

Создано: 12.01.2026 в 18:21

Обновлено: 14.02.2026 в 15:43

<https://saratov.move.ru/objects/9287945181>

Наталья Романова, РБС

79172110089

Саратовская область, Саратов, Волжская улица, 5/9

10 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Волжская улица, 5/9

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

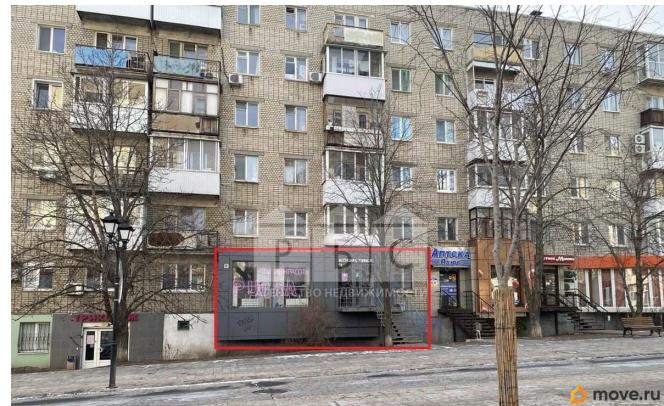
Улица

[улица Волжская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²



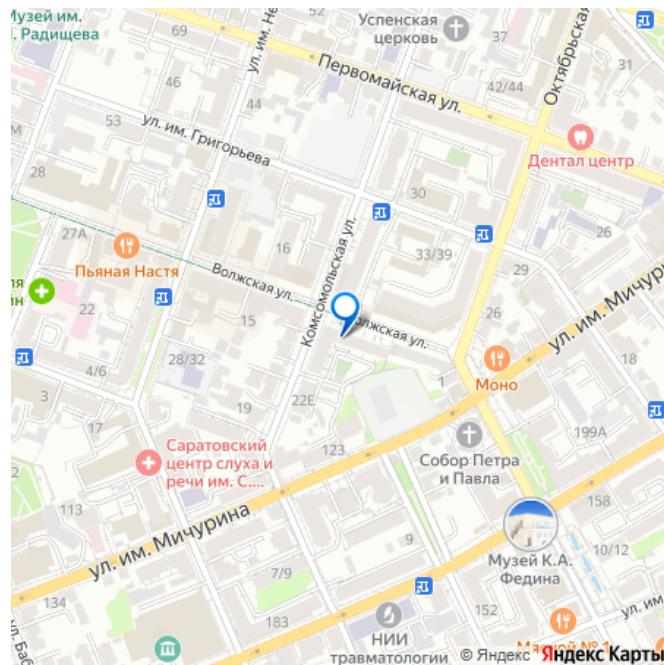
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

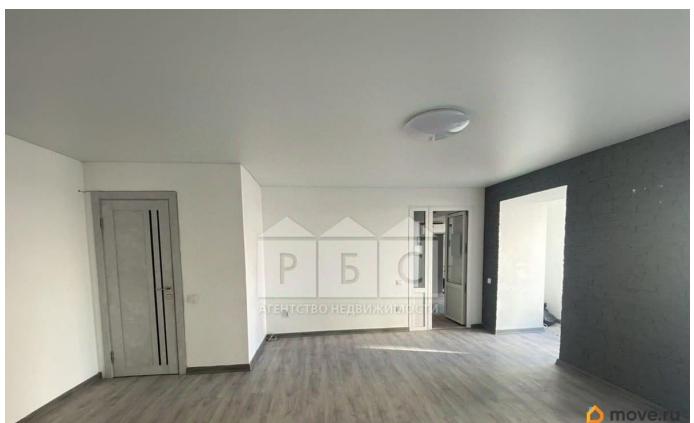
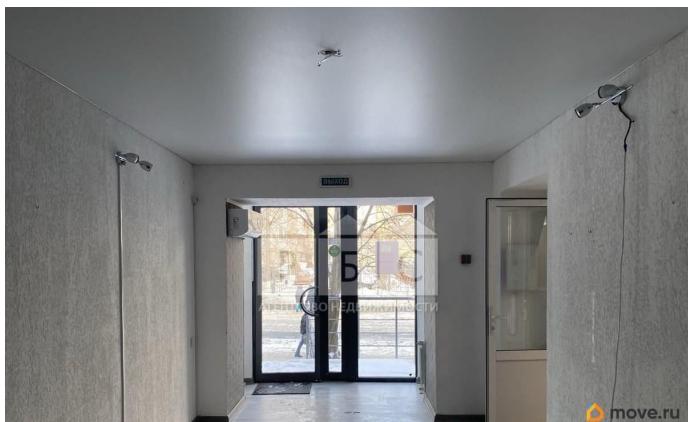
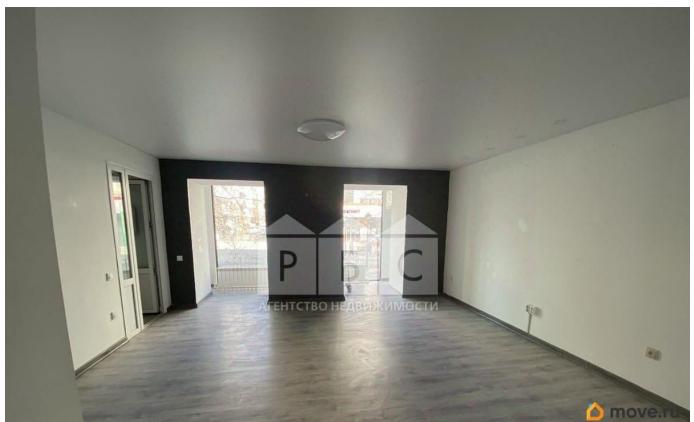
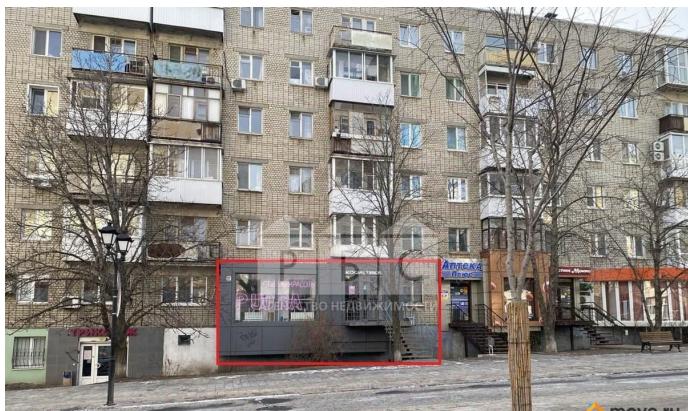
[Коммерческая недвижимость](#)

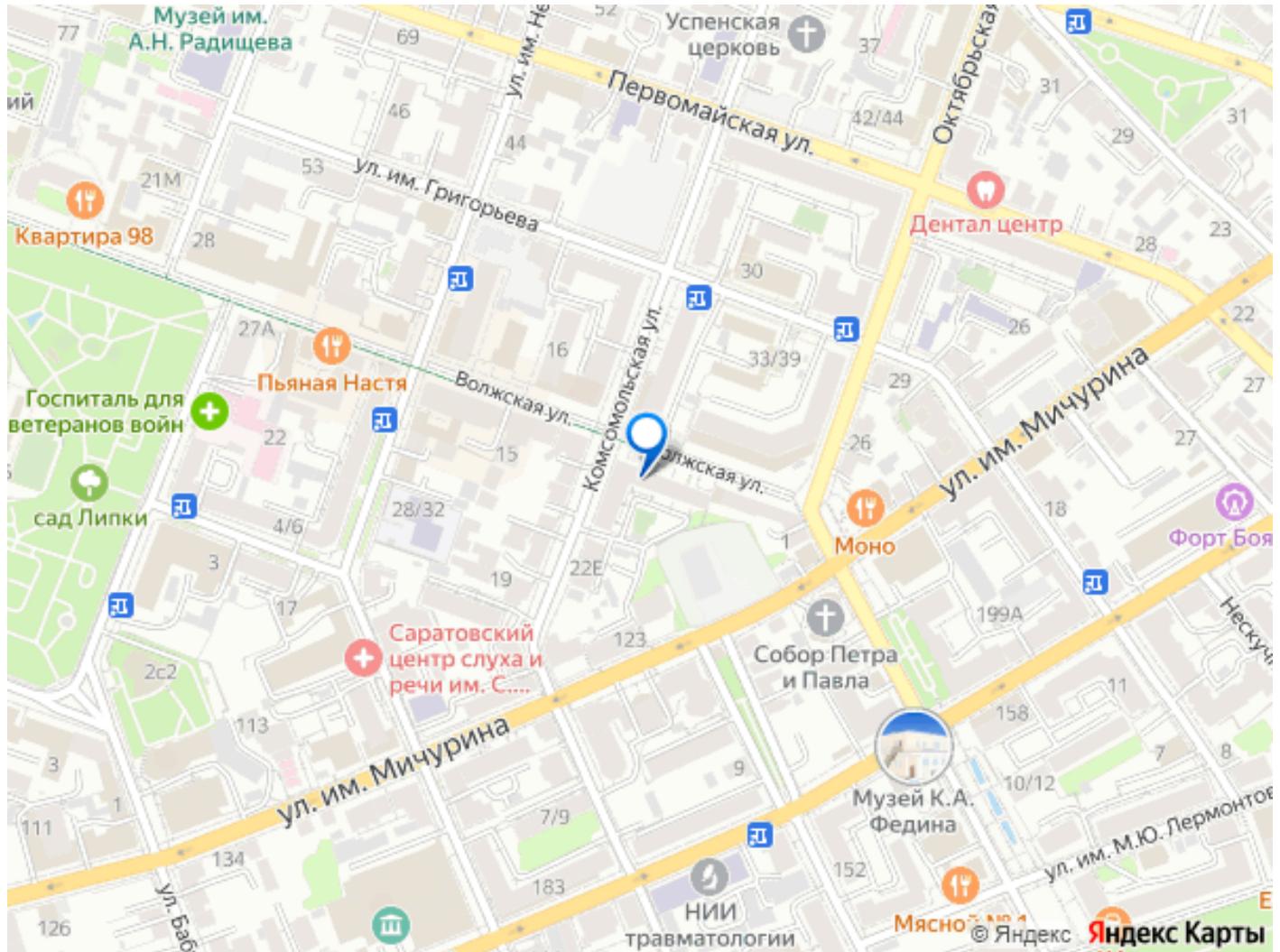


Описание

id:12617. Предлагается к продаже Готовый арендный бизнес! Коммерческое помещение street retail 51 кв.м. с арендатором в самом центре Саратова. Стоимость: 10 700 000 рублей. Расположено на пешеходной улице Волжская, первая линия. Очень активный пешеходный трафик. Помещение расположено на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Панорамные окна, современный свежий ремонт. Отдельный вход, круглосуточный доступ. Эл. мощность 15 кВт. Коммуникации: центральные. В шаговой

доступности Набережная Космонавтов, парк
Липки, проспект им. П. И. Столыпина. Просьба
арендаторов не беспокоить. Звоните и
успейте приобрести ликвидный объект!





Move.ru - вся недвижимость России