

🕒 Создано: 06.02.2025 в 16:52

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 11:29

**Наталья Романова, РБС**

**79172107431**

**Саратовская область, Саратов, Волжская  
улица, 5/9**

**10 700 000 ₹**

Саратовская область, Саратов, Волжская улица, 5/9

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Волжская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

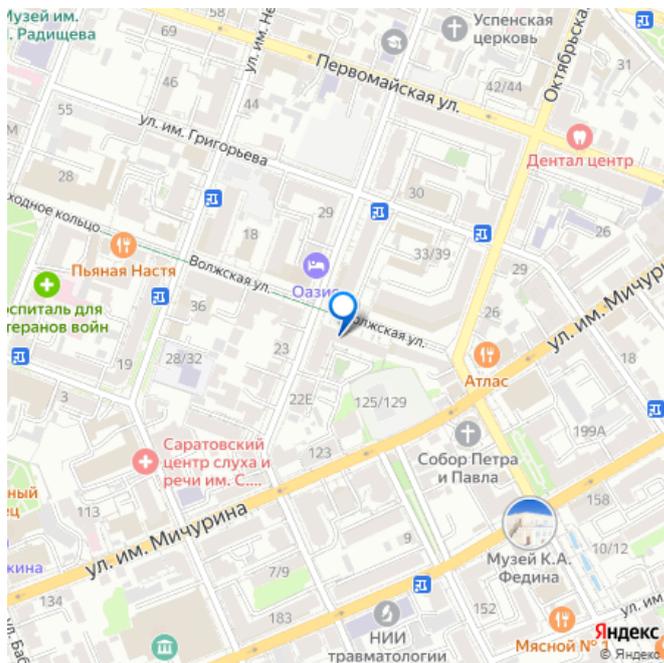
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

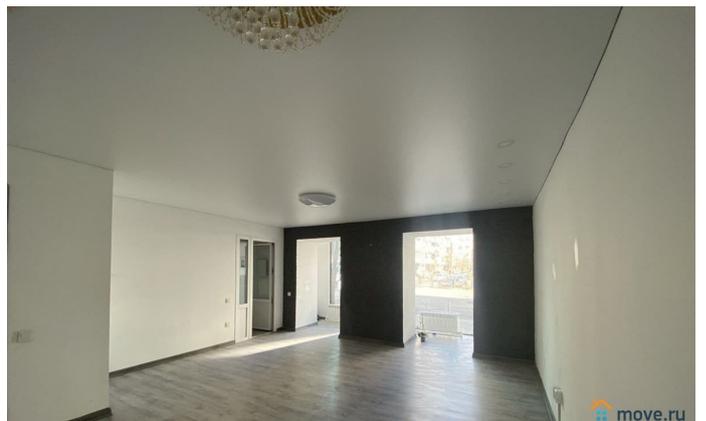
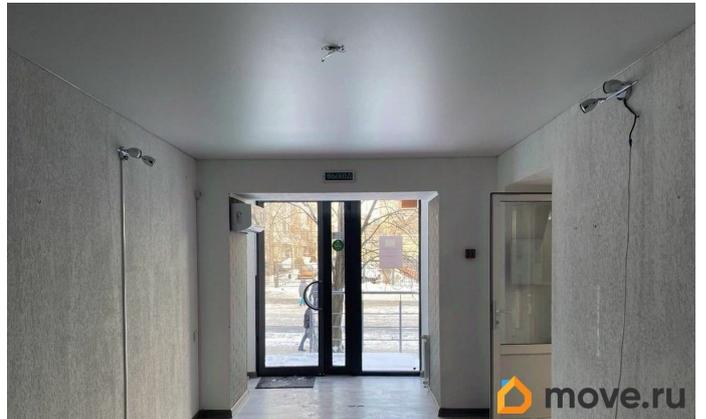
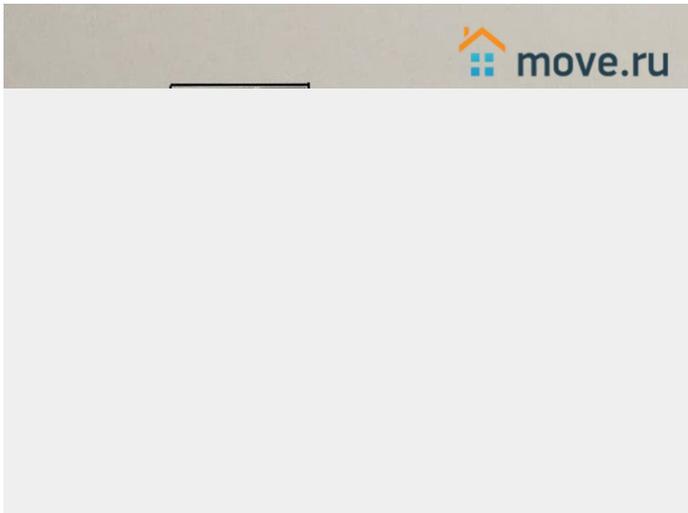
**Описание**

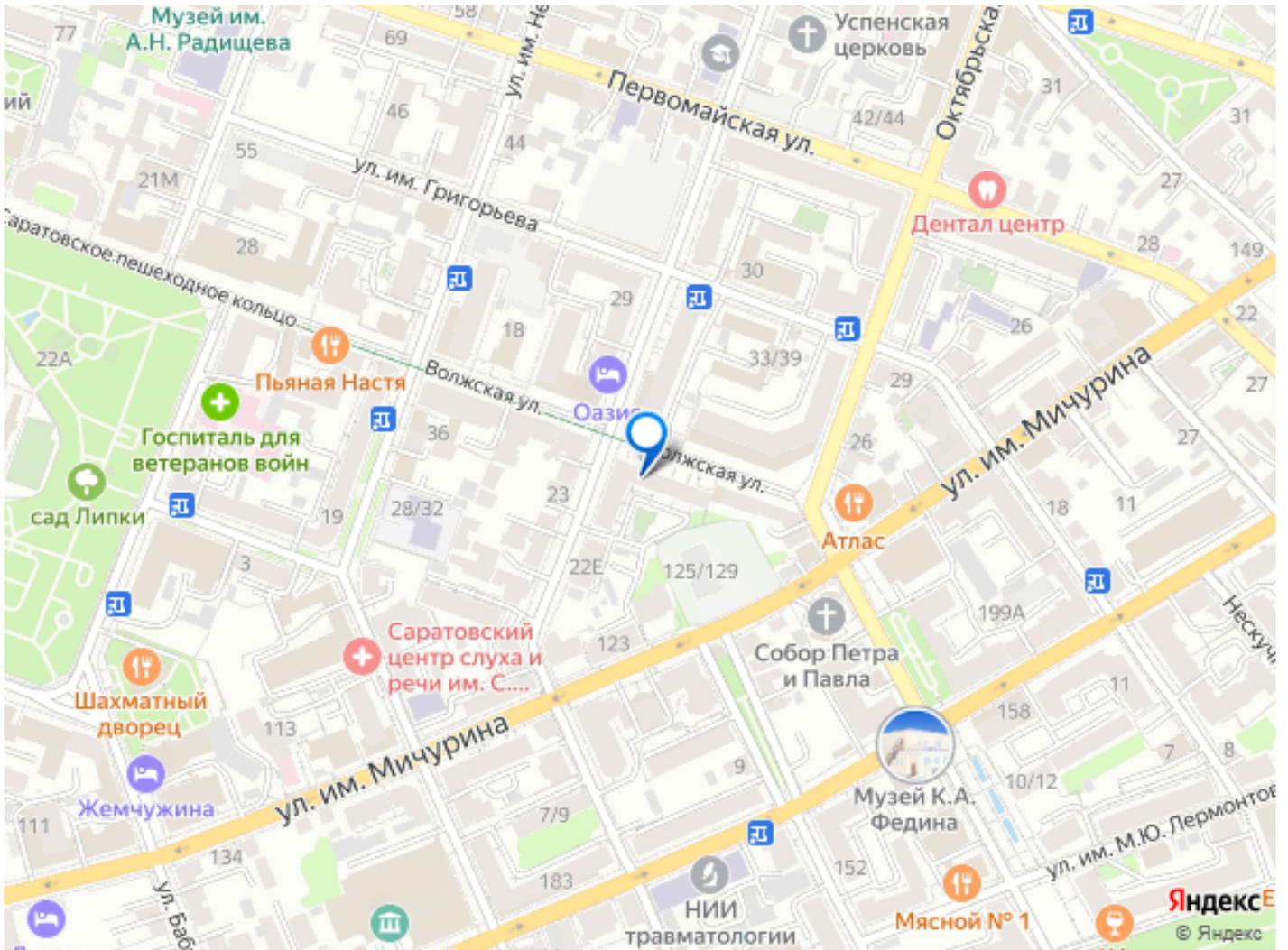
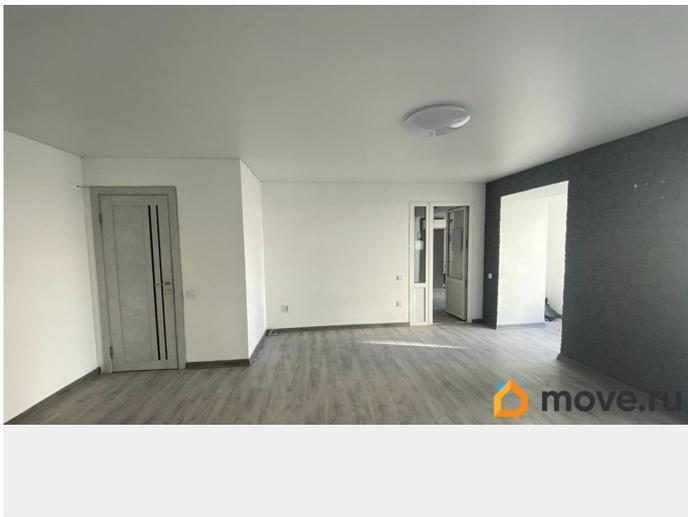
Арт. 92279121 Предлагается к продаже Готовый арендный бизнес! Коммерческое помещение street retail 51 кв.м. с арендатором в самом центре Саратова. Стоимость: 10 700 000 рублей. Расположено на пешеходной улице Волжская, первая линия. Очень активный пешеходный трафик. Помещение расположено на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Панорамные окна, современный свежий ремонт. Отдельный вход, круглосуточный доступ. Эл.мощность 15 кВт. Коммуникации:

для заметок



центральные. В шаговой доступности  
Набережная Космонавтов, парк Липки,  
проспект им. П. И. Столыпина. Просьба  
арендаторов не беспокоить. Звоните и  
успейте приобрести ликвидный объект!





Move.ru - вся недвижимость России