

О Создано: 06.11.2025 в 19:38

Обновлено: 28.11.2025 в 08:11

## Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 2

# 7 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 2

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

563 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

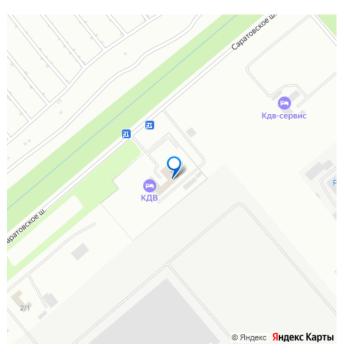
Производственный комплекс общей площадью 563 кв.м. с земельным участком площадью 6808 кв.м. Производственный комплекс включает в себя: 1) Здание гаража, состоящего из четырех боксов общей площадью 310 кв.м. Общая длина здания 30м, ширина 12 м, высота 6 м. Размеры ворот ширина 4 м, высота 4,5 м. Имеются отопительные батареи, возможно отопление при наличии котла с пеллетами, электричество, водоснабжение, канализация. В здании имеется встроенный второй этаж, на котором размещены бытовка, кладовка, баня (требуется косметический ремонт). 2) Одноэтажное здание смежное с гаражом, площадью 122,7 кв.м. Ширина здания 6м, длина 24 м, высота ворот данного помещения https://saratov.move.ru/objects/9286382094

#### Собственник

## 79878111434







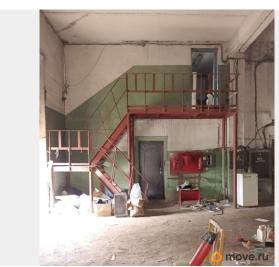
3м, ширина 3м. 3) Одноэтажное здание с подвалом, площадью 80,7 кв.м. Включает в себя четыре отдельных помещения. Длина здания 20м, высота 3 м, ширина 3м. Данный комплекс подойдет как для автосервиса, так и для ремонтной мастерской.



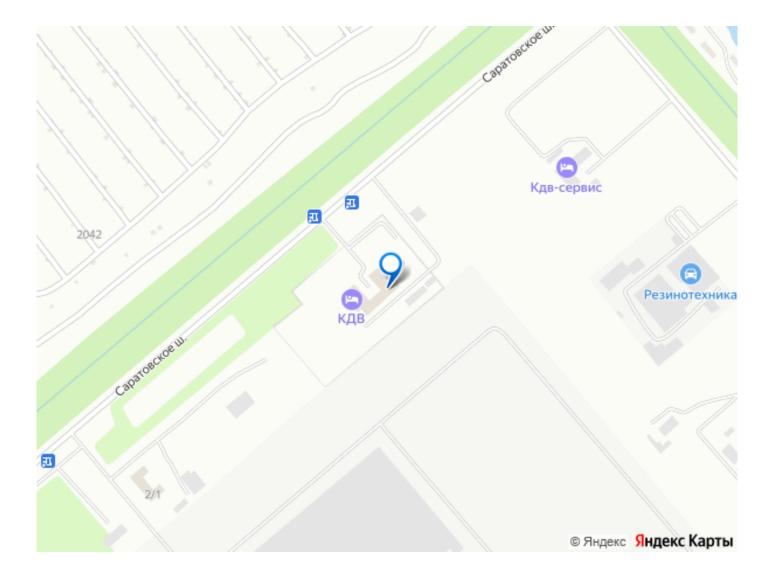












Move.ru - вся недвижимость России