

Создано: 04.06.2023 в 12:19

Обновлено: 04.08.2024 в 15:57

<https://saratov.move.ru/objects/9255344319>

Собственник

79179804204

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 123**

4 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
123

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

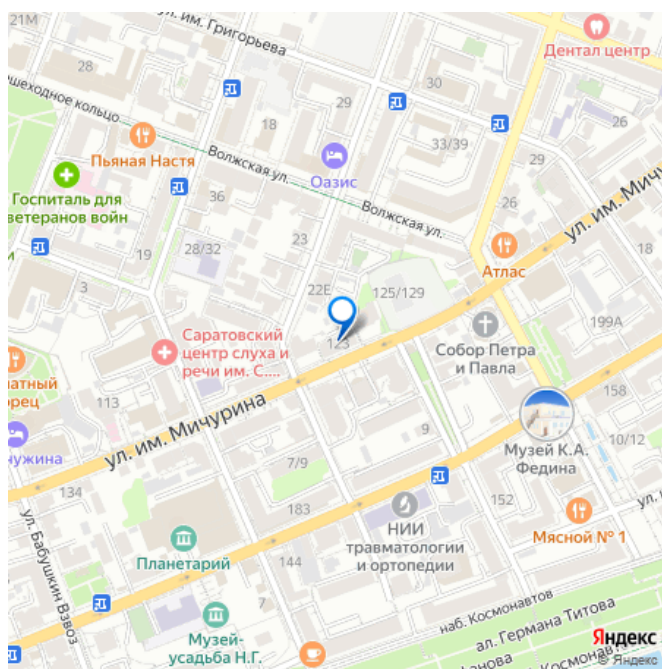
Продам

Раздел

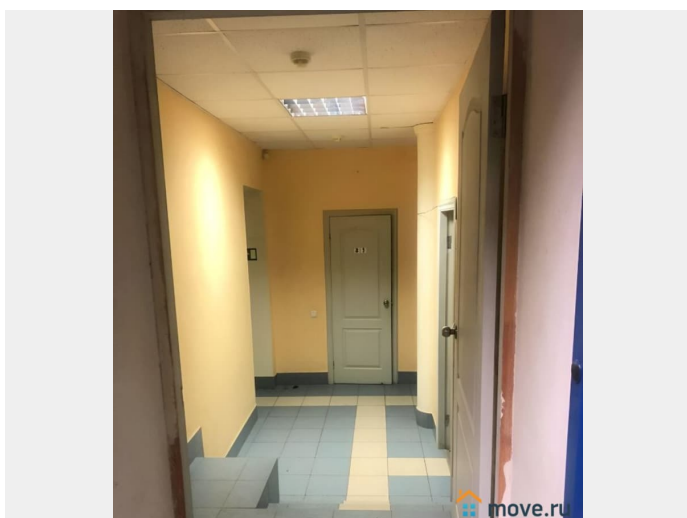
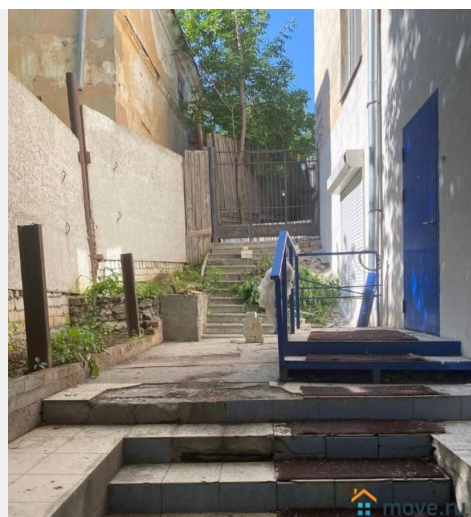
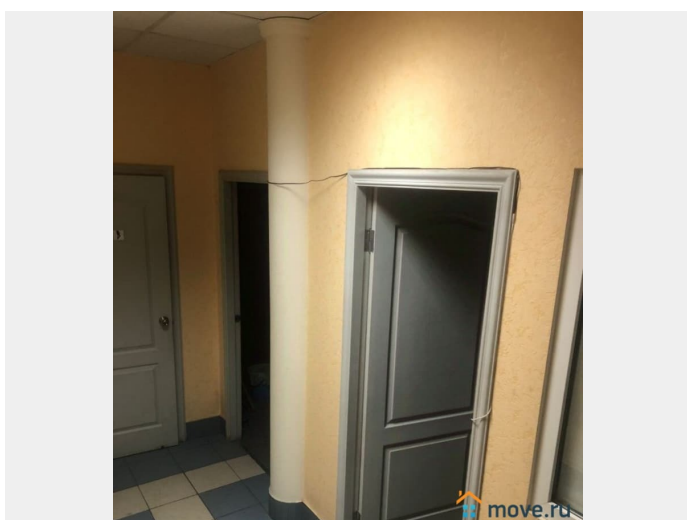
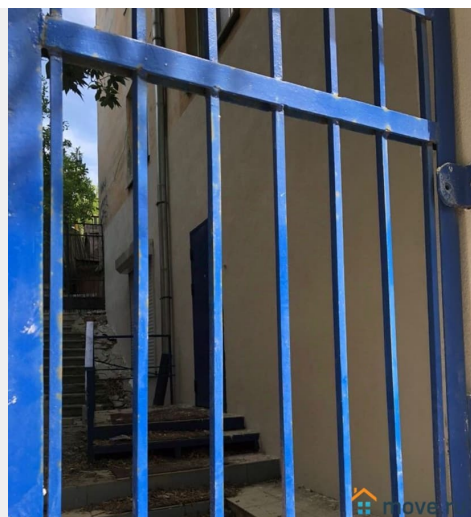
[Коммерческая недвижимость](#)

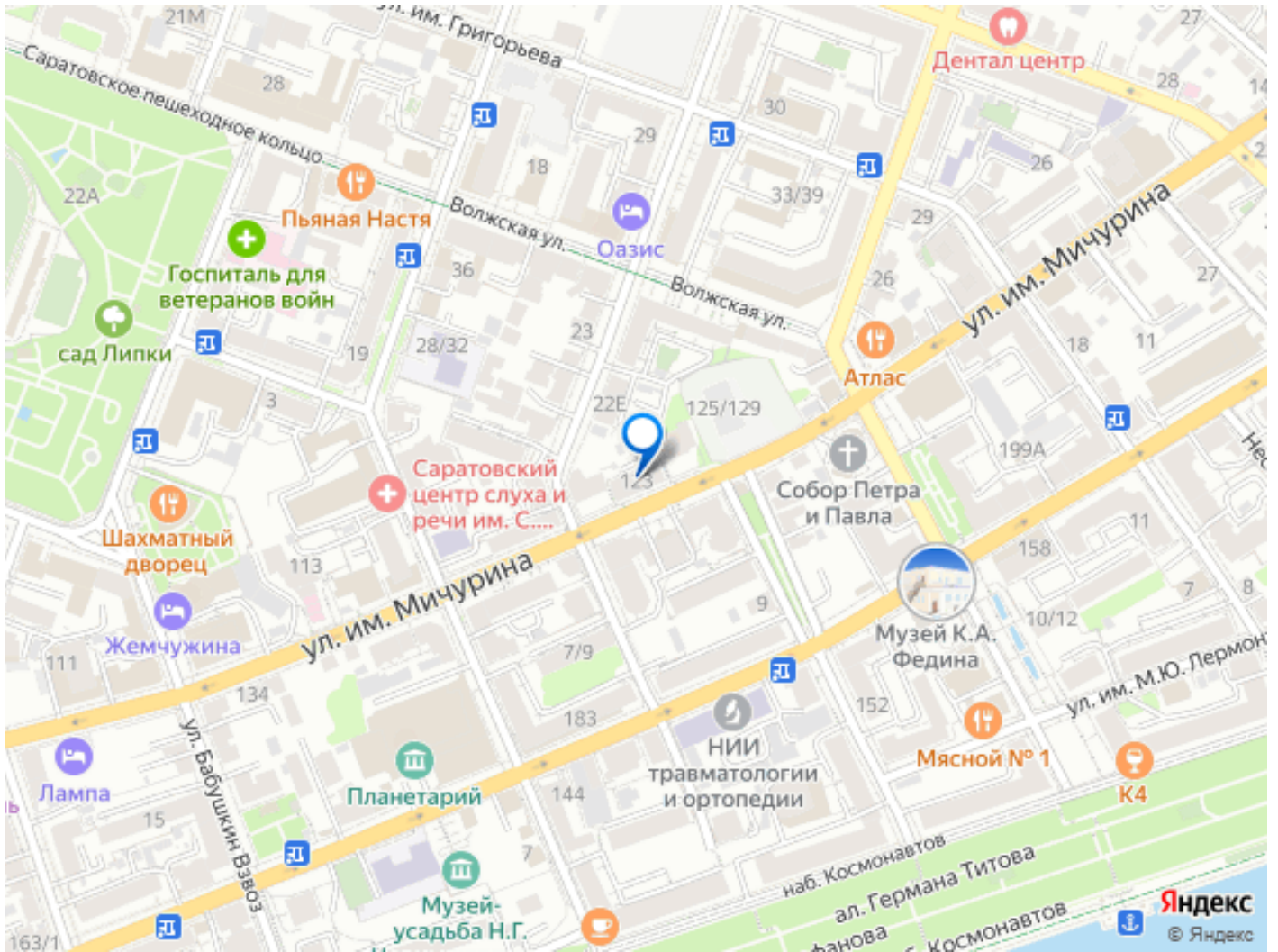
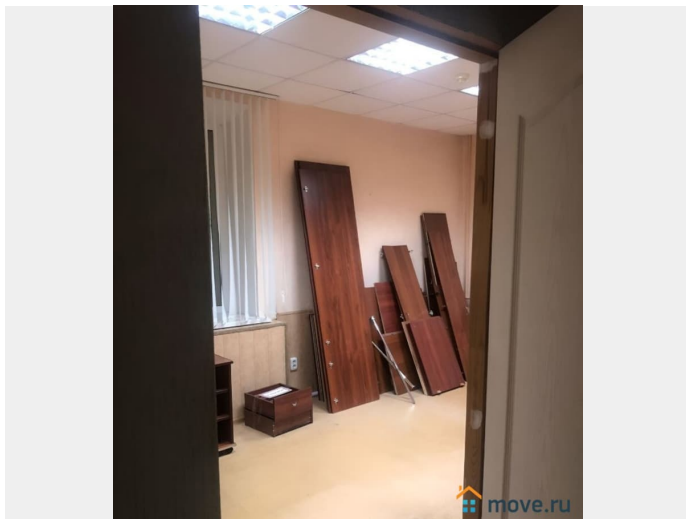
Описание

Помещение от собственника! Центр города, историческая часть. Рядом с помещением свой закрытый дворик 40м2, возможно сделать посадочную зону, хранение, летнюю зону. Идеально под городскую кофейню. Можно разместить/ магазин, кафе, офис, и т.д. Возможна помощь в ремонте и благоустройстве(есть строительная Бригада, возможен совместный ремонт) Итоговая площадь получится 58м2 помещение , и 40м2 прилегающий дворик. Рядом большое количество жилых домов, САРНИТО (мед.учреждение в 6 этажей, куда приезжают



со всей страны) Центробанк 12 этажей
Внипгаздобыча и другие учреждения
разного типа.





Move.ru - вся недвижимость России