

🕒 Создано: 28.03.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:42

**Саратовская область, Энгельс, улица
Марины Расковой, 47Б**

600 000 ₺

Саратовская область, Энгельс, улица Марины Расковой, 47Б

Улица

[улица Марины Расковой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

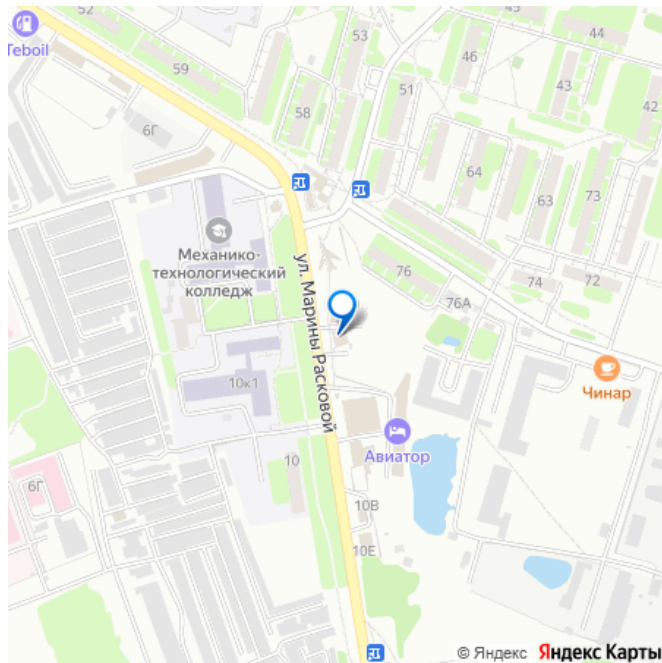
Описание

Продаётся готовый бизнес- КАФЕ- Суши-роллы + пицца Местоположение- г Энгельс , ул Марины Расковой (ориентир- ост 3-й Лётный городок) Общая площадь- 50 м2 Вид объекта- готовый бизнес Первый этаж Тип - полностью функционирующий бизнес Окупаемость- 8 месяцев **ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ:** - Бизнес под ключ: готовый сайт, разработанное приложение, укомплектованная кухня, всё оборудование, полное меню, вывеска, связь с агрегаторами по доставке(Яндекс, Самокат, Деливери) - Удобное расположение и транспортная доступность - большая проходимость. кафе

<https://saratov.move.ru/objects/9293271239>

**Нодира Ташбекова, Академия Жилья
79172007274**

для заметок



расположено рядом с остановкой общественного транспорта. - Работает на заказ и на доставку. Постоянные клиенты. - Готовый ремонт и помещение с низкой арендной платой - Есть программа учета с онлайн доступом, видеонаблюдение - Полностью оборудованное помещение под ваш бизнес - можно приступить к работе уже с первого дня! **ОБОРУДОВАНИЕ:** - печь для пиццы, рисоварка, духовой шкаф, фритюрница, холодильники, весы. промышленные столы, полки. кухонный инвентарь, - видеокамеры, монитор для наблюдения, компьютер, сплит-система. - столы для посетителей. диван, стойка администратора Для получения дополнительной информации и организации показа свяжитесь со мной!

