

🕒 Создано: 12.01.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:15

**Саратовская область, Саратов, Волжская
улица, 5/9**

10 700 000 ₹

Саратовская область, Саратов, Волжская улица, 5/9

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Волжская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

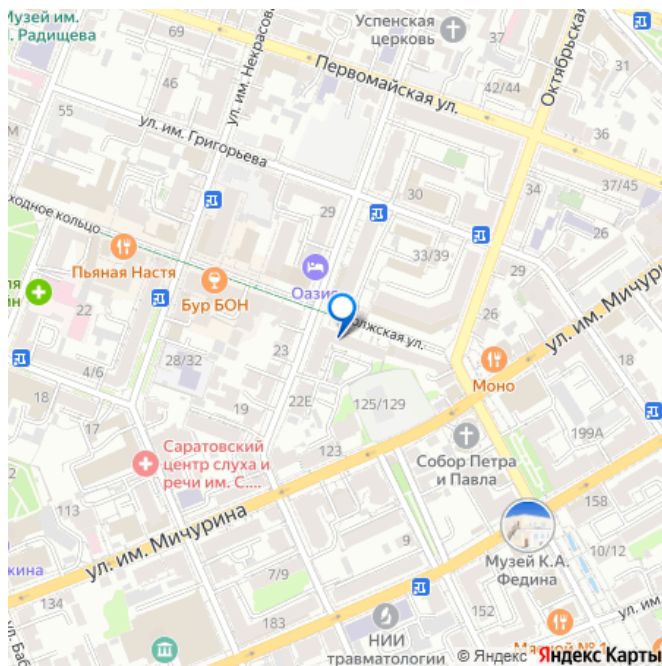
id:12617. Предлагается к продаже Готовый арендный бизнес! Коммерческое помещение street retail 51 кв.м. с арендатором в самом центре Саратова.Стоимость: 10 700 000 рублей.Расположено на пешеходной улице Волжская, первая линия.Очень активный пешеходный трафик.Помещение расположено на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома.Панорамные окна, современный свежий ремонт.Отдельный вход, круглосуточный доступ.Эл.мощность 15 кВт.Коммуникации: центральные.В шаговой

<https://saratov.move.ru/objects/9287945181>

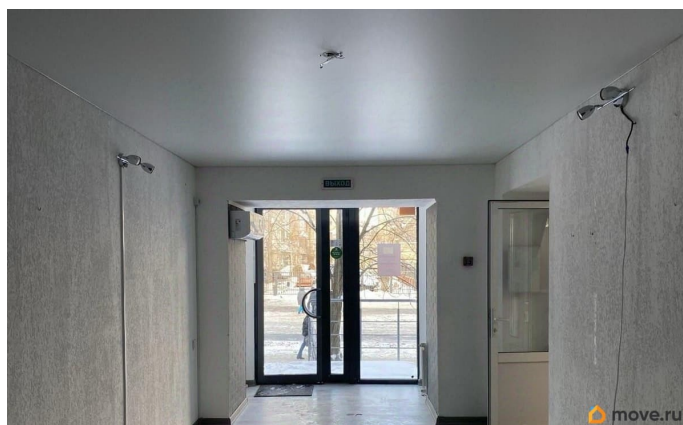
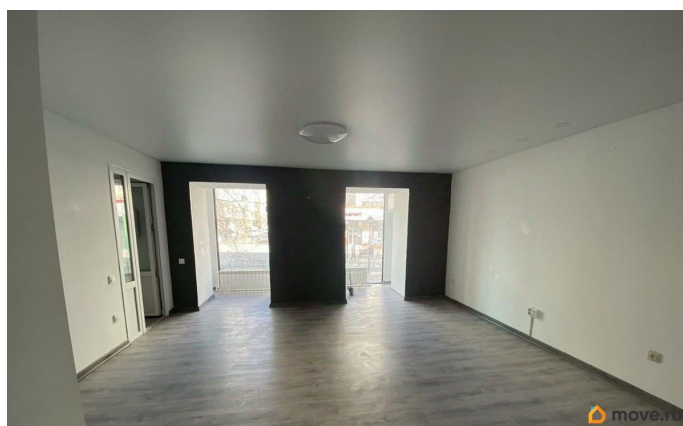
Наталья Романова, РБС

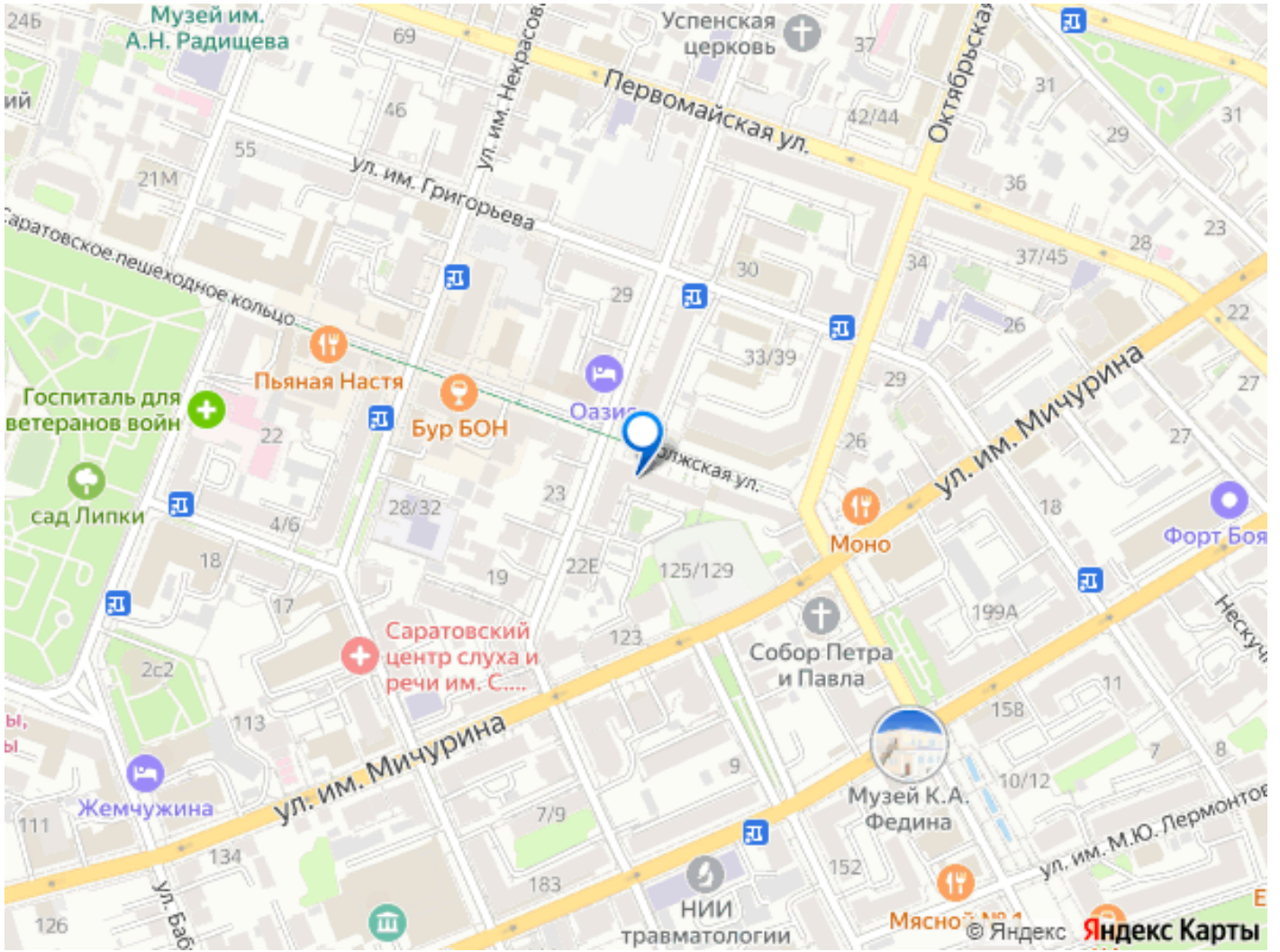
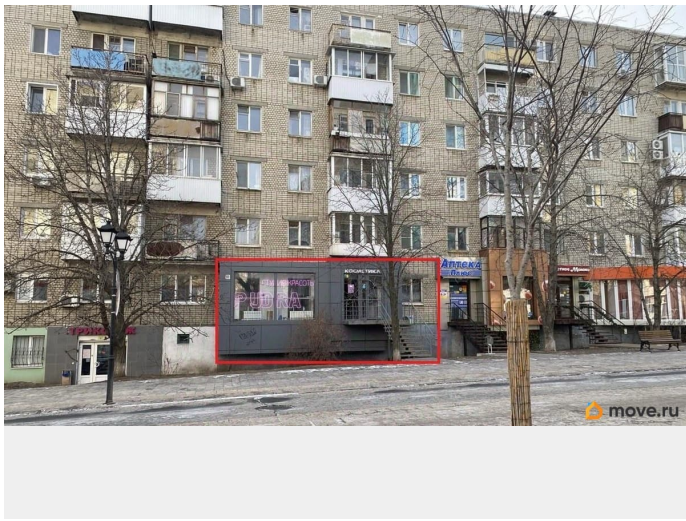
79172110089

для заметок



доступности Набережная Космонавтов, парк Липки, проспект им. П. И. Столыпина. Просьба арендаторов не беспокоить. Звоните и успеете приобрести ликвидный объект!





Move.ru - вся недвижимость России