

Создано: 03.03.2024 в 13:21

Обновлено: 29.04.2025 в 17:36

<https://saratov.move.ru/objects/9279858812>

Собственник

**79878011523**

**Саратовская область, Саратов,  
Федоровская улица, 4**

**4 450 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Федоровская улица, 4

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

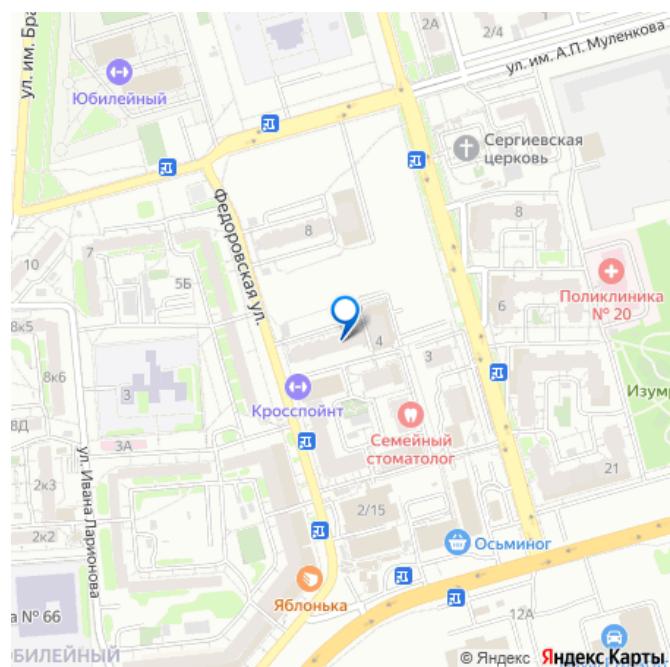
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

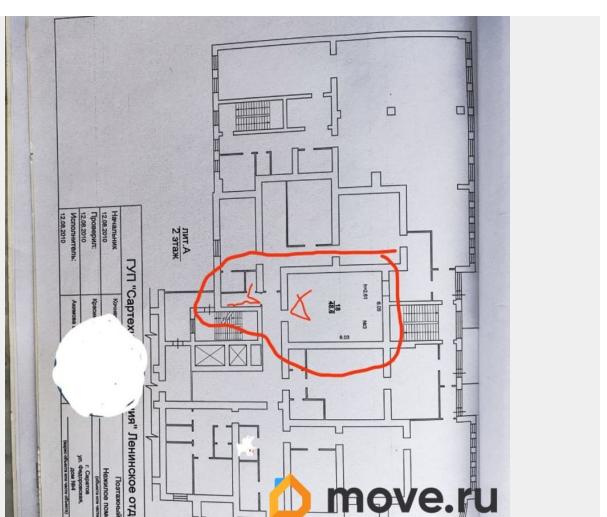
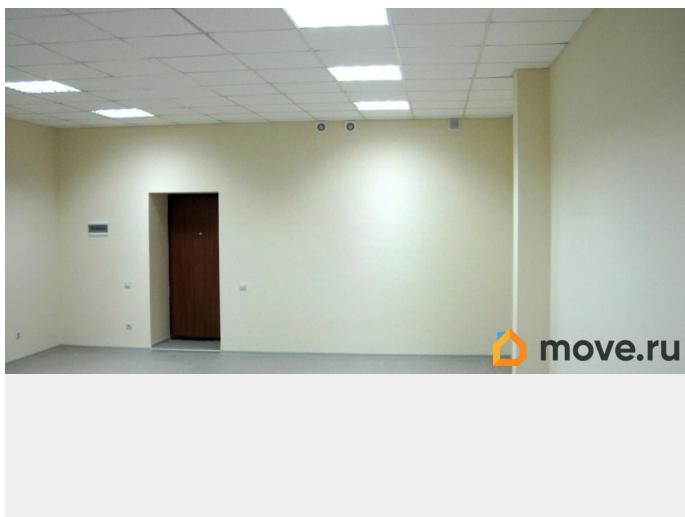
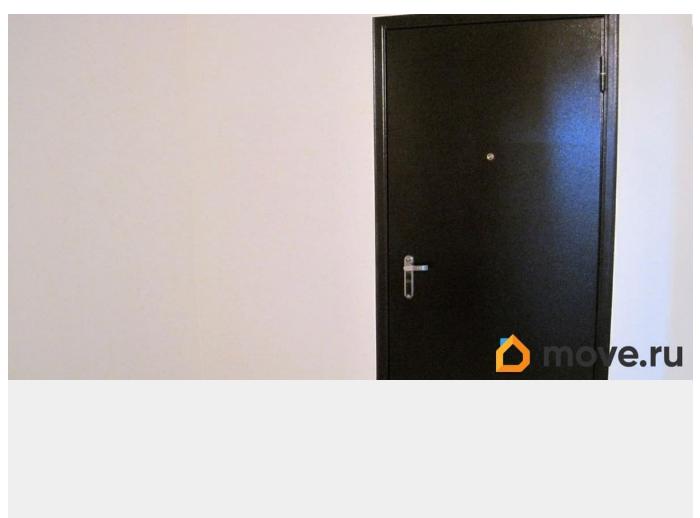
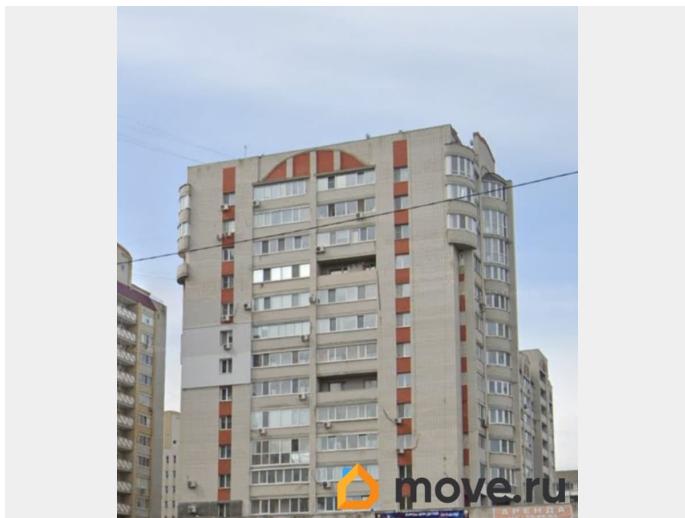
Отличное светлое и тёплое помещение, подходит для различных видов деятельности, на втором этаже встроенного - пристроенного помещения в жилом доме ТСЖ«КОНТИНГЕНТ » по ул. Фёдоровская, 4. Отдельные, независимые от жилых помещений входы. Проход возможен через двор дома с ул.Фёдоровская, а также с внешней стороны ул. Менякина. Основной зал (48,1)м<sup>2</sup> и отдельное помещение (6,2м<sup>2</sup>) с хозяйственным блоком и санузлом. Вода холодная, горячая и отопление от котельной дома. Проведена автономная пожарная сигнализация. Один собственник с 2010 г.

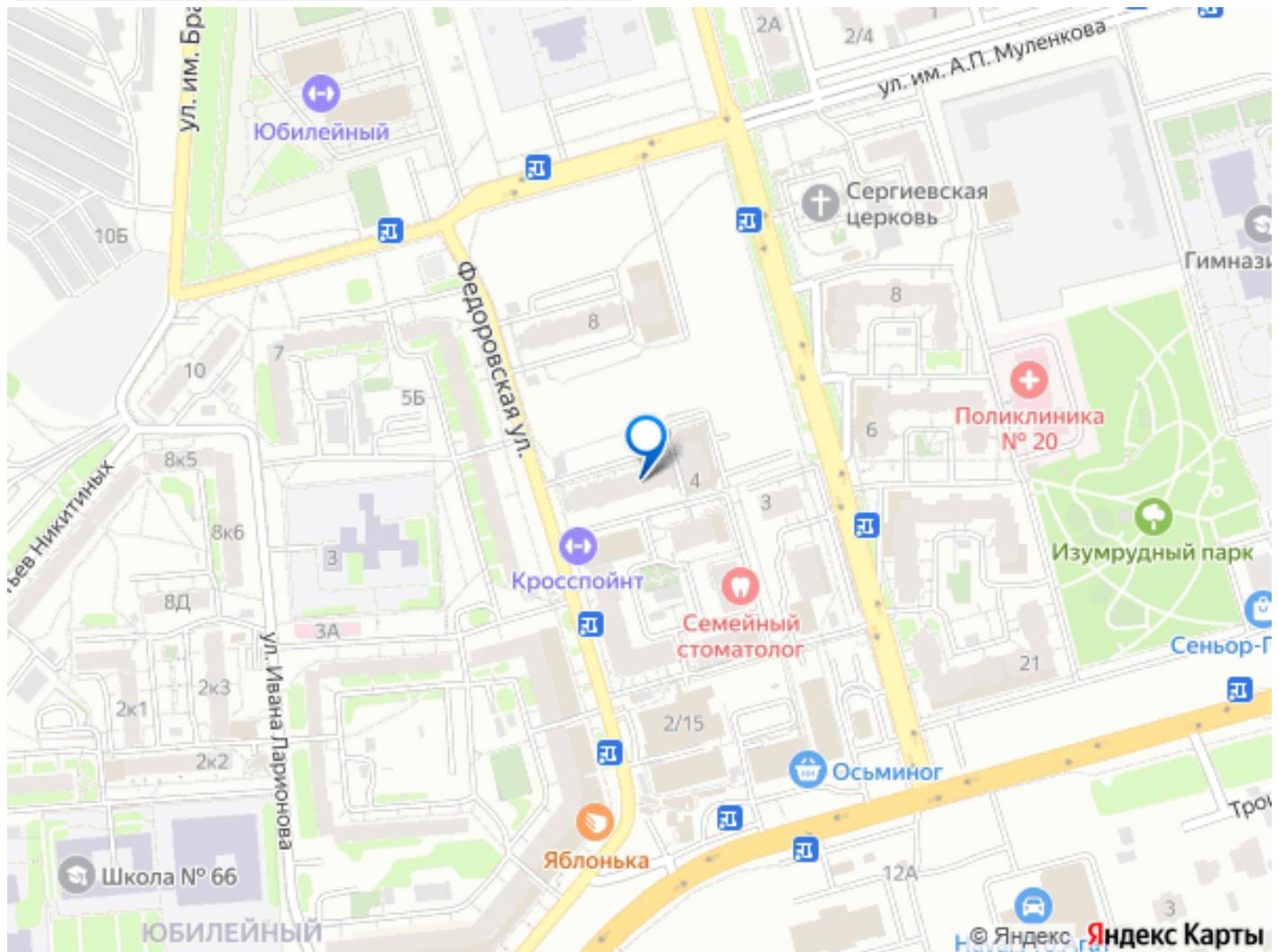
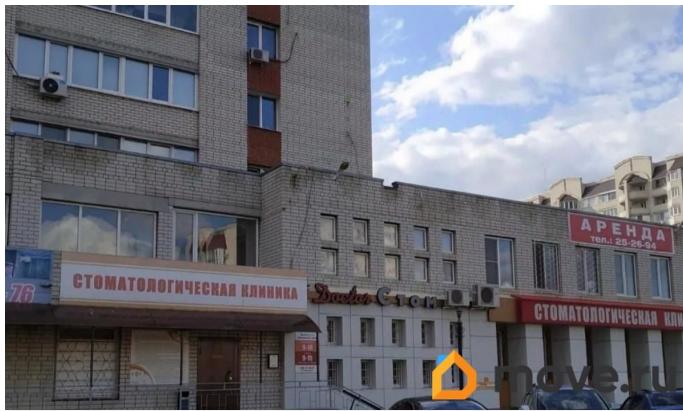


Чистая продажа, никаких обременений.

Отсутствие окон в помещении, может

расцениваться, как плюс, так и минус.





Move.ru - вся недвижимость России