

Создано: 05.06.2024 в 08:33

Обновлено: 08.01.2026 в 12:51

<https://saratov.move.ru/objects/9255343211>**РИМ Девелопмент, РИМ Девелопмент****79873706285**

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Имени Петра Столыпина, 26**

**40 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра  
Столыпина, 26

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

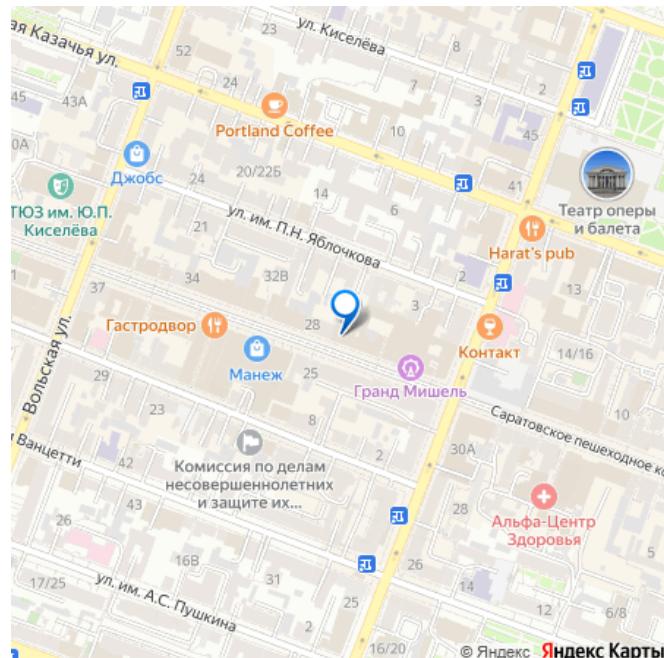
Общая площадь

598 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

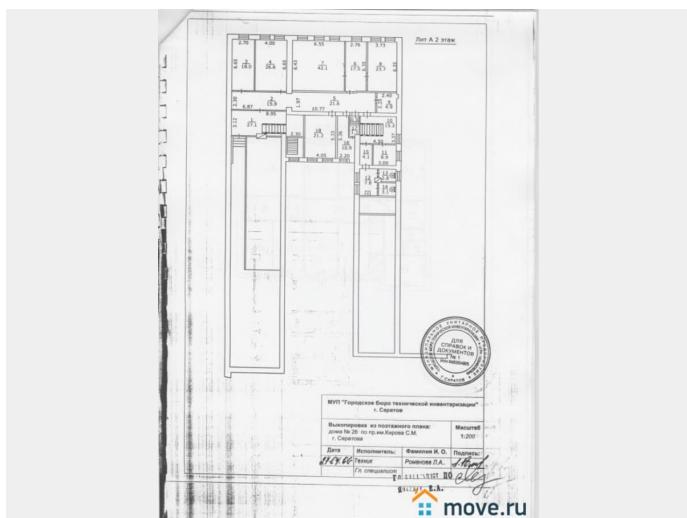
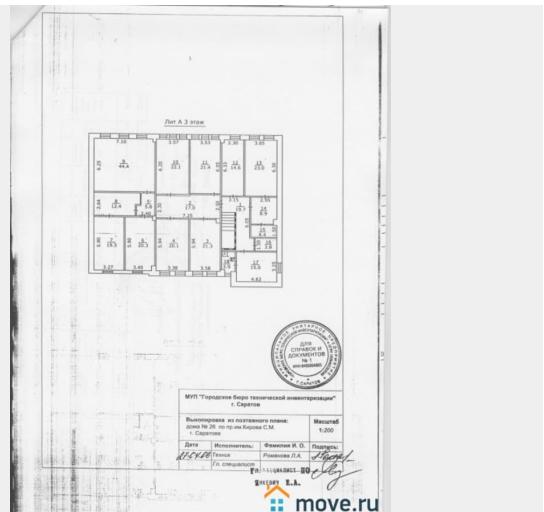
[Продам](#)

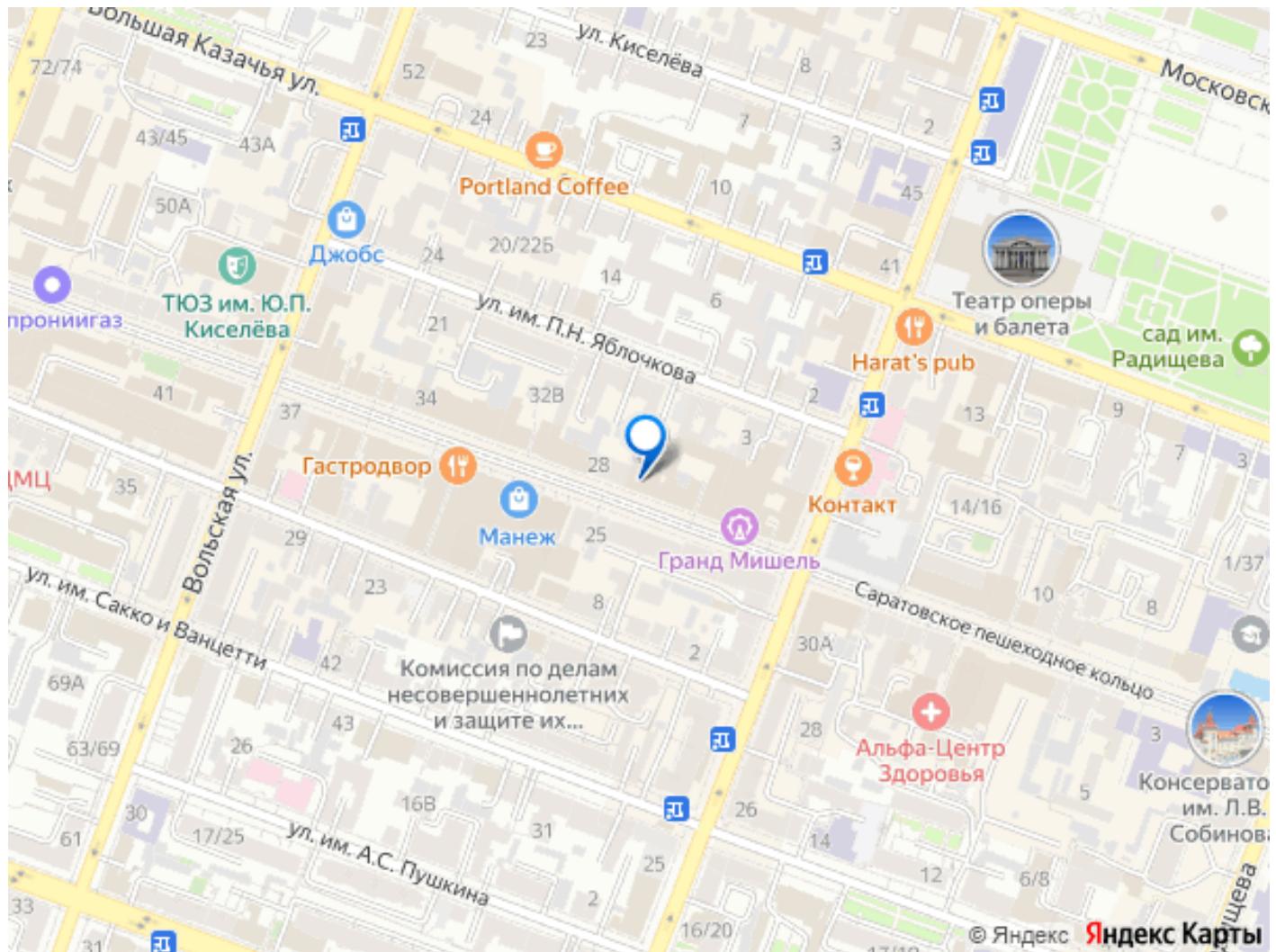
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаются 2 - й и 3- й этажи нежилого здания на проспекте им. Петра Столыпина 26. Здание находится в центре города, на самой оживленной пешеходной улице. Общая площадь объекта недвижимости 598,1 кв.м из которых: 1 этаж - 28,4 кв.м. (отдельный вход с улицы им. Петра Столыпина) 2 этаж - 272,5 кв.м. 3 этаж - 297,2 кв.м. Имеется отдельный вход с стороны проспекта Петра Столыпина, а так же вход с ул. Яблочкова. Подъезд автотранспорта с ул. Яблочкова, место для погрузо-разгрузочных работ (во дворе с ул. Яблочкова). Инженерные

коммуникации: Отопление  
централизованное, водопровод холодный,  
горячий, канализация, электроснабжение  
25кВт., высота потолков 3,5м., пожарная  
сигнализация. В настоящий момент  
помещения сданы в аренду под офисы. Этот  
объект недвижимости подходит для  
различных видов деятельности, требующих  
центрального расположения в престижном  
районе. Приобретая это помещение, вы  
получаете возможность как использовать его  
для своего бизнеса, так и сдавать в аренду  
на длительный срок. Более подробная  
информация по телефону !!!





Move.ru - вся недвижимость России