

Создано: 18.07.2025 в 09:26

Обновлено: 27.01.2026 в 02:54

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 104**

9 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,
104

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельно стоящее здание 51 м²; Участок земли 2,29 сот; Высота потолка 2,6 м;
Электричество 15 кВт; Газ на участке;
Отделка чистовая; Потолки - Армстронг; Пол - плитка; Стены - гипсокартон и обои;
Рольставни на окнах; Отопление автономное электрическое; Коммуникации (вода и водоотведение) городские; Въезд во двор для авто (газель, камаз) 2,8 м; Стоянка - карман городская около здания; 1-я линия, высокий трафик. Готовый арендный бизнес.
Подойдет под любой вид деятельности:
уютное кафе, магазин, офис. Екатерина Д.

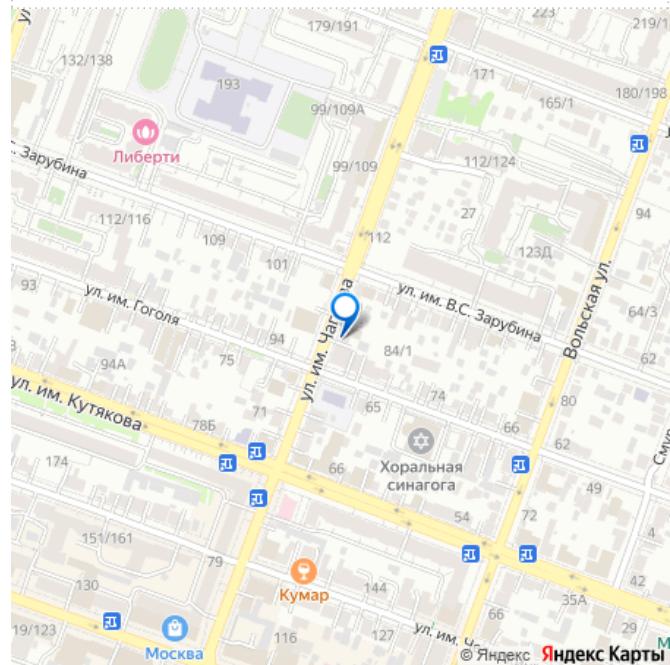
<https://saratov.move.ru/objects/9283116119>

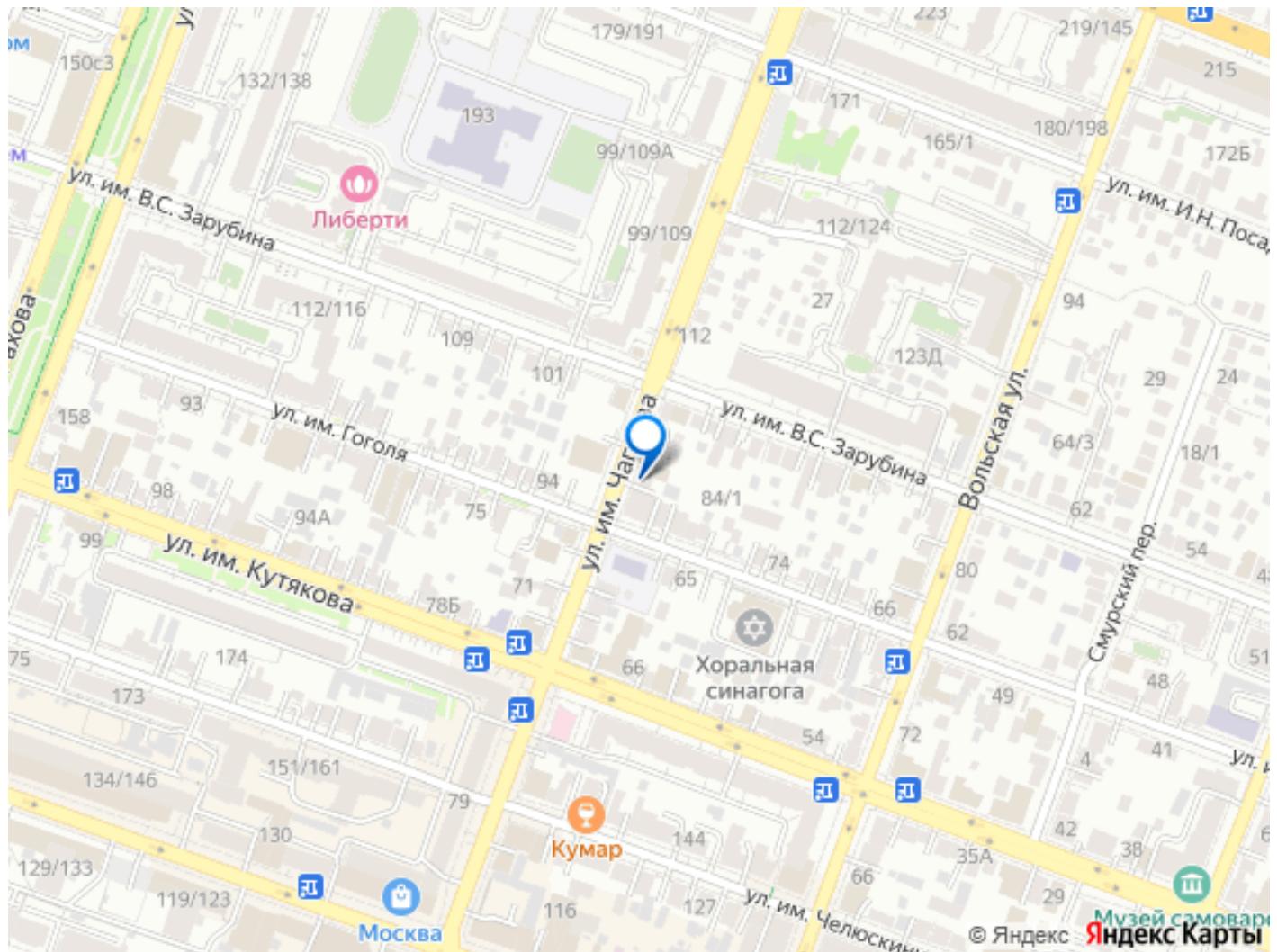
Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России