

Создано: 02.03.2025 в 21:43

Обновлено: 25.01.2026 в 13:45

<https://saratov.move.ru/objects/9273827918>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172005792

**Саратовская область, Саратов,
Международная улица, 21с1**

30 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Международная улица, 21с1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Международная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

537 м²

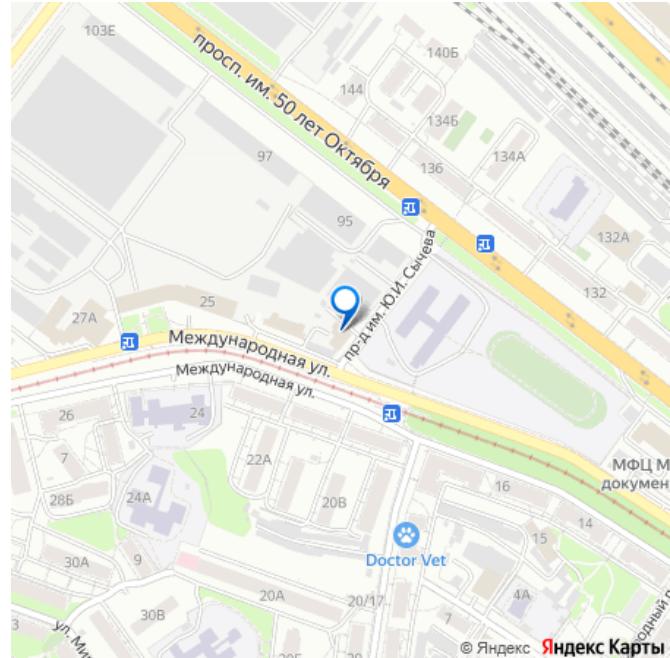
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

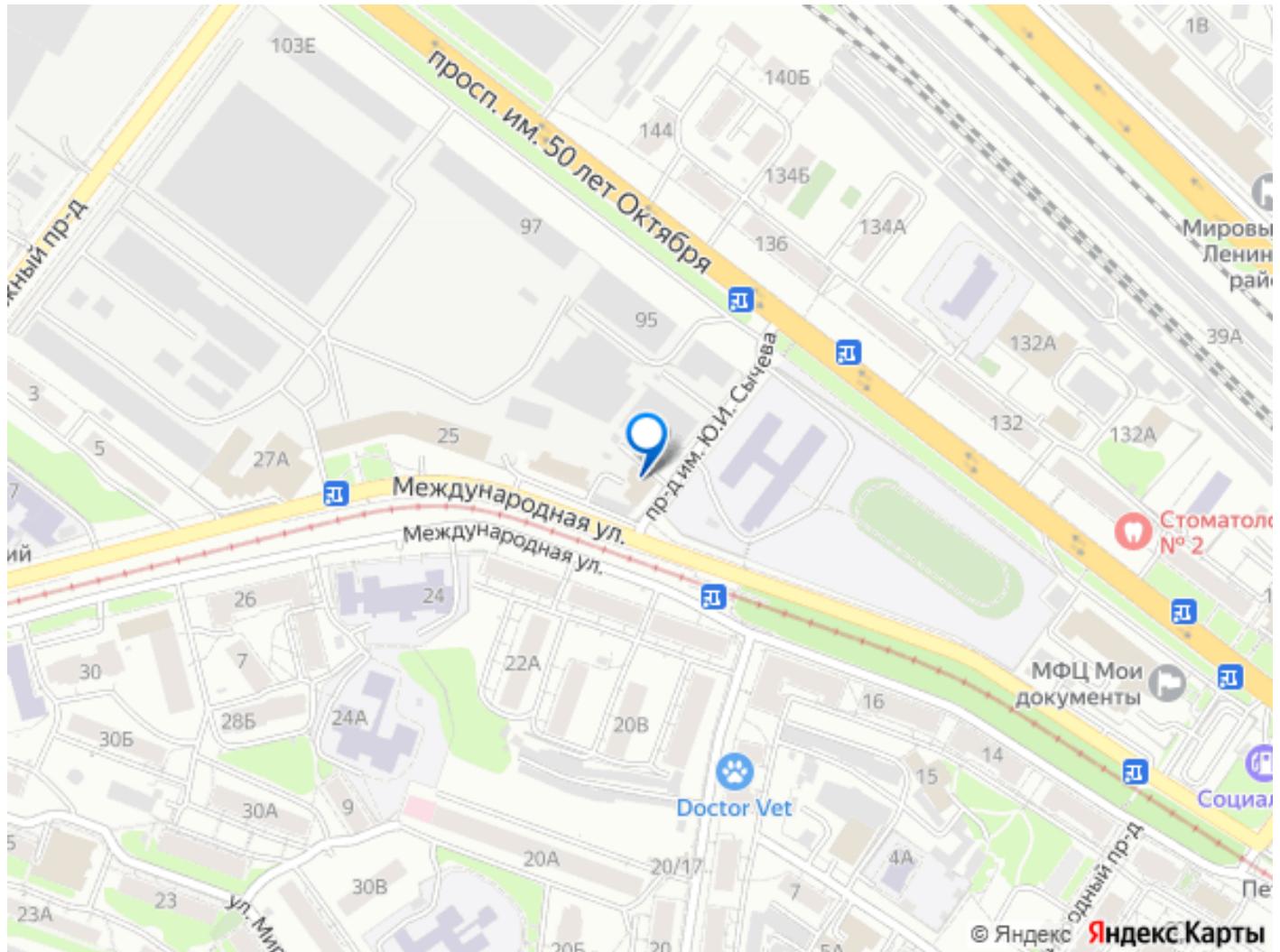
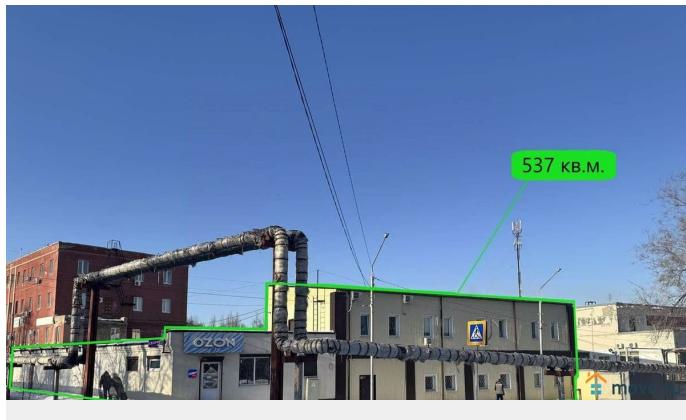
Комплекс из отдельно стоящих зданий на пересечении улицы Международная и проезд им. Сычёва. Своя дворовая территория, удобные подъездные пути и автостоянка.

Первый этаж сдан в аренду под Газпром техотдел и ПВЗ Озон второй этаж под офисную деятельность. Так же на территории есть гаражи и склады.

Центральное водоснабжение и отопление, 80 кВт электрической мощности, все коммуникации в наличии, земельный участок в долгосрочной аренде. Комплекс приносит

стабильный доход, есть потенциал для
увеличения аренды или для размещения
собственного предприятия.





Move.ru - вся недвижимость России