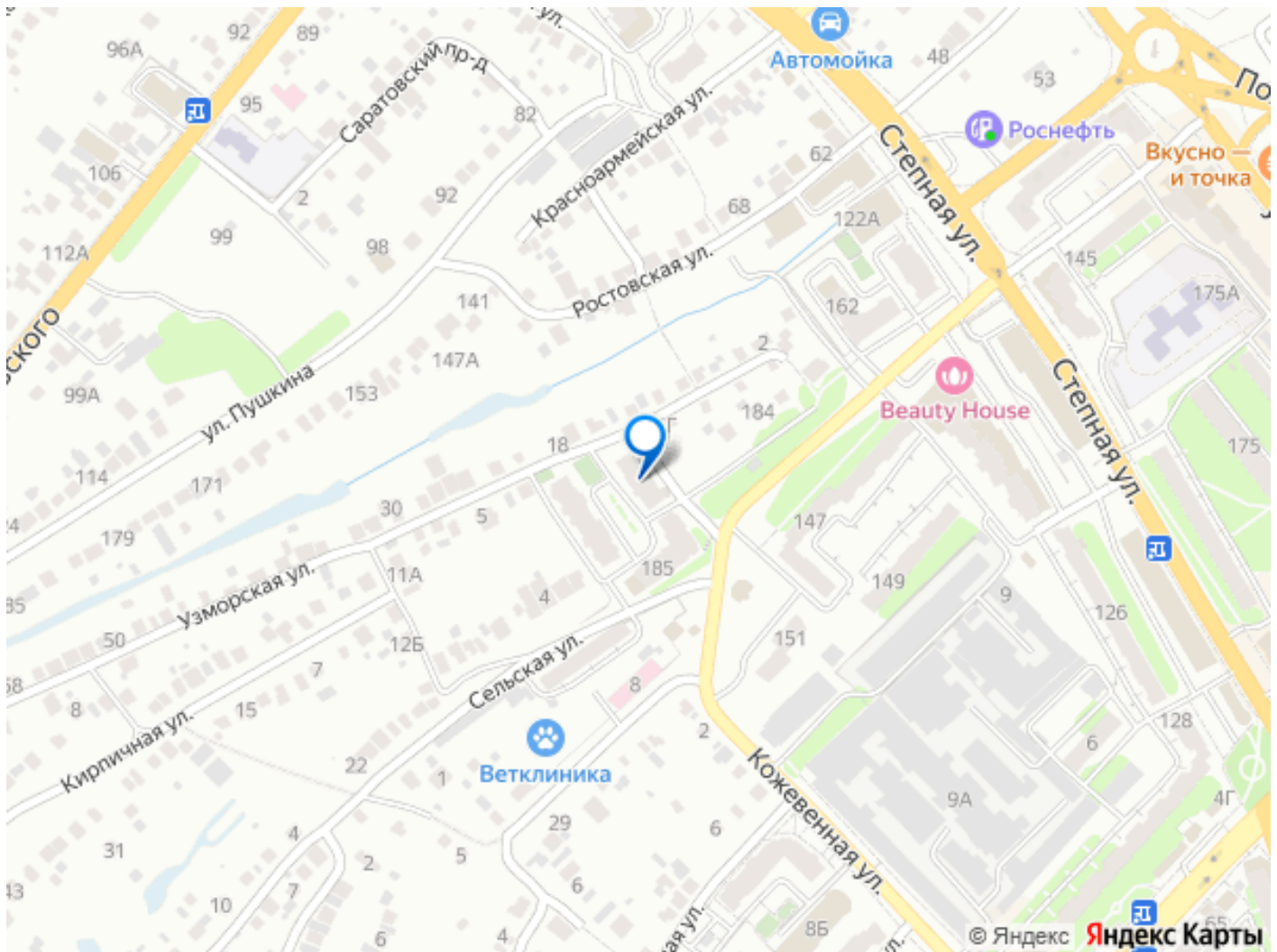
Описание

Продается коммерческое помещение площадью 50 кв.м. в центральном районе города Энгельса, с действующими арендаторами Помещение полностью готово к использованию Ремонт косметический, все удобства - Входная группа из теплого алюминия с трехкамерными стеклопакетами для отличной тепло- и звукоизоляции. - Кованая лестница и полы из клинкерной плитки - прочные и легко чистимые - Алюминиевые межкомнатные двери придают помещению современный вид Помещение включает основной зал и кабинет, что предоставляет возможность

для заметок



переоборудовать помещение под любые
нужды — от магазина и офисного
пространства до салона красоты В настоящее
время арендуется под пивной магазин, с уже
установленной базой клиентов и стабильным
доходом Возможен быстрый переход в
собственность с действующим бизнесом.
Документы полностью готовы к продаже
Стоимость коммерческого помещения: 5 850
000 Звоните, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр! Альянс групп



Move.ru - вся недвижимость России